

KOMUNALAC D.O.O. JURDANI

GODIŠNJE IZVJEŠĆE ZA 2023. GODINU

Jurdani, svibanj 2024.

SADRŽAJ

	Stranica
ODOGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	3
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNICIMA KOMUNALAC D.O.O. JURDANI	4 - 6
Račun dobiti i gubitka za 2023. godinu	7
Bilanca na dan 31. prosinca 2023. godine	8 - 9
Izveštaj o promjenama kapitala za 2023. godinu	10
Izveštaj o novčanom tijeku za 2023. godinu	11
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	12 - 33
IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA	34

IRIS NOVA d.o.o. Rijeka
F. la Guardia 13/III
51000 Rijeka

Ova izjava daje se u vezi s vašom revizijom financijskih izvještaja Društva Komunalac d.o.o. Jurđani, Jurđani 50/b, Jurđani, za godinu završenu 31. prosinca 2023., a u svrhu izražavanja mišljenja o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i fer prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o reviziji financijskih izvještaja za 2023. godinu, za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja; a financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz u skladu s njima.
- Značajne pretpostavke koje smo koristili u stvaranju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, su razumne.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Hrvatski standardi financijskog izvještavanja zahtijevaju prepravljavanje ili objavljivanje bili su prepravljani ili objavljeni,
- Učinci neispravljenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
 - pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
 - dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhe revizije; i
 - neograničeni pristup zaposlenicima Društva i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.
- Društvo je procijenilo rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodilo kontrole, te pružilo sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas uprava, zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvijestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama Društva i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate.

Jurđani, 24. svibnja 2024. godine

Direktor:

Alan Sanković, dipl.oec.,ing.

KOMUNALAC d.o.o.
JURĐANI 2



IRISNOVA

REVIZIJA, POREZNO SAVJETOVANJE,
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNICIMA KOMUNALAC D.O.O. JURDANI

Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja trgovačkog društva Komunalac društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti, Jurdani 50b, Jurdani, Republika Hrvatska (Društvo), koji obuhvaćaju Izveštaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2023., Račun dobiti i gubitka, Izveštaj o novčanim tokovima, Izveštaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i značajne računovodstvene politike.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2023., njegovu financijsku uspješnost i njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koji je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju financijskih izvještaja u Republici Hrvatskoj i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ostale informacije

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije uključuju Izvešće posloводства uključeno u Godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće revizora o njima. Naše mišljenje o financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane.

U pogledu Izvješća posloводства, obavili smo i postupke propisane Zakonom o računovodstvu. Ti postupci uključuju provjeru je li Izvješće posloводства sastavljeno u skladu s člankom 21. Zakona o računovodstvu.

Temeljeno na obavljenim postupcima, u mjeri u kojoj smo u mogućnosti to procijeniti, izvještavamo da:

1. su informacije u priloženom Izvješću posloводства usklađene, u svim značajnim odrednicama, s priloženim godišnjim financijskim izvještajima; te
2. je priloženo Izvješće posloводства sastavljeno u skladu sa člankom 21. Zakona o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije godišnjih financijskih izvještaja, dužni smo izvijestiti ako smo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom Izvješću posloводства. U tom smislu nemamo što izvijestiti.

Odgovornost uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2023. godine, njegovu financijsku uspješnost i njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s HSFI i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

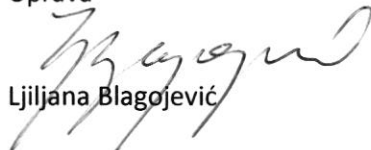
- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik ne otkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, lažna predstavljanja ili zaobilaženje internih kontrola.

- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

U ime i za IRIS nova d.o.o.

Uprava


Ljiljana Blagojević



Ovlašteni revizor


Zdravko Ružić

U Rijeci, 24. svibnja 2024.

IRIS nova, revizija, porezno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III
Hrvatska

RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2023. GODINU

Naziv pozicije	Bilješka	<u>2022</u> EUR	<u>2023</u> EUR
POSLOVNI PRIHODI	3(a)/i/, 4.1.	5.471.957	7.156.507
Prihodi od prodaje (izvan grupe)		5.225.048	6.807.232
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga		23.558	15.238
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		223.350	334.037
POSLOVNI RASHODI	3(b), 4.2.	5.578.703	6.958.056
Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		(20.904)	23.853
Materijalni troškovi	3(b)/i/	2.828.712	3.139.195
Troškovi sirovina i materijala		660.152	699.243
Troškovi prodane robe		47.182	46.155
Ostali vanjski troškovi		2.121.378	2.393.798
Troškovi osoblja	3(b)/ii/	1.910.589	2.596.766
Neto plaće i nadnice		1.245.758	1.630.112
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		393.812	598.340
Doprinosi na plaće		271.018	368.313
Amortizacija	3(b)/iii/	285.091	354.029
Ostali troškovi	3(b)/iv/	501.636	596.873
Vrijednosno usklađenje	3(b)/v/	62.057	52.794
Kratkotrajne imovine osim financijske imovine		62.057	52.794
Rezerviranja	3(b)/vi/, 5.10.	0	174.144
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		0	174.144
Ostali poslovni rashodi	3(b)/vii/	11.522	20.402
FINANCIJSKI PRIHODI	3(a)/ii/, 4.3.a)	19.900	13.691
Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima		1.492	0
Ostali prihodi s osnove kamata		18.354	13.681
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		53	10
FINANCIJSKI RASHODI	3(b)/viii/, 4.3.b)	7.912	56.145
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		6.995	20.398
Tečajne razlike i drugi rashodi		917	16.845
Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine		0	18.902
UKUPNI PRIHODI		5.491.856	7.170.198
UKUPNI RASHODI		5.586.615	7.014.201
DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		(94.759)	155.996
Dobit prije oporezivanja	3(c),4.4.	0	155.996
Gubitak prije oporezivanja	3(c),4.4.	(94.759)	0
POREZ NA DOBIT	3(c),4.4.	0	0
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	3(c),4.4.	(94.759)	155.996
Dobit razdoblja		0	155.996
Gubitak razdoblja		(94.759)	0

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvjешće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja na stranicama 4 - 6.

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2023. GODINE

Naziv pozicije	Bilješka	2022 EUR	2023 EUR
AKTIVA			
DUGOTRAJNA IMOVINA		4.025.580	4.376.933
NEMATERIJALNA IMOVINA	3(d), 5.1.	49.322	48.788
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		6.332	10.706
Ostala nematerijalna imovina		42.990	38.082
MATERIJALNA IMOVINA	3(d), 5.1.	3.924.009	4.294.798
Zemljište		1.938.026	1.938.026
Građevinski objekti		1.249.218	1.147.405
Postrojenja i oprema		235.702	193.883
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		401.137	909.637
Predujmovi za materijalnu imovinu		7.026	14.052
Materijalna imovina u pripremi		92.900	91.795
DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	3(e), 5.2.	52.249	33.347
Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom		35.825	16.923
Dani zajmovi, depoziti i slično		16.424	16.424
KRA TKOTRAJNA IMOVINA		1.088.827	1.607.018
ZALIHE	3(f), 5.3.	179.144	217.109
Sirovine i materijal		94.898	92.378
Proizvodnja u tijeku		2.658	23.365
Gotovi proizvodi		49.491	70.160
Trgovačka roba		32.097	31.206
POTRAŽIVANJA	3(g)	689.521	1.046.274
Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom		1.022	1.022
Potraživanja od kupaca	5.4.	611.559	914.155
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		295	47
Potraživanja od države i drugih institucija	5.5.	51.951	61.413
Ostala potraživanja	5.6.	24.694	69.637
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	3(i), 5.7.	220.162	343.635
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	3(j), 5.8.	43.606	28.718
UKUPNO AKTIVA		5.158.013	6.012.669
IZVANBILANČNI ZAPISI	3(p), 5.14.	697.834	1.377.761

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.
Izvjješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja na stranicama 4 - 6.

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2023. GODINE

- nastavak -

Naziv pozicije	Bilješka	<u>2022</u> EUR	<u>2023</u> EUR
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE	3(k), 5.9.	3.426.320	3.673.356
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		2.335.430	2.335.430
KAPITALNE REZERVE		1.238.086	1.329.126
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		(52.437)	(147.196)
Preneseni gubitak		(52.437)	(147.196)
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	3(c),4.4.	(94.759)	155.996
Dobit poslovne godine	3(c),4.4.	0	155.996
Gubitak poslovne godine		(94.759)	0
REZERVIRANJA	3(l), 5.10.	7.590	178.916
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		0	174.144
Rezerviranja za započete sudske sporove		7.590	4.772
DUGOROČNE OBVEZE	3(m)	36.691	456.767
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	5.11.	36.691	456.767
KRATKOROČNE OBVEZE	3(n), 5.12.	693.387	739.980
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom		31.729	19.386
Obveze za zajmove, depozite i slično		22.152	5.000
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		126.467	101.329
Obveze prema dobavljačima		300.949	290.410
Obveze prema zaposlenicima		116.508	169.493
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		68.581	126.095
Ostale kratkoročne obveze		27.001	28.267
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	3(o), 5.13.	994.025	963.650
UKUPNO PASIVA		5.158.013	6.012.669
IZVANBILANČNI ZAPISI	3(p), 5.14.	697.834	1.377.761

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvjешće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja na stranicama 4 - 6.

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA ZA 2023. GODINU

- u EUR -

	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zadržana dobit	Dobit/gubitak tekuće godine	Ukupno
Stanje 01. siječnja prethodnog razdoblja	2.335.430	1.139.871	101.237	(153.674)	3.422.864
Dobit/gubitak razdoblja	0	0	0	(94.759)	(94.759)
Ostale nevlasničke promjene kapitala	0	98.215	0	0	98.215
Prijenos po godišnjem rasporedu	0	0	(153.674)	153.674	0
Stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja	2.335.430	1.238.086	(52.437)	(94.759)	3.426.320
Stanje 01. siječnja tekućeg razdoblja	2.335.430	1.238.086	(52.437)	(94.759)	3.426.320
Dobit/gubitak razdoblja	0	0	0	155.996	155.996
Ostale nevlasničke promjene kapitala	0	91.040	0	0	91.040
Prijenos po godišnjem rasporedu	0	0	(94.759)	94.759	0
Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja	2.335.430	1.329.126	(147.196)	155.996	3.673.356

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvešće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja na stranicama 4 – 6.

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU ZA 2023. GODINU

Naziv pozicije	<u>2022</u> EUR	<u>2023</u> EUR
NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od kupaca	6.172.780	7.662.946
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	1.637	1.812
Novčani izdaci dobavljačima	(3.484.687)	(3.883.478)
Novčani izdaci za zaposlene	(2.254.905)	(2.947.313)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	(40.182)	0
Ostali novčani primici i izdaci	(279.862)	(277.064)
Novac iz poslovanja	114.780	556.903
Novčani izdaci za kamate	(6.181)	(1.933)
NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	108.599	554.970
NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	9.954	21.606
Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	9.954	21.606
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	(298.972)	(382.068)
Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	(298.972)	(382.068)
NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	(289.018)	(360.462)
NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		
Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	98.215	91.040
Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti	98.215	91.040
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	(171.026)	(162.076)
Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti	(171.026)	(162.076)
NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	(72.811)	(71.036)
NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA	(253.230)	123.472
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	473.393	220.163
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	220.163	343.635

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.
Izvjешće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja na stranicama 4 - 6.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Komunalac društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti sa sjedištem u Jurdanima, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040007167, OIB Društva je 30295003016.

Temeljni kapital Društva na dan 31. prosinca 2023. godine iznosi 2.335.430,35 EUR (17.596.300 kn).

Društvo zastupa pojedinačno i samostalno Alan Sanković, dipl. oec., ing. (od 01. siječnja 2024. g.) jedini član Uprave. Do 01. siječnja 2024. g. Društvo je zastupao Ervino Mrak, dipl. ing., jedini član Uprave.

Nadzorni odbor sastavljen je od predsjednika i četiri člana.

Članovi nadzornog odbora u 2023. godini bili su: Roberto Žigulić, predsjednik, temeljem odluke od 27. veljače 2023. godine (ranije Dušan Kotur); Patricia Jakupec, zamjenik predsjednika; Nedeljko Dražul, član; Slobodan Juračić, član, temeljem odluke od 10. svibnja 2023. (ranije Dean Frlan) i Hari Priskić, član.

Predmet poslovanja Društva je:

- Pogrebne i prateće djelatnosti
- Održavanje čistoće javnih površina
- Javna usluga prikupljanja i prijevoza otpada
- Građevinske usluge
- Održavanje nerazvrstanih cesta
- Javna rasvjeta
- Zimska služba
- Iznajmljivanje poslovnih prostora u okviru tržnice Opatija

Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti koju je izdao Državni zavod za statistiku Zagreb, Društvo ima brojčanu oznaku razreda 3811 – skupljanje neopasnog otpada, a matični broj poslovnog subjekta je 3090191.

Komunalac d.o.o. Jurdani je u vlasništvu Grada Opatije (41%), Općine Lovran (6%), Općine Matulji (37%) i Općine Mošćenička Draga (16%).

U 2023. godini Društvo je zapošljavalo prema satima rada 153 radnika, a u 2022. godini 143 radnika. Prosječan broj zaposlenih tijekom 2023. godine bio je 153 radnika, a u istom razdoblju 2022. godine 143 radnika.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

2. OKVIR ZA PREZENTIRANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji za 2023. godinu sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske, te računovodstvenim politikama poduzetnika.

Računovodstvene politike Društva usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje poduzetnik ima obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu.

Društvo je pozicije u financijskim izvještajima iskazalo u skladu sa zahtjevima iz Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja.

Stavke uključene u financijski izvještaj Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcijska valuta).

Obzirom da je Republika Hrvatska od 1. siječnja 2023. godine sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, uvela euro kao službenu valutu, Društvo je za potrebe pripreme financijskih izvještaja za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine, promijenilo prezentacijsku valutu iz kuna u eure, te su financijski izvještaji za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine prvi pripremljeni u eurima. Euro je od 1. siječnja 2023. godine također i funkcijska valuta Društva (do 1. siječnja 2023. godine to je bila kuna). Početna stanja na dan 01.01.2023. preračunata su iz HRK u EUR primjenom fiksnog tečaja konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK.

Iako promjena prezentacijske valute u financijskim izvještajima predstavlja promjenu računovodstvene politike koja zahtijeva retroaktivnu primjenu, Društvo nije objavilo treću bilancu u financijskim izvještajima za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 8 (MRS) Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i pogreške, obzirom da je utvrdilo da promjena prezentacijske valute nema značajan utjecaj na financijske izvještaje Društva, zbog stabilnog tečaja HRK/EUR zadnjih nekoliko godina.

Podaci u ovim financijskim izvještajima iskazuju se u eurima dok se podaci u poslovnim knjigama i financijskim izvještajima u obrascu GFI-POD iskazuju u eurima i eurocentima.

Zbog iskazivanja zaokruženog iznosa u eurima u ovim financijskim izvještajima prisutna su određena odstupanja u iskazanim zbrojevima koja nisu značajna te se stoga nisu usklađivala.

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnovne računovodstvene politike primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2023. godinu iste su kao i u prethodnom izvještajnom razdoblju, s time da je u 2023. godini Društvo počelo iskazivati i rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore.

a) Prihodi

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti.

/i/ Poslovni prihodi obuhvaćaju prihode od prodaje, prihode na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga i ostale poslovne prihode koji su iskazani po fakturnoj vrijednosti te prihode na temelju upotrebe vlastitih proizvoda i usluga (Bilješka 4.1.).

Prihodi od prodaje obuhvaćaju prihode od pružanja usluga i prihode od prodaje trgovačke robe (pogrebna oprema i spremnici za otpad).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Ostale poslovne prihode čine prihodi od potpora (prihodi u visini amortizacije imovine nabavljene iz namjenskih sredstava), prihodi od sufinanciranja troškova kamate po kreditima i bankarskih troškova, prihodi od prodaje imovine (opreme), prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja, prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja po sudskim sporovima i ostali prihodi (prihodi od naplate štete s temelja osiguranja, prihodi od naplaćenih troškova ovrha, opomena, sudskih izvršenja i slično).

/ii/ Financijske prihode čine kamate po oročenim sredstvima, kamate na zakašnjela plaćanja kupaca, kamate po viđenju, tečajne razlike, prihod od dividende (Bilješka 4.3.a)).

b) Rashodi

Rashodi predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje rashoda pojavljuje se istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanje rashoda s prihodima.

Svi rashodi koji se odnose na obračunsko razdoblje bez obzira na to kada će biti plaćeni knjiže se na teret računa rashoda, odnosno troškova razdoblja na koje se odnose.

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, ostale troškove, vrijednosno usklađivanje, rezerviranja i ostale poslovne rashode (Bilješka 4.2.).

/i/ Materijalne troškove čine troškovi sirovina i materijala, troškovi prodane trgovačke robe i ostali vanjski troškovi. Troškovi sirovina i materijala odnose se na utrošene sirovine i materijal, potrošenu energiju i gorivo, utrošene rezervne dijelove za održavanje, utrošeni sitni inventar, auto gume i zaštitnu odjeću i obuću.

Ostale vanjske troškove čine: usluge prijevoza, poštanske usluge, troškovi telefona, usluge tekućeg održavanja imovine, usluge kooperanata, najamnine, intelektualne usluge, usluge čuvanja imovine, usluge zaštite na radu, troškove dezinfekcije i deratizacije i ostale usluge.

/ii/ Troškovi osoblja obuhvaćaju neto plaće i naknade plaća, poreze i doprinose iz plaće, te doprinose na plaću.

/iii/ Amortizacija

Obračun amortizacije obavlja se pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama po linearnoj metodi, a po stopama koje ne prelaze porezno dopustive stope.

Novonabavljena imovina amortizira se od prvog dana sljedećeg mjeseca kad se stavi u uporabu.

U slučaju rashoda ili prodaje, imovina se amortizira zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja.

Jednom amortizirano sredstvo dugotrajne imovine više se ne otpisuje.

/iv/ Ostali troškovi odnose se na troškove službenog puta, troškove prijevoza na posao i s posla, jubilarne nagrade, božićnicu, davanje u naravi zaposlenicima, darove djeci, pomoći u slučaju smrti i dužeg bolovanja, otpremnine za odlazak u mirovinu, nagrade za radni rezultat, naknade za prehranu, premije osiguranja, reprezentaciju, naknada za povremene i privremene poslove, naknade članovima nadzornog odbora, doprinose i poreze koji ne zavise od poslovnog rezultata (doprinos za šume, porez na vozila i tvrtku, nepriznati PDV i slično), komunalnu naknadu, bankarske usluge, usluge platnog prometa, troškove stručnog usavršavanja, troškove pokrenutih ovrha i tužbi i ostale nematerijalne troškove i usluge.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/v/ Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca obavlja se sukladno računovodstvenim politikama društva i zakonskim propisima.

Prema definiranim računovodstvenim politikama Društva ispravak vrijednosti potraživanja obavlja se za potraživanja starija od godinu dana, te za sva utužena potraživanja i potraživanja prijavljena u stečajnom postupku nad dužnikom. Otpis potraživanja vrši se za nenaplativa potraživanja.

/vi/ Rezerviranja se odnose na rezerviranja po sudskim sporovima koji su u tijeku, te rezerviranjima za neiskorištene godišnje odmora radnika (Bilješka 5.10.).

/vii/ Ostale poslovne rashode čine neotpisana vrijednost rashodovane imovine, otpis nenaplativih potraživanja, naknade šteta, naknadno utvrđeni rashodi ranijeg razdoblja i slično.

/viii/ Financijski rashodi

Financijske rashode čine kamate po kreditima, zatezne kamate za nepravodobna plaćanja, negativne tečajne razlike i ostali financijski rashodi (Bilješka 4.3.b)).

c) Rezultat financijske godine

Iz razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda proizlazi dobit/gubitak prije oporezivanja. Obveza poreza na dobit (tekući porez) utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit i utječe na rezultat poslovanja financijske godine (Bilješka 4.4.).

BILANCA

d) Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina

Ulaganja u materijalnu i nematerijalnu imovinu tijekom godine evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost nabavljene imovine uvećana za sve troškove nastale do njezinog stavljanja u uporabu (Bilješka 5.1.).

Stvari i oprema se evidentiraju kao dugotrajna imovina, ako im je vijek trajanja duži od jedne godine, a pojedinačna nabavna cijena veća od 464,53 eura.

Sitan inventar, alat i auto gume, otpisuju se u cijelosti kod stavljanja u uporabu.

Neotpisana vrijednost otuđenih i rashodovanih sredstava knjiži se na teret ostalih rashoda.

Troškovi izgradnje dugotrajne imovine u vlastitoj režiji obuhvaćaju vrijednost utrošenog materijala, vanjskih usluga i troškove plaća.

Društvo primjenjuje sljedeće stope amortizacije:

Opis	2022	2023
	%	%
Nematerijalna imovina		
- projekti	20%	20%
- ulaganja u tuđa sredstva	2,50%	2,50%
- software	25%	25%
Materijalna imovina		
- putevi i objekti na putevima	3%	3%
- upravne i stambene zgrade	1,30%	1,30%
- objekti za komunalne djelatnosti	1,5% - 5%	1,5% - 5%
- montažni objekti, barake i ostalo	8%	8%
- oprema za obavljanje komunalnih djelatnosti	10% - 20%	10% - 20%
- transportna sredstva	10% - 25%	10% - 25%
- računalna oprema	20%	20%
- oprema vrijednosti manje od 464,53 eura	100%	100%

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

e) Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajnu financijsku imovinu čine ulaganja u vrijednosne papire, odnosno u dionice banke i osiguravajućeg društva, osnivački udjel u društvu Libukom Jurdani d.o.o te dugotrajna potraživanja koja se odnose na plaćene jamčevine po ugovorima o operativnom leasingu motornih vozila (Bilješka 5.2.). Financijska imovina se ne amortizira. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se u skladu s odredbama HSFI 9.

Financijska imovina klasificira se kao ulaganje u Društvo povezano sudjelujućim interesom ukoliko Društvo ima značajan utjecaj nad operativnom i financijskom politikom društva. Smatra se da neko društvo izvršava značajan utjecaj nad drugim društvom ako ima 20% ili više glasačkih prava u tom drugom društvu. Početno mjerenje takve imovine vrši se po trošku stjecanja, a naknadno vrednovanje vrši se pripisom po metodi udjela.

f) Zalihe

Zalihe se početno evidentiraju po trošku nabave. U trošak nabave zaliha ulaze cijena po obračunu dobavljača i svi drugi zavisni troškovi nabave zaliha umanjeni za popuste i poreze koji se mogu odbiti. Utrošak zaliha vrednuje se primjenom metode prosječne ponderirane cijene.

Sitan inventar i auto gume u skladištu iskazuju se po nabavnim vrijednostima, a predaju se u uporabu i prenose u troškove metodom jednokratnog otpisa (Bilješka 5.3.).

g) Kratkotrajna potraživanja

Potraživanja se iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti, u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja.

Kratkotrajna potraživanja čine: potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom, potraživanja od kupaca, potraživanja od države i drugih institucija, potraživanja od zaposlenika i ostala potraživanja (Bilješka 5.4., Bilješka 5.5. i Bilješka 5.6.).

h) Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajnu financijsku imovinu čine ulaganja novca, stvari, ustupljenih prava i odobrenih robnih kredita s ciljem stjecanja prihoda, a čije se vraćanje očekuje najduže do jedne godine. Kratkotrajna financijska ulaganja do jedne godine iskazuju se u poslovnim knjigama po trošku ulaganja, uvećanog za kamatu sukladno sklopljenom ugovoru. Vrijednost se utvrđuje za pojedina ulaganja.

i) Novac u banci i blagajni

Novčana sredstva na eurskim i deviznim računima kod banaka i u blagajni iskazana su u nominalnoj vrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan 31. prosinca 2023. godine (Bilješka 5.7.).

j) Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjelo plaćanje troškova

Aktivna vremenska razgraničenja predstavljaju unaprijed plaćene troškove, a priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduće razdoblje sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (Bilješka 5.8.).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

k) Kapital i rezerve

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine i izračunava se kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza. Upisani kapital iskazan je u eurima po nominalnoj vrijednosti.

Ukupan kapital Društva čine upisani kapital, kapitalne rezerve, zadržana dobit i dobit/gubitak tekuće godine (Bilješka 5.9.).

l) Rezerviranja

Rezerviranja predstavljaju obvezu neodređenog vremena ili iznosa. Rezerviranja treba priznati u trenutku kada:

- društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat prošlog događaja;
- je vjerojatno da će podmirenje obveze zahtijevati odljev resursa koji utjelovljuju ekonomske koristi,i
- iznos obveze može se pouzdano procijeniti.

Ukoliko prethodno navedene odredbe nisu zadovoljene, rezerviranja se ne može priznati.

Rezerviranja Društvo može provoditi za:

- troškove po započetim sudskim sporovima u visini utužene svote uvećane za pripadajuće troškove spora bez kamata, pri čemu Društva uzima u obzir profesionalni pravni savjet,
- troškova neiskorištenih godišnjih odmora djelatnika, te ostala materijalna prava radnika (Bilješka 5.10.).

m) Dugoročne obveze

Dugoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom ili ugovorom o stvaranju obveza.

Pod dugoročnim se obvezama podrazumijevaju obveze s rokom podmirenja dužim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja. Klasifikacija dugoročnih i kratkoročnih obveza provodi se na dan izrade financijskih izvještaja (Bilješka 5.11.).

n) Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom ili ugovorom o stvaranju obveza.

Kratkoročne obveze predstavljaju obveze s rokom dospijeca kraćim od 12 mjeseci (Bilješka 5.12.).

Klasifikacija i uključivanje pojedine obveze u tekuće obveze provodi se u skladu s izgledom financijskih izvještaja propisanih Zakonom o računovodstvu.

o) Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Na teret obračunskog razdoblja uračunavaju se i troškovi za koje ne postoje odgovarajuće knjigovodstvene isprave da bi se mogli priznati kao obveza, a za koje se sa sigurnošću može utvrditi da se odnose na tekuće obračunsko razdoblje. Kada se pribave dokumenti za priznavanje obveza ukidaju se vremenska razgraničenja u korist računa obveza.

Prihodi koji nemaju uvjeta za priznavanje u tekućem obračunskom razdoblju odgađaju se preko vremenskih razgraničenja za buduća razdoblja (Bilješka 5.13.).

/i/ Najveći dio ukupnog iznosa na odgođenim prihodima budućeg razdoblja odnosi se na odgođeno priznavanje prihoda temeljem primljenih potpora JLS.

Osnovna načela postupanja s primljenim potporama i državnim pomoćima utvrđena su Međunarodnim računovodstvenim standardom 20 – Računovodstvo za državne potpore i objavljivanje državnih pomoći.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

Prema dobitnom pristupu potpore se iskazuju kao odgođeni prihod, koji se sustavno smanjuje, zavisno o visini obračunane amortizacije za imovinu nabavljenu iz namjenskih sredstva i prijenosu odgovarajućeg iznosa na prihode obračunskog razdoblja.

p) Izvanbilančni zapisi

Društvo u okviru izvanbilančnih zapisa iskazuje potraživanja od JLS za plaćene glavnice dugoročnog kredita Zagrebačke banke d.d., primljene garancije za dobro izvršenje obveza iz ugovora, dane zadužnice, te odgođenu poreznu imovinu (Bilješka 5.14.).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

4. RAČUN DOBITI I GUBITKA

4.1. POSLOVNI PRIHODI

a) Prihode od prodaje (izvan grupe) čine:

Opis	Bilješka	2022	2023	Indeks
		EUR	EUR	2023/2022
Odvoz otpada	/ii/	2.623.568	3.659.651	139
Pogrebne usluge		243.150	259.310	107
Grobne takse	/iii/	138.717	206.639	149
Prihod od prodaje grobnih mjesta	/iv/	77.917	40.884	52
Održavanje čistoće na javnim površinama	/v/	355.130	499.977	141
Usluge najma prostora		110.703	117.234	106
Građevinske usluge	/vi/	1.191.022	1.503.838	126
Održavanje javne rasvjete		242.076	259.450	107
Prihodi od prodaje usluga tržnice		117.457	126.482	108
Prihodi od prodaje trgovačke robe		84.782	80.366	95
Ostale usluge		40.529	53.401	132
Ukupno	/i/	5.225.048	6.807.232	130

/i/ Prihodi od prodaje u 2023. godini iznose 6.807.232 eura i veći su u odnosu na 2022. godinu za 1.582.184 eura ili 30%.

/ii/ Prihodi od odvoza otpada u 2023. godini iznose 3.659.651 eura i veći su za 39% u odnosu na prethodnu godinu. Prihodi su povećani radi povećanja cijena usluga.

/iii/ Prihodi od grobne takse u 2023. godini iznose 206.639 eura i veći su za 49% u odnosu na prethodnu godinu. Prihodi su najvećim dijelom povećani radi povećanja cijena usluga, a manjim dijelom radi prodanih dodatnih grobnih mjesta.

/iv/ Društvo je u 2023. godini ostvarilo prihod od prodaje grobnih mjesta u iznosu od 40.884 eura. Prihodi su smanjeni radi manjeg broja prodanih grobnih mjesta. Istovremeno, prosljeđeno je Gradu Opatiji 8.124 eura od prodaje grobnih mjesta na području Grada Opatije, te 27.435 eura Općini Matulji od prodaje grobnih mjesta na području Općine Matulji, odnosno 35.559 eura je iskazano na troškovima poslovanja.

/v/ Prihodi od održavanja čistoća javnih površina iznosili su 499.977 eura te su povećani 41% radi povećanja cijena usluga.

/vi/ Građevinske usluge
Prihodi od građevinskih usluga iznose 1.503.838 eura i za 26% su veći u odnosu na prethodnu godinu radi povećanja cijena usluga.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

b) Ostale poslovne prihode (izvan grupe) čine:

Opis	Bilješka	<u>2022</u>	<u>2023</u>	Indeks 2023/2022
		EUR	EUR	
Prihod u visini amortizacije imovine nabavljene iz namjenskih sredstva	/i/	49.430	50.647	102
Ukidanje dugoročnih rezerviranja po sudskim sporovima	/ii/	78.571	2.818	4
Prihodi od naplate vrijednosno usklađenih potraživanja	5.4./ii/	63.040	33.402	53
Prihodi od primljenih potpora za ostale troškove i struju	/iii/	28.889	172.879	598
Ostali prihodi	/iv/	3.420	74.291	2.172
Ukupno		<u>223.350</u>	<u>334.037</u>	150

/i/ Prihodi u visini obračunate amortizacije odnose se na sučeljavanje prihoda s pripadajućim troškovima obračunate amortizacije na dugotrajnu imovinu nabavljenu iz sredstava potpora i umanjuju efekt obračunate amortizacije (Bilješka 4.2./vi/ i 5.13.)

/ii/ Društvo je u 2023. godini ostvarilo prihode od ukidanja dugoročnih rezerviranja po sudskim sporovima u iznosu od 2.818 eura (Bilješka 5.10./ii/).

/iii/ Društvo je u 2023. godini ostvarilo prihode od primljenih potpora u iznosu od 172.879 eura od čega 25.267 eura za struju sukladno Uredbi o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije, te 147.612 eura potpora iz proračuna za refundaciju troškova upravljanja zatvorenim deponijem Osojnica i za nabavku posuda za odvojeno prikupljanje otpada.

/iv/ Društvo je u 2023. godini ostvarilo ostale prihode u iznosu od 74.291 eura koji se u najvećem dijelu sastoje od usklađenja pozicije proizvodnje u tijeku (izgradnje grobnica).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

4.2. POSLOVNI RASHODI

Opis	Bilješka	<u>2022</u> EUR	<u>2023</u> EUR	Indeks 2023/2022
Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	/i/	(20.904)	23.852	-114
Materijalni troškovi		2.828.712	3.139.196	111
<u>a) Troškovi sirovina i materijala</u>	/ii/	660.152	699.243	106
Osnovne sirovine i materijal		207.107	216.646	105
Materijal za održavanje		124.395	133.362	107
Kancelarijski materijal		5.790	6.380	110
Ostali materijal		3.526	6.199	176
Energija (električna energija, plin, gorivo)		269.402	260.128	97
Sitni inventar, radna odjeća, auto gume i ostali troškovi		49.932	76.528	153
<u>b) Troškovi prodane robe</u>		47.182	46.155	98
<u>c) Ostali vanjski troškovi</u>	/iii/	2.121.378	2.393.798	113
- telefonske i poštanske usluge, usluge prijevoza		38.697	39.568	102
- usluge kooperanata		502.557	522.992	104
- usluge zbrinjavanja otpada - Mariščina i dr.	/iii/	800.931	919.410	115
- usluge zbrinjavanja ambalaže, biorazgrad. i glomaznog otpada		237.860	359.488	151
- usluge ravnjanja deponija, čišćenje taložnica, zbrinjavanje otpadnih guma, lijekova i ostalo		9.940	13.315	134
- usluge održavanja		111.348	116.254	104
- troškovi najamnina		77.644	63.445	82
- intelektualne i slične usluge	/iv/	229.616	238.554	104
- usluge čuvanja imovine		41.963	45.955	110
- ostali vanjski troškovi (usluge dezinsekcije i deratizacije, zaštite na radu i ostale usluge, tehnički pregled vozila, voda za piće, pranje i sanitarije)		70.822	74.817	106
Troškovi osoblja	/v/	1.910.589	2.596.766	136
Amortizacija	/vi/	285.091	354.029	124
Ostali troškovi	/vii/	501.636	596.873	119
- naknade troškova zaposlenima i ostala materijalna prava		357.444	437.577	122
- premije osiguranja		40.282	50.448	125
- komunalne naknade		19.905	19.905	100
- ovisno o rezultatu (šume, članarine HGK, spomenička renta i drugo)		11.459	12.602	110
- naknade za nadzorni odbor, ugovori o djelu i drugo		41.152	43.153	105
- troškovi reprezentacija i sponzorstva		7.186	13.276	185
- ostali troškovi		24.208	19.912	82
Vrijednosno usklađenje kratkotrajnih potraživanja	/viii/, 5.4./i/	62.057	52.794	85
Rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore	/ix/	0	174.144	-
Ostali poslovni rashodi	/x/	11.522	20.402	177
Ukupno poslovni rashodi		5.578.703	6.958.056	125

/i/ Društvo na 31. prosinca 2023. godine iskazuje veću zalihu gotovih proizvoda i proizvodnje u tijeku u odnosu na 31. prosinca 2022. godine.

/ii/ Troškovi sirovina i materijala iznose 699.243 eura i veći su za 6% u odnosu na prethodnu godinu, najvećim dijelom uslijed povećanih troškova nabavke sirovina i materijala.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

/iii/ Ostali vanjski troškovi u 2023. godini iznose 2.393.798 eura i veći su 13% u odnosu na 2022. godinu. Na povećanje troškova najviše su utjecali veći troškovi zbrinjavanja svih vrsta otpada, koji su zbog povećanja cijene obrade i zbrinjavanja otpada, gotovo za 23% veći u odnosu na prethodnu godinu.

/iv/ Troškovi intelektualnih i sličnih usluga u 2023. godini iznose 238.554 eura (u 2022. godini iznosili su 229.616 eura), od čega se na troškove usluga objedinjene naplate odnosi iznos od 175.099 eura (u 2022. godini iznosili su 171.634 eura). Usluge obračuna i naplate potraživanja od kupaca za račun Komunalca d.o.o., temeljem Ugovora, obavlja Libukom Jurdani d.o.o.

Društvo je u 2023. godini sklopilo Ugovor o obavljanju revizije financijskih izvještaja za 2023. godinu. Ugovorena cijena revizije iznosi 5.300 eura neto.

/v/ Troškovi osoblja za 2023. godinu iznose 2.596.766 eura i veći su za 36% u odnosu na prethodnu godinu. Na povećanje troškova utjecalo je povećanje plaća temeljem novog kolektivnog ugovora kao i povećanje broja zaposlenika. U okviru tih troškova iskazani su i troškovi bruto plaće uprave u iznosu od 32.080 eura.

/vi/ Ukupni troškovi amortizacije za 2023. godinu iznose 354.029 eura, a za 2022. godinu iznosili su 285.091 eura.

Kao što je navedeno u Bilješkama 4.1.b)/i/ i 5.13., Društvo je iskazalo prihod u visini obračunate amortizacije imovine nabavljene iz sredstava potpora u iznosu od 50.647 eura pa utjecaj na rezultat iznosi 303.382 eura.

/vii/ Ostali troškovi iznose 596.873 eura (u 2022. godini iznosili su 501.636 eura) i veći su u odnosu na prethodnu godinu za 19%. Na povećanje ostalih troškova najvećim dijelom utječu povećani troškovi naknada materijalnih troškova zaposlenika i ostala materijalna prava radnika.

/viii/ Društvo je u 2023. godini izvršilo vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca od čijeg je dospjeća proteklo godinu dana i potraživanja za koja su poduzete mjere prisilne naplate u iznosu od 52.794 eura (vidi Bilješke 5.4./i/).

/ix/ Rezerviranja u iznosu od 174.144 eura se odnose na rezervaciju za naknade za neiskorišteni godišnji odmor radnika u 2023. godini.

/x/ Ostali poslovni rashodi iznose 20.402 eura, a odnose se na otpis potraživanja, naknade štete, naknadno utvrđene rashode proteklih razdoblja i ostale poslovne rashode.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

4.3. FINANCIJSKI PRIHODI I FINANCIJSKI RASHODI

a) Financijske prihode čine:

Opis	<u>2022</u>	<u>2023</u>
	EUR	EUR
Prihodi od kamata	18.355	13.681
Kamate po oročenim sredstvima, kamate po viđenju i ostalo	136	21
Zatezne kamate	18.218	13.660
Prihodi od tečajnih razlika	53	10
Prihodi od ulaganja u udjele društava povezanih sudjelujućim interesom	1.492	0
Ukupno financijski prihodi	19.900	13.691

b) Financijske rashode čine:

Opis	<u>2022</u>	<u>2023</u>
	EUR	EUR
Kamate	6.995	20.398
Kamate po kreditima za investicije	6.181	1.933
Kamate po leasing ugovorima	747	14.530
Zatezne i ostale kamate	67	3.936
Negativne tečajne razlike	917	16.845
Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	0	18.902
Ukupno financijski rashodi:	7.912	56.145

4.4. REZULTAT TEKUĆE GODINE

Za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2023. godine Društvo je temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo rezultat poslovanja financijske godine:

Opis	<u>2022</u>	<u>2023</u>	Indeks 2023/2022
	EUR	EUR	
Ukupni prihodi	5.491.856	7.170.198	131
Ukupni rashodi	5.586.615	7.014.201	126
Gubitak prije oporezivanja	(94.759)	155.996	-
Porez na dobit	0	0	
Dobit (gubitak) tekuće godine	(94.759)	155.996	-

U 2023. godini ostvareni su ukupni prihod od 7.170.198 eura, ukupni rashodi od 7.014.201 eura te dobitak prije oporezivanja iznosi 155.996 eura.

Prema Prijavi poreza na dobit za 2023. godinu, Društvo iskazuje porezni gubitak za prijenos u iznosu 144.556,40 eura. Iskazani porezni gubitak sukladno članku 17. stavku 2. Zakonu o porezu na dobit može se iskoristiti za umanjenje porezne osnovice u narednih 5 godina te s tog osnova može predstavljati odgođenu poreznu imovinu u iznosu 26.020,15 eura (144.556,40 eura x 18 %).

Uprava procjenjuje da ne postoji dovoljna vjerojatnost da će buduća oporeziva dobit biti raspoloživa te primjenjujući načelo opreznosti smatra da je primjerenije istu iskazati izvanbilančno, Bilješka 5.14.

Prema planu poslovanja za 2024. godinu Društvo očekuje pozitivan rezultat s obzirom na povećanje cijena obvezne minimalne javne usluge od 01. siječnja 2024. godine kojom se očekuje pokrivanje povećanih troškova.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5. BILANCA

5.1. DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

Stanje i promjene na materijalnoj i nematerijalnoj imovini u 2023. godini prikazane su u nastavku:

Bilješka	MATERIJALNA IMOVINA							SVEUKUPNO
	NEMATERIJALNA IMOVINA	ZEMLIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	OPREMA	ALAT, NAMJEŠTAJ, TRANSPORTNA SREDSTVA	MATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	PREDUJMOVI ZA IMOVINU	
NABAVNA VRIJEDNOST								
Stanje 01. siječnja 2023.	380.165	1.938.026	3.664.360	1.133.598	1.898.367	92.900	7.026	9.114.442
Povećanje:								
Direktno povećanje	12.809	0	0	0	0	724.461	162.106	899.376
Prijenos s investicija u tijeku	4.038	0	6.636	37.621	657.508	(701.765)	(155.080)	(151.042)
Smanjenje:								
Prodaja, rashod	0	0	0	(8.457)	(7.424)	0	0	(15.881)
Usklađenje, otpis	0	0	0	0	1	(23.801)	0	(23.800)
Stanje 31. prosinca 2023.	397.012	1.938.026	3.670.996	1.162.762	2.548.452	91.795	14.052	9.823.095
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI								
Stanje 01. siječnja 2023.	330.843	0	2.415.142	897.896	1.497.230	0	0	5.141.111
Obračun amortizacije za 2023.	17.381	0	108.449	79.224	148.975	0	0	354.029
Smanjenje:								
Prodaja, rashod	0	0	0	(8.241)	(7.390)	0	0	(15.631)
Stanje 31. prosinca 2023.	348.224	0	2.523.591	968.879	1.638.815	0	0	5.479.509
SADAŠNJA VRIJEDNOST 31. prosinca 2023.								
a/i/	48.788	1.938.026	1.147.405	193.883	909.637	91.795	14.052	4.343.586
SADAŠNJA VRIJEDNOST 01. siječnja 2023.								
	49.322	1.938.026	1.249.218	235.702	401.137	92.900	7.026	3.973.331

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

a) Nematerijalna imovina

/i/ Nematerijalnu imovinu ukupne neotpisane vrijednosti u iznosu od 48.788 eura, predstavljaju ulaganja na tuđim sredstvima u iznosu od 38.082 eura, te licence i software u iznosu od 10.706 eura.

Povećanje u toku godine u iznosu od 16.847 eura odnosi se na ulaganja u software i licence 9.951 eura i na ulaganja na objektima groblja 6.896 eura.

b) Materijalna imovina

/i/ Povećanje materijalne imovine u 2023. godini odnosi se na ulaganja u nabavku opreme, komunalnih vozila i ostale imovine u ukupnom iznosu od 724.461 eura.

/ii/ Sa imovine u pripremi u 2023. godini u upotrebu je preneseno imovine nabavne vrijednosti 701.765 eura, od kojeg iznosa 6.636 eura odnosi na ulaganje u građevinske objekte, 37.621 eura odnosi na ulaganje u opremu te 657.508 eura u alate, pogonski inventar i transportnu imovinu.

/iii/ Investicije u pripremi na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 91.795 eura, a odnose se na investicije u tijeku za poslovnu zonu Jurdani 7.207 eura, ulaganje u sortirnicu 47.720 eura, te ostala ulaganja u opremu 36.838 eura.

/iv/ Društvo je u 2023. godini iskazalo trošak amortizacije dugotrajne imovine u iznosu od 354.029 eura, od toga amortizacija na teret poslovnih prihoda iznosi 303.382 eura, dok amortizacija na teret primljenih potpora iznosi 50.647 eura (Bilješke 4.1.b)/i/ i 5.13.).

/v/ Društvo je u 2023. godini rashodovalo imovinu ukupne nabavne vrijednosti 15.881 eura, koja je bila otpisana u iznosu od 15.631 eura, odnosno sadašnje vrijednosti 250 eura.

5.2. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Dugotrajna financijska imovina na dan 31. prosinca 2023. godine iznosi 33.347 eura, a odnosi se na osnivački udjel u društvu Libukom Jurdani d.o.o. iskazan po metodi udjela u iznosu od 16.923 eura i danu jamčevinu po ugovoru o operativnom leasingu u iznosu od 16.424 eura.

Nominalni iznos osnivačkog uloga u društvu Libukom Jurdani iznosi 19.908 eura (150.000 kn).

Tijekom 2023. godine smanjeno je ulaganje u Libukom Jurdani za 18.902 eura (Bilješka 4.3.b).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5.3. ZALIHE

Prikazujemo ih na sljedeći način:

Opis	Bilješka	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
		EUR	EUR
Zalihe materijala		94.898	92.378
Materijal		60.016	54.080
Auto dijelovi		19.402	20.355
Sitni inventar i radna odjeća na zalihi		15.479	17.943
Sitni inventar, auto gume, radna odjeća, posude za otpad u upotrebi		551.599	587.669
Ispravak vrijednosti sitnog inventara, auto guma, radna odjeće, posuda za otpad u upotrebi		(551.599)	(587.669)
Gotovi proizvodi (grobnice) i proizvodnja u tijeku		52.149	93.525
Trgovačka roba (neto) na zalihi - pogrebna oprema i spremnici za otpad	/i/	32.097	31.206
Ukupno		179.143	217.109

/i/ Vrijednost trgovačke robe na dan 31. prosinca 2023. godine u iznosu od 31.206 eura čini pogrebna oprema u iznosu od 10.320 eura, spremnici za otpad u iznosu od 20.650 eura, te komposter 236 eura.

5.4. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Potraživanja od kupaca prikazujemo na sljedeći način:

Opis	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
	EUR	EUR
Potraživanje za odvoz otpada	328.465	508.006
Potraživanje za održavanje javnih površina - pometanje	37.300	74.347
Potraživanje za odvoz glomaznog otpada	10.035	38.550
Potraživanje za pogrebne usluge i grobnu taksu	38.764	29.160
Potraživanje za najam prostora - tržnica	21.207	24.094
Potraživanje za građevinske usluge	168.864	230.825
Potraživanja od Libukom Jurdani d.o.o. za naplaćena, nedoznačena sredstva	24.574	33.059
Ostala potraživanja	2.114	1.714
Sumnjiva i sporna potraživanja	258.050	145.152
Ukupno	889.374	1.084.907
Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca	(277.816)	(170.752)
Sveukupno	611.559	914.155

/i/ Društvo je u 2023. godini izvršilo vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca od čijeg je dospjeća proteklo godinu dana i potraživanja za koja su poduzete mjere prisilne naplate u iznosu od 52.794 eura (Bilješka 4.2./viii/) te otpis potraživanja kojih je naplata nemoguća u iznosu od 128.032 eura.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/ii/ Društvo je u 2023. godini naplatilo potraživanja koja su ranije bila vrijednosno usklađena u iznosu od 33.402 eura (Bilješka 4.1.b)).

/iii/ Društvo je u 2023. godini trajno otpisalo 126.456 eura nenaplativih potraživanja iz ranijih godina koja su bila vrijednosno usklađena.

5.5. POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE

Potraživanja od države i drugih institucija na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 61.413 eura, a odnose se na potraživanja za akontaciju poreza na dobit u iznosu od 37.148 eura, na potraživanja za pretporez u iznosu od 3.356 eura i na potraživanja za refundacije bolovanja od Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje u iznos od 20.909 eura.

5.6. OSTALA KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Prikazujemo ih na sljedeći način:

Opis	Bilješka	31.12.2022.	31.12.2023.
		EUR	EUR
Ostala potraživanja	/i/	40.692	69.637
Potraživanje za troškove ovrha		16.534	3.399
Ispravak vrijednosti potraživanja za troškove ovrha		(32.532)	(3.399)
Ukupno		24.694	69.637

/i/ Ostala potraživanja iznose 69.637 eura, a odnose se na potraživanja za najamninu i režije (14.873 eura), na potraživanja od JLS za financiranje troškova upravljanja odlagalištem otpada Osojnica (54.531 eura) i ostala potraživanja (233 eura).

5.7. NOVAC U BANC I BLAGAJNI

Stanje novčanih sredstva prikazujemo na sljedeći način:

Opis	31.12.2022.	31.12.2023.
	EUR	EUR
Žiro računi	219.347	343.172
Novac u blagajni	181	463
Devizni račun	635	0
Ukupno novčana sredstva	220.163	343.635

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5.8. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI

Opis	Bilješka	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
		EUR	EUR
Unaprijed plaćeni troškovi (prijevoz na posao i sa posla, osiguranje vozila i imovine, najam vozila)		25.613	28.718
Odgođeni rashodi kamata po dugoročnim kreditima			
- Zagrebačka banka	/i/	1.148	0
Odgođeni rashodi obračunatih tečajnih razlika		16.845	0
Ukupno		<u>43.606</u>	<u>28.718</u>

/i/ Odgođeni rashodi kamata po dugoročnim kreditima iznose 0 eura jer je kredit Zagrebačke banke u cijelosti otplaćen.

5.9. KAPITAL I REZERVE

Pregled kapitala na dan 31. prosinca 2023. godine daje se u nastavku:

Opis	Bilješka	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>	Indeks 2023/2022
		EUR	EUR	
Temeljni (upisani) kapital	/i/	2.335.430	2.335.430	100
Kapitalne rezerve	/ii/	1.238.086	1.329.126	107
Preneseni gubitak	/iii/	(52.438)	(147.196)	281
Dobit ili gubitak poslovne godine	/iv/	(94.759)	155.996	-
Ukupno		<u>3.426.320</u>	<u>3.673.356</u>	107

/i/ Temeljni ulozi pojedinih članova Društva u upisanom kapitalu na dan 31. prosinca 2023. iznose:

	EUR	%
Grad Opatija	957.529	41,00%
Općina Lovran	140.129	6,00%
Općina Matulji	864.104	37,00%
Općina Mošćenička Draga	373.668	16,00%
Ukupno	<u>2.335.430</u>	<u>100,00%</u>

/ii/ Kapitalne rezerve

Kapitalne rezerve na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 1.329.126 eura. Navedene rezerve predstavljaju doznačena sredstva od strane Grada Opatije i Općine Matulji za otplatu glavnice kredita Zagrebačke banke iz kojeg je financirana kupnja nekretnina na lokaciji Jurdani, što se prema Ugovoru iskazuje po kapitalnom pristupu te bi se u tom dijelu trebao povećati temeljni kapital, odnosno udjel Grada Opatije i Općine Matulji, a unutar kapitalnih rezervi iskazane su i uplate JLS za potrebe sanacije Deponija Osojnica.

Povećanje u 2023. godini od 91.040 eura odnosi se na doznaku Grada Opatije za otplatu glavnice kredita.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/iii/ Preneseni gubitak

Preneseni gubitak na dan 31. prosinca 2023. godine iznosi 147.196 eura, a odnosi se na nepokriveni gubitak iz 2021. godini u iznosu od 52.438 eura te gubitak 2022. godine u iznosu od 94.759 eura. Odlukom Skupštine Društva od 21. lipnja 2023. godine gubitak 2022. godine u iznosu od 94.759 eura pokrit će se iz dobiti budućih razdoblja.

/iv/ Dobitak tekuće godine

Društvo je u 2023. godini ostvarilo dobitak nakon oporezivanja u iznosu od 155.996 eura (Bilješka 4.4.).

5.10. DUGOROČNA REZERVIRANJA

Opis	01.01.2023. EUR	Povećanje	Smanjenje	31.12.2023. EUR
Rezerviranja za potencijalne obveze po sudskim sporovima	7.590	0	(2.818)	4.772
Rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore	0	174.144	0	174.144
Ukupno	7.590	174.144	(2.818)	178.916

/i/ Na dan 31. prosinca 2023. godine dugoročna rezerviranja iznose 178.916 eura, a odnose se na rezerviranja za potencijalne obveze za sporove u tijeku i to po osnovi tužbe za naknadu štete uzrokovane otvorenim plamenom zapaljenog kontejnera u iznosu od 4.772 eura te na rezerviranja za naknadu plaće za neiskorištene godišnje odmore u 2023. godini u iznosu od 174.144 eura.

/ii/ Društvo je u 2023. godini smanjilo rezerviranja ukidanjem rezervacija na osnovu pravomoćnih sudskih presuda po sporima iz ranijih godina u iznosu od 2.818 eura.

5.11. DUGOROČNE OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA

Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 456.767 eura i u cijelosti se odnose na obveze po ugovorima za financijski leasing.

Tijekom 2023. godine Društvo je sklopilo četiri ugovora o financijskom leasingu za nabavku imovine (transportnog vozila i opreme) s rokom dospijeca od pet odnosno šest godina.

Stanje i promjene po dugoročnim obvezama prikazujemo u nastavku:

	Dugoročni kredit	Leasing	Ukupno
01.01.2023.	110.942	52.217	163.159
Povećanje	0	557.014	557.014
Smanjenje	(110.942)	(51.135)	(162.077)
31.12.2023.	0	558.096	558.096
Dospijeće u 2024.	0	101.329	101.329
Dugoročni dio 31.12.2023.	0	456.767	456.767

Tekuće dospijeće obveza u 2024. godini po leasingu u iznosu od 101.329 eura iskazano je na kratkoročnim obvezama (Bilješka 5.12./ii/).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5.12. KRATKOROČNE OBVEZE

Prikazujemo ih na sljedeći način:

Opis	Bilješka	31.12.2022.	31.12.2023.
		EUR	EUR
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	/i/	31.279	19.386
Obveze za zajmove, depozite i slično		22.152	5.000
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	/ii/	126.467	101.329
Obveze prema dobavljačima	/iii/	300.949	290.410
Obveze prema zaposlenicima	/iv/	116.508	169.493
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	/v/	68.581	126.095
Ostale kratkoročne obveze	/vi/	27.001	28.267
Ukupno		692.937	739.980

/i/ Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom u iznosu od 19.386 eura odnose se na obvezu prema društvu Libukom Jurdani d.o.o. u kojem Društvo ima sudjelujući interes (50%).

/ii/ Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama odnose se na obveze po leasingu koje dospijevaju za plaćanje u 2024. godini u iznosu 101.329 eura (Bilješka 5.11.).

/iii/ Obveze prema dobavljačima na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 290.410 eura, a odnose se na:

Opis	31.12.2022.	31.12.2023.
	EUR	EUR
Dobavljači za osnovna sredstva	32.772	9.498
Dobavljači za obrtna sredstva	268.177	280.912
Ukupno	300.949	290.410

/iv/ Obveze prema zaposlenicima u iznosu od 169.493 eura odnose se na obračunatu plaću i naknade plaća za prosinac 2023. godine koja je isplaćena u siječnju 2024. godine.

/v/ Obveze za poreze, doprinose i slična davanja na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 126.095 eura, a odnose se na obveze za poreze i doprinose s osnova obračunate plaće za prosinac 2023. godine, isplaćene u siječnju 2024. godine u iznosu od 88.203 eura, obveze za porez na dodanu vrijednost u iznosu od 34.993 eura te na ostale obveze u iznosu od 2.899 eura.

/vi/ Ostale kratkoročne obveze na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 28.267 eura, a odnose se na neto obveze za ugovore o djelu i naknade nadzornog odbora (5.066 eura) te ostale obveze (23.201 eura).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5.13. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Prikazujemo ih na slijedeći način:

Opis	Bilješka	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
		EUR	EUR
Odgođeni prihodi od obračunatih i primljenih potpora Grada Opatije za ulaganja u zgradu tržnice		682.712	665.202
Odgođeni prihodi od obračunatih i primljenih potpora JLS i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za sanaciju deponija, DTK kanalizaciju, vozila, opreme - posude za otpad, električna vozila i dr.		297.091	286.940
Ukupno ulaganja JLS	/i/	979.803	952.142
Ostale potpore (treća lica)	/i/	12.419	11.039
Odgođeno plaćanje troškova kamata po dugoročnim kreditnim zaduženjima lokalne samouprave (Grad Opatija i Općina Matulji)	5.8./i/	1.148	0
Ostali odgođeni prihodi (za troškove ovrha i kamata te ostali odgođeni prihodi)		656	469
Ukupno		994.025	963.650

Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 963.650 eura (na 31. prosinca 2022. godine iznosili su 994.025 eura).

/i/ Prihode budućeg razdoblja najvećim dijelom predstavljaju doznačena sredstva od strane JLS i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (putem JLS) za ulaganja u dugotrajnu imovinu – građevinske objekte i nabavku komunalnih vozila, sanaciju deponija, nabavku posuda za otpad. Primljena sredstva potpora evidentiraju se po dobitnom pristupu sukladno HSF1 14, odnosno MRS-u 20 (Bilješka 3.o)/i/).

Prema računovodstvenoj politici Društva, sva ulaganja u izgradnju objekata komunalne infrastrukture vode se na poziciji odgođenih prihoda osim ulaganja u objekte koji se ne amortiziraju (zemljišta).

Pregled strukture i promjena na poziciji odgođenih prihoda od obračunatih i primljenih potpora prikazujemo u nastavku.

Ulagачi (iznosi u EUR)	Početno stanje 01.01.2023.	Povećanje u 2023.	Prijenos u prihode za amortizaciju	Usklađenje	Stanje na dan 31.12.2023.
JLS i Fond za zaštitu okoliša (putem JLS)	979.803	21.641	(49.267)	(35)	952.142
Grad Opatija	853.958	0	(35.399)	(35)	818.524
Općina Lovran	45.570	0	(5.388)	0	40.182
Općina Matulji	68.769	0	(5.449)	0	63.320
Općina Mošćenička Draga	8.310	0	(746)	0	7.564
FZOIEU	3.196	21.641	(2.285)	0	22.552
Ostali	12.419	0	(1.380)	1	11.039
Ukupno	992.222	21.641	(50.647)	(34)	963.181

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

Društvo je iskazalo prihode od primljenih potpora u 2023. godini u iznosu od 50.647 eura koliko je iznosila amortizacija objekata i opreme financiranih iz namjenskih sredstava i umanjilo odgođene prihode za isti iznos.

5.14. IZVANBILANČNI ZAPISI

Izvanbilančni zapisi u poslovnim knjigama iskazani su na dan bilanciranja u iznosu od 1.377.761 eura. Društvo u izvanbilančnim evidencijama vodi potraživanje od JLS za plaćenu glavnicu kredita Zagrebačke banke d.d. koje je na dan 1. siječnja 2023. godine iznosilo 410.711 eura. Navedeno potraživanje povećano je u 2023. godini za 110.942 eura (otplaćeni iznos kredita), a umanjeno za doznaku JLS u iznosu od 123.530 eura pa potraživanje na dan 31. prosinca 2023. godine iznosi 398.123 eura.

U okviru izvanbilančnih zapisa iskazane su i primljene i dane garancije i zadužnice za dobro izvršenje obveza iz ugovora u iznosu od 953.618 eura, te iznos odgođene porezne imovine po osnovu poreznog gubitka u iznosu od 26.020 eura (Bilješka 4.4.).

6. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU

Izvjestaj o novčanom tijeku temelji se na tijeku novca i novčanih ekvivalenata (HSFI 1).

Izvjestaj je sastavljen direktnom metodom što znači da su iskazane glavne skupine bruto novčanih primitaka (novčani primici od kupaca, primljeni predujmovi, primici u gotovini, kamate i slično, primici za izgradnju komunalne infrastrukture i drugi) i bruto novčanih izdataka (isplate dobavljačima, isplate zaposlenima, isplate prema državi za poreze i doprinose, isplate predujmova, kamata, isplate dobavljačima za investicije, isplate za financijske kredite i drugo).

Novčani tokovi po aktivnostima prikazani su u nastavku:

Opis	Bilješka	<u>2022</u> EUR	<u>2023</u> EUR
Neto povećanje (smanjenje) novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti		108.599	554.970
Neto povećanje (smanjenje) novčanog tijeka od investicijskih aktivnosti		(289.018)	(360.462)
Neto povećanje (smanjenje) novčanog tijeka od financijskih aktivnosti		(72.811)	(71.036)
Neto novčani tijek	/i/	<u>(253.230)</u>	<u>123.472</u>
Novac na početku razdoblja		<u>473.393</u>	<u>220.163</u>
Novac na kraju razdoblja		<u>220.163</u>	<u>343.635</u>

/i/ Ukupni pozitivni neto novčani tijek za 2023. godinu u iznosu od 123.472 eura pokazuje povećanje novca i novčanih ekvivalenata na kraju obračunskog razdoblja u odnosu na početno stanje novca i novčanih ekvivalenata.

7. IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

Izvjestaj o promjenama kapitala prikazuje sve promjene na kapitalu koje su se dogodile između dva datuma bilance, a detaljno su objašnjene u Bilješci 5.9.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

8. DOGAĐAJI OD UTJECAJA NA BUDUĆE POSLOVANJE

Očekuje se da će značajne promjene cijena roba i usluga zbog narušenih gospodarskih tokova utjecati na poslovanje u 2024. godini.

Najveći izazov predstavljati će nedostatak radne snage te samim tim uredno izvršavanje usluga.

9. UPRAVLJANJE RIZICIMA

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo nije izloženo valutnom riziku.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente.

Društvo ima dugoročne obveze po financijskom leasingu uz nepromjenjivu kamatnu stopu, te kao posljedicu toga nije izloženo riziku promjene kamatne stope.

KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Financijska imovina koja potencijalno može izložiti Društvo kreditnom riziku obuhvaća novac i potraživanja od kupaca. Potraživanja od kupaca iskazana su umanjena za rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja. Nema dodatnog kreditnog rizika za podmirenje kratkoročnih obveza Društva koji bi utjecao na umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2023. godine pokrivene su kratkotrajnom imovinom.

Kako bi se izbjegle eventualne poteškoće s likvidnosti, Društvo je tijekom 2023. godine imalo odobren revolving kredit na iznos od 150.000 eura.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva, koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti, su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, obveze prema dobavljačima i ostale obveze.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospjeća ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

Uprava Društva je procijenila da se fer vrijednost financijskih sredstava i obveza bitno ne razlikuje od knjigovodstvene vrijednosti.

10. ODOBRENJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji iznijeti na stranicama od 7 do 33 odobreni su dana 24. svibnja 2024. godine.

Direktor:

Alan Sanković, dipl. oec., ing.

KOMUNALAC d.o.o. JURDANI

IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA ZA 2023.

Jurdani, svibanj 2024.

1. UVOD

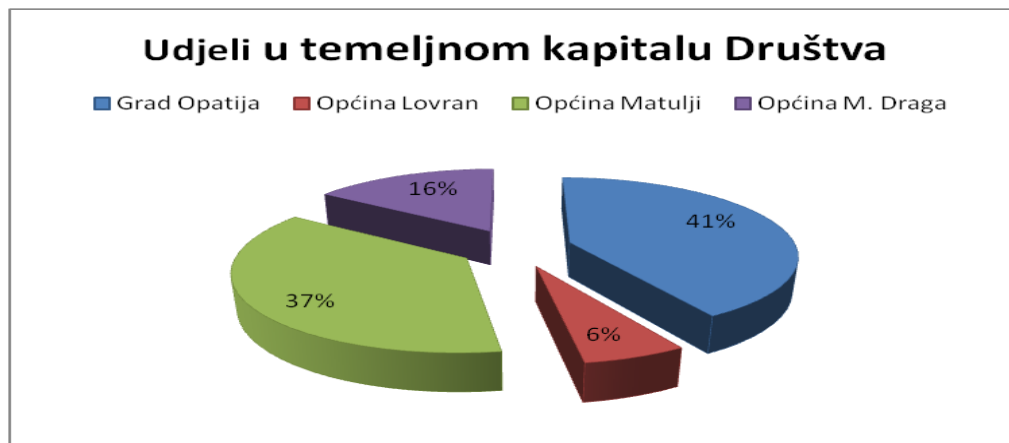
U skladu sa odredbama Zakona o vodama ("Narodne novine" br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13) 31.12.2013 izvršena je podjela trgovačkog društva Komunalac d.o.o Opatija sa osnivanjem novog društva Liburnijske vode d.o.o. Ičići koje obavlja isključivo djelatnost vodoopskrbe i odvodnje te s njima usko povezane djelatnosti. Statusnom promjenom došlo je do odvajanja imovine Društva, i to onih dijelova imovine koji čine funkcionalnu cjelinu za obavljanje poslova vodoopskrbe i odvodnje (vodnih usluga), te prijenosa tih dijelova imovine na novo Društvo s posljedicom sveopćeg pravnog sljedništva uz prijenos udjela u novom Društvu alikvotno omjerima u Društvu koje se dijelilo. Slijedom navedenog smatra se da je izvršeno smanjenje temeljnog kapitala Društva Komunalac d.o.o. kao društva koje se dijeli za nominalni iznos temeljnog kapitala društva koje se osniva. S istim datumom Komunalac d.o.o. promijenio je sjedište i poslovnu adresu te ona sada glasi Jurdani, Jurdani 50/b.

24. siječnja 2014. godine Komunalac d.o.o. i Liburnijske vode d.o.o. osnovali su trgovačko društvo Libukom Jurdani d.o.o. sa svrhom obavljanja objedinjene naplate komunalnih i vodnih te drugih usluga za svoje osnivače.

Temeljni kapital Komunalca d.o.o. Jurdani nakon podjele iznosi 2.335.430 eura (17.596.300 kuna):

Vlasnici	HRK	EUR	udio
Grad Opatija	7.214.500	957.529	41%
Općina Lovran	1.055.800	140.129	6%
Općina Matulji	6.510.600	864.104	37%
Općina M. Draga	2.815.400	373.668	16%
Ukupno:	17.596.300	2.335.430	100%

Grafikon br.1. Grafički prikaz udjela temeljnog kapitala



Društvenim ugovorom članice su povjerile društvu obavljanje komunalnih djelatnosti utvrđenih Zakonom o komunalnom gospodarstvu na svom području:

- održavanje čistoće,
- prikupljanje komunalnog otpada,
- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- tržnice na malo,
- održavanje groblja i obavljanje pogrebnih poslova,
- održavanje javne rasvjete.

Društvo nema osnovane podružnice ni ne posjeduje vlastite udjele.

Na dan 31. prosinca 2023. godine u Društvu je bilo zaposleno 153 radnika.

Društvo je organizirano po odredbama novog Društvenog ugovora «Komunalac» kojeg su Osnivači (Grad Opatija, općine Lovran, Matulji i M. Draga) zaključili 23.12.2013. godine.

Društvom upravljaju:

Skupština

Nadzorni odbor

Uprava

1.1 Skupština

Skupštinu Društva čine predstavnici osnivača u osobama gradonačelnika i načelnika.

Članovi Društva imaju pravo glasa u Skupštini Društva razmjerno veličini njihovih poslovnih udjela u odnosu na temeljni kapital Društva utvrđen u postotku. Ukupan broj glasova članova Društva u Skupštini Društva je 100 (sto).

U 2023. godini održano je 4 sjednica Skupštine, na kojima su razmatrani prijedlozi i donesene odluke koje su Društvenim ugovorom i Zakonom stavljene u nadležnost Skupštine.

1.2 Nadzorni odbor

Nadzorni odbor broji 5 članova koje imenuje Skupština Društva, a na prijedlog osnivača: svaka jedinica lokalne samouprave po jednog člana, dok peti član dolazi iz redova radnika.

Članovi Nadzornog odbora Društva su:

predstavnik Grada Opatije: Roberto Žigulić kao predsjednik,

predstavnik Općine Mošćenička Draga: Nedeljko Dražul, član

predstavnik Općine Matulji: Slobodan Juračić, član

predstavnik Općine Lovran: Patricia Jakupec, zamjenik predsjednika

predstavnik radnika: Hari Priskić.

U 2023. godini održano je 5 sjednica Nadzornog odbora.

1.3 Uprava društva

Društvenim Ugovorom (od 23.12.2013.g.) Komunalac d.o.o. u čl. 37. do uključivo čl. 44. istog, određuje se ovlaštenja i sastav Uprave. Upravu društva čini Direktor te on vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost, Društvo zastupa samostalno i pojedinačno.

Od 22.12.2005. godine do 31.12.2023. godine funkciju direktora obnašao je Ervino Mrak dipl. ing., a od 01.01.2024. funkciju direktora obnaša Alan Sanković, dipl. oec., ing.

2. FINANCIJSKI POKAZATELJI I OSTVARENI REZULTAT

Za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2023. godine Društvo je ostvarilo ukupne prihode u iznosu od 7.170.198 eura, ukupne rashode u iznosu od 7.014.201 eura. Temeljem razlike prihoda i rashoda ostvaren je rezultat poslovanja – dobitak u iznosu od 155.996 eura.

2.1. UKUPNI PRIHODI

Ukupni prihodi u 2023. godini iznose 7.170.198 eura te su povećani za 31% u odnosu na prethodnu godinu.

U ukupnim приходima sa 91% sudjeluju **prihodi od prodaje usluga** u iznosu od 6.556.231 eura, a odnose se na prihode od pružanja usluga održavanja cesta, održavanja javne rasvjete, pružanja usluga pometanja, prodaje baja (krupni otpad), odvoza smeća, prodaje-tržnice, prodaje pogrebnih usluga, grobne takse, prodaje grobnih mjesta, prihod od prodaje trgovačke robe i ostale usluge.

Prihodi od prodane robe iznose 80.366 eura, te su smanjeni 5% u odnosu na prošlu godinu.

Ostali prihodi iznose 334.037 eura i povećani su u odnosu na 2022. godinu radi primljenih potpora.

U ostalim приходima iskazani su prihodi od primljenih potpora koji iznose 223.526 eura, a odnose na prihode od sučeljavanja primljenih potpora sa pripadajućom amortizacijom u iznosu od 50.647 eura, te na potpore JLS za upravljanje deponijom Osojnica i nabavku spremnika u iznosu od 147.612 eura, te 25.267 eura potpora za el. energiju.

Financijske prihode u ukupnom iznosu od 13.691 eura čine prihodi od zateznih kamata i tečajne razlike.

2.2. UKUPNI RASHODI

Ukupni rashodi u 2023. godini iznose **7.014.201** euro, veći su za 26% u odnosu na 2022. godinu.

Materijalni troškovi u iznosu od 3.139.196 eura sudjeluju u ukupnim rashodima s 41%, te su povećani za 11%.

Na električnu energiju, gorivo i mazivo utrošeno je 260.128 eura što je 3% manje u odnosu na prethodno razdoblje uslijed subvencija za električnu energiju.

U troškovima održavanja najveći udio imaju troškovi održavanja voznog parka i radnih strojeva. U 2023. godini utrošeno je 116.254 eura.

Trošak zakupnina u iznosu od 63.445 eura u najvećem se dijelu odnosi na nabavku opreme putem leasinga. Društvo trenutno otplaćuje leasing obroke po jednom ugovoru o operativnom leasingu.

Značajnije vanjske troškove čine neproizvodne usluge i trošak zbrinjavanja otpada na CGO (919.410 eura), te trošak objedinjene naplate (175.099 eura) koju pruža Društvo Libukom Jurdani d.o.o. Trošak zbrinjavanja otpada na CGO Mariščina povećan je 15%.

Troškovi osoblja za 2023. godinu iznose 2.596.766 eura. Trošak osoblja povećan je u odnosu na prethodnu godinu za 36% uslijed stupanja na snagu novog Kolektivnog ugovora i povećanja broja zaposlenih.

Ukupni **troškovi amortizacije** za 2023. godinu iznose 354.029 eura. Obračunata amortizacija u visini odgođenih prihoda za dugotrajnu imovinu nabavljenu iz namjenskih sredstava iznosi 50.647 eura, dok amortizacija na teret poslovnih prihoda iznosi 303.382 eura.

Ostali troškovi su u iznosu 596.873 eura, sudjeluju u ukupnim rashodima sa 8% čine ih: naknade troškova ostvareni radnicima i izdaci za ostala prava, porezi i doprinosi koji zavise od poslovnog rezultata, ostali nematerijalni troškovi, troškovi reprezentacije i sponzorstva, premije osiguranja, naknade za NO, ugovore o povr. poslu, učenici na praksi, usluge platnog prometa, bankarske provizije i pristojbe.

Društvo naknade radnicima (437.577 eura) isplaćuje u skladu s Kolektivnim ugovorom, u neoporezivim iznosima. Povećane su u dijelu paušala za troškove prehrane i neoporezive naknade za poslovni rezultat.

Poreze i doprinose koji ne zavise od poslovnog rezultata (12.602 eura) čine naknada za koncesiju na vodama, članarina HGK, doprinos za općekorisne funkcije šuma i druga davanja.

Ostali nematerijalni troškovi odnose se na troškove upravnih i sudskih pristojbi, HRT pristojbe i dr.

Troškovi osiguranja iznose 50.448 eura.

Na naknade nadzornom odboru i ugovore o povjerenim poslovima utrošeno je 43.153 eura.

Vrijednosna usklađenja kratkotrajne imovine u iznosu od 52.794 eura u ustrojstvu rashoda sudjeluje sa 1%. Vrijednosno su usklađena sva utužena potraživanja i potraživanja prijavljena u stečaj i likvidaciju i postupke predstečajnih nagodbi, te potraživanja starija od godine dana.

Ostali poslovni rashodi u iznosu od 20.402 eura sudjeluju u ukupnim rashodima s 0,3 % te su povećani u odnosu na prošlu godinu.

Financijski rashodi iznose 56.145 eura, a odnose se na kamate po dugoročnom kreditu za kupnju zemljišta u Jurdanima, kamate po ugovorima o financijskom leasingu te zatezne kamate, negativne tečajne razlike te nerealizirane gubitke od umanjenja vrijednosti udjela u društvu sa sudjelujućim interesom.

3. DOGAĐAJI KOJI ĆE UTJECATI NA POSLOVANJE U 2024. GODINI I VJEROJATAN BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA

3.1 Zbrinjavanje otpada u CGO Mariščina

Početak poslovne 2018. godine Društvo je započelo sa predajom komunalnog otpada CGO Mariščina na obradu i daljnje postupanje.

Sa 1.5.2018. godine u primjenu ulazi novi cjenik usluga prilagođen naplati prema količini otpada u kojoj su ukalkulirani troškovi obrade i zbrinjavanja otpada u CGO Mariščina, a čija primjena je krenula datumom potpisa ugovora između Društva kao davatelja usluge i korisnika usluge zbrinjavanja komunalnog otpada.

Ukoliko dođe do novih povećanja cijena zbrinjavanja na CGO Društvo će biti u obvezi ponovno povećati cijenu varijabilnog dijela.

3.2 Sortirница i kompostana

Sve preuzete količine reciklabilnog otpada trenutno se prevoze u Metis d.d. Kukuljanovo na daljnje postupanje. Obzirom da sastav predanog otpada ne zadovoljava kriterije tvrtke koja se bavi prometom sekundarnih sirovina obzirom da isti nije sortiran prema vrsti i svojstvima postupanjem na taj način stvaraju se dodatni troškovi koji opterećuju naš sustav gospodarenja otpadom a koji se u konačnosti prenosi u cijenu usluge. Moguće rješenje je izgradnja sortirnice reciklabilnog otpada čime se stvaraju preduvjeti za sortiranje i baliranje prikupljenog reciklabilnog otpada te prodajom na tržištu stvaranjem dodatnih prihoda kao pokriće za troškova sustava ili pokušaj pregovaranja sa upravljačem izgrađene sortirnice na području Rijeke.

Bez potrebne infrastrukture Društvo nije u mogućnosti osigurati odvojeno prikupljanje biorazgradive frakcije, budući da je radi uspostave cjelovitog sustava i optimizacije procesa potrebno izraditi kompostanu radi oporabe biorazgradive frakcije.

Društvo je izradilo prijedlog prostornog razmještaja kompostane na području Općine Matulji, na lokaciji uz postojeće Odlagalište komunalnog otpada Osojnica koja nije usuglašena sa Općinom Matulji. Predstoje daljnji dogovori oko odabira lokacije te provedba projekta uz eventualne izmjene u prostornim planovima. Društvo je također pripremlilo dodatni projekt kompostane za prijavu na EU fondove, planirajući njezinu postavu u krugu poslovne zone Jurdani, međutim prijedlog je odbijen od strane Općine Matulji.

3.3. Početak odvojenog prikupljanja biootpada na kućnom pragu

Društvo u 2023. započinje sa odvojenim prikupljanjem biootpada na kućnom pragu, te su sve četiri jedinice lokalne samouprave pokrenule postupke nabavke spremnika za biootpad. U početnoj fazi biootpad će se predavati na obradu sve do uspostave vlastite kompostane. Navedeno će imati utjecaj na povećanje troškova poslovanja te posljedično na povećanje dijela cijene obvezne minimalne javne usluge. Povećanje cijene obvezne minimalne javne usluge realizirano je za sve JLS tijekom 2023. godine.

3.4. Novi Kolektivni ugovor

Sa danom 01.01.2023. stupio je na snagu novi Kolektivni ugovor kojim su povećana materijalna prava radnika. Ovime je prosječna neto plaća u Društvu iznosila 1.100 eura. Najveće povećanje odnosi se na deficitarna zanimanja pometač, pogrebnik i radnik na odvozu budući se Društvo u 2022. i 2023. godini suočavalo sa značajnim odljevom ovih radnika i poteškoćama u redovnom obavljanju radnih zadataka.

3.5. Promjena cijena komunalnih usluga uslijed inflacije

Uslijed inflacije Društvo se susrelo sa povećanim troškovima poslovanja koje nije bilo moguće pokriti postojećom razinom cijena komunalnih usluga. Radi navedenog stupili su na snagu novi cjenici komunalnih usluga ukopa, grobne naknade, održavanje čistoće javnih površina, održavanje nerazvrstanih cesta i javne rasvjete ne usluge tržnica na malo.

3.6. Donošenje modela financiranja kreditnih obveza

Društvo je u 2023. godini otplatilo kredit Zagrebačke banke d.d. za kupnju zemljišta. Iznos nepokrivenih uplata iz vlastitih sredstava na dan 31.12.2023. iznosi 398.123 eura.

O načinu pokrivanja ovog iznosa odlučiti će Skupština Društva.

4. ZAŠTITA OKOLIŠA I RADNIKA

Zaštiti na radu u društvu Komunalac d.o.o. poklanja se izuzetna pažnja. Komunalac d.o.o. provodi sve obveze koje proizlaze iz Zakona o zaštiti na radu i Zakona o zaštiti od požara te podzakonskih propisa kao što je procjenjivanje opasnosti i rizika za sigurnost i zdravlje radnika, ispitivanje radnog okoliša te strojeva i uređaja s povećanim opasnostima, korištenje sredstava rada i osobnih zaštitnih sredstava, vođenja propisanih evidencija. Provodi se kontinuirana izobrazba radnika.

Interni nadzor provodi se kontinuirano prilikom obilaska radnih mjesta, utvrđuju se nedostaci i povrede pravila zaštite na radu te se predlažu mjere za otklanjanje nedostataka.

5. UPRAVLJANJE RIZICIMA

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo nije izloženo valutnom riziku.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente.

Društvo ima dugoročne obveze po financijskom leasingu uz nepromjenjivu kamatnu stopu, te kao posljedicu toga nije izloženo riziku promjene kamatne stope.

KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Financijska imovina koja potencijalno može izložiti Društvo kreditnom riziku obuhvaća novac i potraživanja od kupaca. Potraživanja od kupaca iskazana su umanjena za rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja. Nema dodatnog kreditnog rizika za podmirenje kratkoročnih obveza Društva koji bi utjecao na umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2023. godine pokrivene su kratkotrajnom imovinom.

Kako bi se izbjegle eventualne poteškoće s likvidnosti, Društvo je tijekom 2023. godine imalo odobren revolving kredit na iznos od 150.000 eura.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva, koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti, su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, obveze prema dobavljačima i ostale obveze. Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospjeća ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

Uprava Društva je procijenila da se fer vrijednost financijskih sredstava i obveza bitno ne razlikuje od knjigovodstvene vrijednosti.

ZAKLJUČAK

Godišnje izvješće obuhvaća objektivni prikaz poslovanja u 2023. godini.


U 2023. godini Komunalac d.o.o. obavljalo je sve djelatnosti za koje je osnovano bez prekida i zastoja u poslovanju.

Sve tekuće obveze podmirene su uredno i na vrijeme.

Društvo Komunalac d.o.o. je u 2023. godini ostvarilo postavljene ciljeve i zadatke.

U Jurdanima, 24. svibnja 2024.

Direktor: KOMUNALAC d.o.o.

 JURDANI 2