

KOMUNALAC D.O.O. JURDANI

**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ
ZA 2024. GODINU**

Jurdani, svibanj 2025.

SADRŽAJ

	Stranica
ODOGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	3
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA ČLANOVIMA DRUŠTVA KOMUNALAC D.O.O. JURDANI	4 - 6
Račun dobiti i gubitka za 2024. godinu	7
Bilanca na dan 31. prosinca 2024. godine	8 - 9
Izveštaj o promjenama kapitala za 2024. godinu	10
Izveštaj o novčanom tijeku za 2024. godinu	11
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	12 - 32
IZVJEŠTAJ POSLOVODSTVA	

IRIS NOVA d.o.o. Rijeka
F. la Guardia 13/III
51000 Rijeka

Ova izjava daje se u vezi s vašom revizijom financijskih izvještaja Društva Komunalac d.o.o. Jurdani, Jurdani 50/b, Jurdani, za godinu završenu 31. prosinca 2024., a u svrhu izražavanja mišljenja o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i fer prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o reviziji financijskih izvještaja za 2024. godinu, za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja; a financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz u skladu s njima.
- Značajne pretpostavke koje smo koristili u stvaranju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, su razumne.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Hrvatski standardi financijskog izvještavanja zahtijevaju prepravljavanje ili objavljivanje bili su prepravljani ili objavljeni,
- Učinci neispravljenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
 - pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
 - dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhe revizije; i
 - neograničeni pristup zaposlenicima Društva i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.
- Društvo je procijenilo rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodilo kontrole, te pružilo sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas uprava, zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvijestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama Društva i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate.

Jurdani, 28. svibnja 2025. godine

Direktor:

Alan Sanković, dipl.oec.,ing.

KOMUNALAC d.o.o.
JURDANI 2

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA
ČLANOVIMA DRUŠTVA KOMUNALAC D.O.O. JURDANI**

Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja trgovačkog društva KOMUNALAC društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti, Jurdani 50b, Jurdani, Republika Hrvatska (Društvo), koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2024., Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o novčanim tokovima, Izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i značajne računovodstvene politike.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2024., njegovu financijsku uspješnost i njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe (s Međunarodnim standardima neovisnosti) koji je izdao Odbor za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju financijskih izvještaja u Republici Hrvatskoj i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ostale informacije

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije uključuju Izvještaj posloводства uključeno u Godišnji izvještaj, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće revizora o njima. Naše mišljenje o financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim

financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane.

U pogledu Izvještaja posloводства, obavili smo i postupke propisane Zakonom o računovodstvu. Ti postupci uključuju provjeru je li Izvještaj posloводства sastavljen u skladu s člankom 24. Zakona o računovodstvu.

Temeljeno na obavljenim postupcima, u mjeri u kojoj smo u mogućnosti to procijeniti, izvještavamo da:

1. su informacije u priloženom Izvještaju posloводства usklađene, u svim značajnim odrednicama, s priloženim godišnjim financijskim izvještajima; te
2. je priložen Izvještaj posloводства sastavljen u skladu sa člankom 24. Zakona o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije godišnjih financijskih izvještaja, dužni smo izvijestiti ako smo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom Izvještaju posloводства. U tom smislu nemamo što izvijestiti.

Odgovornost uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2024. godine, njegovu financijsku uspješnost i njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s HSFI i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

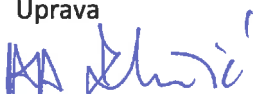
- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik ne otkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, lažna predstavljanja ili zaobilaženje internih kontrola.

- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.


U ime i za IRIS NOVA d.o.o.

Uprava


Ljiljana Blagojević



Ovlašteni revizor


Zdravko Ružić

U Rijeci, 28. svibnja 2025.

IRIS NOVA, revizija, poslovno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III
Hrvatska

RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2024. GODINU

Naziv pozicije	Bilješka	2023 EUR	2024 EUR
POSLOVNI PRIHODI	3(a)/i/, 4.1.	7.156.506,69	8.725.392,34
Prihodi od prodaje (izvan grupe)		6.807.232,08	8.149.854,64
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga		15.237,91	16.863,35
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		334.036,70	558.674,35
POSLOVNI RASHODI	3(b), 4.2.	6.958.056,02	8.182.450,42
Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		23.852,86	11.464,35
Materijalni troškovi	3(b)/i/	3.139.195,46	3.683.865,77
Troškovi sirovina i materijala		699.242,69	765.640,98
Troškovi prodane robe		46.154,75	50.702,47
Ostali vanjski troškovi		2.393.798,02	2.867.522,32
Troškovi osoblja	3(b)/ii/	2.596.765,53	3.005.839,69
Neto plaće i nadnice		1.630.112,28	1.889.032,37
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		598.340,35	689.905,43
Doprinosi na plaće		368.312,90	426.901,89
Amortizacija	3(b)/iii/	354.029,46	431.357,34
Ostali troškovi	3(b)/iv/	596.873,30	766.412,90
Vrijednosno usklađenje	3(b)/v/	52.793,76	59.223,54
Kratkotrajne imovine osim financijske imovine		52.793,76	59.223,54
Rezerviranja	3(b)/vi/, 5.10.	174.143,58	170.485,26
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		174.143,58	170.485,26
Ostali poslovni rashodi	3(b)/vii/	20.402,07	53.801,57
FINANCIJSKI PRIHODI	3(a)/ii/, 4.3.a)	13.691,01	49.742,15
Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima		0,00	28.263,18
Ostali prihodi s osnove kamata		13.680,79	21.478,66
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		10,22	0,31
FINANCIJSKI RASHODI	3(b)/viii/, 4.3.b)	56.145,42	41.975,14
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		20.398,49	41.975,13
Tečajne razlike i drugi rashodi		16.845,09	0,01
Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine		18.901,84	0,00
UKUPNI PRIHODI		7.170.197,70	8.775.134,49
UKUPNI RASHODI		7.014.201,44	8.224.425,56
DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		155.996,26	550.708,93
Dobit prije oporezivanja	3(c),4.4.	155.996,26	550.708,93
Gubitak prije oporezivanja	3(c),4.4.	0,00	0,00
POREZ NA DOBIT	3(c),4.4.	0,00	85.602,64
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	3(c),4.4.	155.996,26	465.106,29
Dobit razdoblja		155.996,26	465.106,29

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.
Izvešće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja na stranicama 4 - 6.

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2024. GODINE

Naziv pozicije	Bilješka	<u>2023</u> EUR	<u>2024</u> EUR
AKTIVA			
DUGOTRAJNA IMOVINA		4.376.934,72	4.779.368,65
NEMATERIJALNA IMOVINA	3(d), 5.1.	48.788,28	66.543,27
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		10.706,47	35.054,39
Ostala nematerijalna imovina		38.081,81	31.488,88
MATERIJALNA IMOVINA	3(d), 5.1.	4.294.798,60	4.651.214,36
Zemljište		1.938.026,46	1.938.026,46
Građevinski objekti		1.147.404,95	1.043.504,65
Postrojenja i oprema		193.883,47	249.004,63
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		909.636,66	1.333.085,58
Predujmovi za materijalnu imovinu		14.051,59	18.493,17
Materijalna imovina u pripremi		91.795,47	69.099,87
DUGOTRAJNA FINANCUSKA IMOVINA	3(e), 5.2.	33.347,84	61.611,02
Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom		16.923,39	45.186,57
Dani zajmovi, depoziti i slično		16.424,45	16.424,45
KRA TKOTRAJNA IMOVINA		1.607.016,86	2.156.890,20
ZALIHE	3(f), 5.3.	217.108,90	205.364,80
Sirovine i materijal		92.377,50	118.807,73
Proizvodnja u tijeku		23.365,15	0,00
Gotovi proizvodi		70.159,81	58.695,46
Trgovačka roba		31.206,44	27.757,61
Predujmovi za zalihe		0,00	104,00
POTRAŽIVANJA	3(g)	1.046.273,73	1.149.069,08
Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom		1.021,74	2.043,48
Potraživanja od kupaca	5.4.	914.154,92	1.050.109,29
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		47,21	29,91
Potraživanja od države i drugih institucija	5.5.	61.413,05	36.004,83
Ostala potraživanja	5.6.	69.636,81	60.881,57
KRA TKOTRAJNA FINANCUSKA IMOVINA		0,00	1.600,00
Dani zajmovi, depoziti i slično		0,00	1.600,00
NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	3(i), 5.7.	343.634,23	800.856,32
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI		28.717,56	31.445,25
PRIHODI	3(j), 5.8.		
UKUPNO AKTIVA		6.012.669,14	6.967.704,10
IZVANBILANČNI ZAPISI	3(p), 5.14.	1.377.761,44	1.993.580,35

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.
Izvrješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja na stranicama 4 - 6.

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2024. GODINE

- nastavak -

Naziv pozicije	Bilješka	2023 EUR	2024 EUR
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE	3(k), 5.9.	3.673.355,75	4.161.205,04
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		2.335.430,35	2.335.430,35
KAPITALNE REZERVE		1.329.125,66	1.351.868,66
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		(147.196,52)	8.799,74
Zadržana dobit		0,00	8.799,74
Preneseni gubitak		(147.196,52)	0,00
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	3(c),4.4.	155.996,26	465.106,29
Dobit poslovne godine	3(c),4.4.	155.996,26	465.106,29
REZERVIRANJA	3(l), 5.10.	178.915,91	175.257,59
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		174.143,58	170.485,26
Rezerviranja za započete sudske sporove		4.772,33	4.772,33
DUGOROČNE OBVEZE	3(m)	456.767,21	726.861,08
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	5.11.	456.767,21	726.861,08
KRATKOROČNE OBVEZE	3(n), 5.12.	739.980,07	986.107,19
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom		19.386,16	35.075,80
Obveze za zajmove, depozite i slično		4.999,98	7.576,22
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		101.329,34	173.123,97
Obveze za predujmove		0,00	3.425,22
Obveze prema dobavljačima		290.410,01	361.648,00
Obveze prema zaposlenicima		169.493,47	196.919,10
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		126.094,57	176.163,64
Ostale kratkoročne obveze		28.266,54	32.175,24
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	3(o), 5.13.	963.650,20	918.273,20
UKUPNO PASIVA		6.012.669,14	6.967.704,10
IZVANBILANČNI ZAPISI	3(p), 5.14.	1.377.761,44	1.993.580,35

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvešće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja na stranicama 4 - 6.

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA ZA 2024. GODINU

	- u EUR -				
	Temejni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zadržana dobit/ preneseni gubitak	Dobit/gubitak tekuće godine	Ukupno
Stanje 01. siječnja prethodnog razdoblja	2.335.430,35	1.238.086,05	(52.437,66)	(94.758,86)	3.426.319,88
Dobit/gubitak razdoblja	0,00	0,00	0,00	155.996,26	155.996,26
Uplate članova/dioničara	0,00	91.039,61	0,00	0,00	91.039,61
Prijenos po godišnjem rasporedu	0,00	0,00	(94.758,86)	94.758,86	0,00
Stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja	2.335.430,35	1.329.125,66	(147.196,52)	155.996,26	3.673.355,75
Stanje 01. siječnja tekućeg razdoblja	2.335.430,35	1.329.125,66	(147.196,52)	155.996,26	3.673.355,75
Dobit/gubitak razdoblja	0,00	0,00	0,00	465.106,29	465.106,29
Uplate članova/dioničara	0,00	22.743,00	0,00	0,00	22.743,00
Prijenos po godišnjem rasporedu	0,00	0,00	155.996,26	(155.996,26)	0,00
Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja	2.335.430,35	1.351.868,66	8.799,74	465.106,29	4.161.205,04

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvjешće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja na stranicama 4 – 6.

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU ZA 2024. GODINU

Naziv pozicije	2023 EUR	2024 EUR
NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od kupaca	7.662.945,73	9.462.221,90
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	1.812,00	1.061,48
Ostali novčani primici od poslovnih aktivnosti	0,00	154.784,52
Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti	7.664.757,73	9.618.067,90
Novčani izdaci dobavljačima	(3.883.477,99)	(4.452.153,27)
Novčani izdaci za zaposlene	(2.947.313,43)	(3.638.646,17)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	0,00	(57.510,44)
Novčani izdaci za kamate	(1.932,53)	(41.875,56)
Plaćeni porez na dobit	0,00	0,00
Ostali novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	(277.063,87)	(399.336,28)
Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	(7.109.787,82)	(8.589.521,72)
NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	554.969,91	1.028.546,18
 NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0,00	0,00
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	21.606,00	44.952,42
Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	21.606,00	44.952,42
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	(382.068,43)	(980.908,01)
Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	(382.068,43)	(980.908,01)
NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	(360.462,43)	(935.955,59)
 NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	0,00	474.730,00
Ostali primici od financijskih aktivnosti	91.040,00	22.743,00
Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti	91.040,00	497.473,00
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	(162.076,00)	(132.841,50)
Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	0,00	0,00
Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti	(162.076,00)	(132.841,50)
NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	(71.036,00)	364.631,50
NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA	123.471,48	457.222,09
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	220.162,75	343.634,23
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	343.634,23	800.856,32

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.
Izvešće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja na stranicama 4 - 6.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

KOMUNALAC društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti sa sjedištem u Jurdanima, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040007167, OIB Društva je 30295003016.

Temeljni kapital Društva na dan 31. prosinca 2024. godine iznosi 2.335.430,35 EUR (17.596.300 kn).

Društvo zastupa pojedinačno i samostalno Alan Sanković, dipl. oec., ing. (od 01. siječnja 2024. g.) jedini član Uprave. Do 01. siječnja 2024. g. Društvo je zastupao Ervino Mrak, dipl. ing., jedini član Uprave.

Nadzorni odbor sastavljen je od predsjednika i četiri člana.

Članovi nadzornog odbora u 2024. godini bili su: Roberto Žigulić, predsjednik; Patricia Jakupec, zamjenik predsjednika; Nedeljko Dražul, član; Slobodan Juračić, član i Hari Priskiće, član.

Predmet poslovanja Društva je:

- Pogrebne i prateće djelatnosti
- Održavanje čistoće javnih površina
- Javna usluga prikupljanja i prijevoza otpada
- Građevinske usluge
- Održavanje nerazvrstanih cesta
- Javna rasvjeta
- Zimska služba
- Iznajmljivanje poslovnih prostora u okviru tržnice Opatija

Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti koju je izdao Državni zavod za statistiku Zagreb, Društvo ima brojčanu oznaku razreda 3811 – skupljanje neopasnog otpada, a matični broj poslovnog subjekta je 3090191.

KOMUNALAC d.o.o. Jurdani je u vlasništvu jedinica lokalne samouprave (dalje: JLS) i to: Grada Opatije (41%), Općine Lovran (6%), Općine Matulji (37%) i Općine Mošćenička Draga (16%).

U 2024. godini Društvo je zapošljavalo prema satima rada 172 radnika, a u 2023. godini 153 radnika. Prosječan broj zaposlenih tijekom 2024. godine bio je 172 radnika, a u istom razdoblju 2023. godine 153 radnika.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

2. OKVIR ZA PREZENTIRANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

/i/ Izjava o usklađenosti i osnova pripreme

Financijski izvještaji za 2024. godinu sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske, te računovodstvenim politikama poduzetnika.

Računovodstvene politike Društva usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje poduzetnik ima obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu.

Društvo je pozicije u financijskim izvještajima iskazalo u skladu sa zahtjevima iz Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja.

/ii/ Funkcijska i prezentacijska valuta

Stavke uključene u financijski izvještaj Društva iskazane su u euru valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcijska valuta).

Poslovne promjene iskazane u stranim valutama evidentiraju se preračunato po tečaju na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze iskazane u stranim valutama na dan 31. prosinca preračunavaju su po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na taj dan. Tečajne razlike kod pretvaranja stranih sredstava plaćanja u eure uključene su u račun dobiti i gubitka kako su nastale.

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnovne računovodstvene politike primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2024. godinu iste su kao i u prethodnom izvještajnom razdoblju.

a) Prihodi

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti.

/i/ Poslovni prihodi obuhvaćaju prihode od prodaje, prihode na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga i ostale poslovne prihode koji su iskazani po fakturnoj vrijednosti te prihode na temelju upotrebe vlastitih proizvoda i usluga (Bilješka 4.1.).

Prihodi od prodaje obuhvaćaju prihode od pružanja usluga i prihode od prodaje trgovačke robe (pogrebna oprema i spremnici za otpad).

Ostale poslovne prihode čine prihodi od potpora (prihodi u visini amortizacije imovine nabavljene iz namjenskih sredstava), prihodi od sufinanciranja troškova kamate po kreditima i bankarskih troškova, prihodi od prodaje imovine (opreme), prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja, prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja po sudskim sporovima i ostali prihodi (prihodi od naplate štete s temelja osiguranja, prihodi od naplaćenih troškova ovrha, opomena, sudskih izvršenja i slično).

/ii/ Financijske prihode čine kamate po oročenim sredstvima, kamate na zakašnjela plaćanja kupaca, kamate po viđenju, tečajne razlike, prihod od dividende (Bilješka 4.3.a).

b) Rashodi

Rashodi predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje rashoda pojavljuje se istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanje rashoda s prihodima.

Svi rashodi koji se odnose na obračunsko razdoblje bez obzira na to kada će biti plaćeni knjiže se na teret računa rashoda, odnosno troškova razdoblja na koje se odnose.

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, ostale troškove, vrijednosno usklađivanje, rezerviranja i ostale poslovne rashode (Bilješka 4.2.).

/i/ Materijalne troškove čine troškovi sirovina i materijala, troškovi prodane trgovačke robe i ostali vanjski troškovi. Troškovi sirovina i materijala odnose se na utrošene sirovine i materijal, potrošenu energiju i gorivo, utrošene rezervne dijelove za održavanje, utrošeni sitni inventar, auto gume i zaštitnu odjeću i obuću.

Ostale vanjske troškove čine: usluge prijevoza, poštanske usluge, troškovi telefona, usluge tekućeg održavanja imovine, usluge kooperanata, najamnine, intelektualne usluge, usluge čuvanja imovine, usluge zaštite na radu, troškove dezinfekcije i deratizacije i ostale usluge.

/ii/ Troškovi osoblja obuhvaćaju neto plaće i naknade plaća, poreze i doprinose iz plaće, te doprinose na plaću.

/iii/ Amortizacija

Obračun amortizacije obavlja se pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama po linearnoj metodi, a po stopama koje ne prelaze porezno dopustive stope.

Novonabavljena imovina amortizira se od prvog dana sljedećeg mjeseca kad se stavi u uporabu.

U slučaju rashoda ili prodaje, imovina se amortizira zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja.

Jednom amortizirano sredstvo dugotrajne imovine više se ne otpisuje.

/iv/ Ostali troškovi odnose se na troškove službenog puta, troškove prijevoza na posao i s posla, jubilarne nagrade, božićnicu, davanje u naravi zaposlenicima, darove djeci, pomoći u slučaju smrti i dužeg bolovanja, otpremnine za odlazak u mirovinu, nagrade za radni rezultat, naknade za prehranu, premije osiguranja, reprezentaciju, naknada za povremene i privremene poslove, naknade članovima nadzornog odbora, doprinose i poreze koji ne zavise od poslovnog rezultata (doprinosi za šume, porez na vozila i tvrtku, nepriznati PDV i slično), komunalnu naknadu, bankarske usluge, usluge platnog prometa, troškove stručnog usavršavanja, troškove pokrenutih ovrha i tužbi i ostale nematerijalne troškove i usluge.

/v/ Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca obavlja se sukladno računovodstvenim politikama društva i zakonskim propisima.

Prema definiranim računovodstvenim politikama Društva ispravak vrijednosti potraživanja obavlja se za potraživanja starija od godinu dana, te za sva utužena potraživanja i potraživanja prijavljena u stečajnom postupku nad dužnikom. Otpis potraživanja vrši se za nenaplativa potraživanja.

/vi/ Rezerviranja se odnose na rezerviranja po sudskim sporovima koji su u tijeku, te rezerviranjima za neiskorištene godišnje odmora radnika (Bilješka 5.10.).

/vii/ Ostale poslovne rashode čine neotpisana vrijednost rashodovane imovine, otpis nenaplativih potraživanja, naknade šteta, naknadno utvrđeni rashodi ranijeg razdoblja i slično.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/viii/ Financijski rashodi

Financijske rashode čine kamate po kreditima, zatezne kamate za nepravodobna plaćanja, negativne tečajne razlike i ostali financijski rashodi (Bilješka 4.3.b).

c) Rezultat financijske godine

Iz razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda proizlazi dobit/gubitak prije oporezivanja. Obveza poreza na dobit (tekući porez) utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit i utječe na rezultat poslovanja financijske godine (Bilješka 4.4.).

BILANCA

d) Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina

Ulaganja u materijalnu i nematerijalnu imovinu tijekom godine evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost nabavljene imovine uvećana za sve troškove nastale do njezinog stavljanja u uporabu (Bilješka 5.1.).

Stvari i oprema se evidentiraju kao dugotrajna imovina, ako im je vijek trajanja duži od jedne godine, a pojedinačna nabavna cijena veća od 464,53 eura.

Sitan inventar, alat i auto gume, otpisuju se u cijelosti kod stavljanja u uporabu.

Neotpisana vrijednost otuđenih i rashodovanih sredstava knjiži se na teret ostalih rashoda.

Troškovi izgradnje dugotrajne imovine u vlastitoj režiji obuhvaćaju vrijednost utrošenog materijala, vanjskih usluga i troškove plaća.

Društvo primjenjuje sljedeće stope amortizacije:

Opis	<u>2023</u>	<u>2024</u>
	%	%
Nematerijalna imovina		
- projekti	20%	20%
- ulaganja u tuđa sredstva	2,50%	2,50%
- software	25%	25%
Materijalna imovina		
- putevi i objekti na putevima	3%	3%
- upravne i stambene zgrade	1,30%	1,30%
- objekti za komunalne djelatnosti	1,5% - 5%	1,5% - 5%
- montažni objekti, barake i ostalo	8%	8%
- oprema za obavljanje komunalnih djelatnosti	10% - 20%	10% - 20%
- transportna sredstva	10% - 25%	10% - 25%
- računalna oprema	20%	20%
- oprema vrijednosti manje od 464,53 eura	100%	100%

e) Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajnu financijsku imovinu čine ulaganja u vrijednosne papire, udjel u društvu Libukom Jurdani d.o.o te dugotrajna potraživanja koja se odnose na plaćene jamčevine po ugovorima o operativnom leasingu motornih vozila (Bilješka 5.2.). Financijska imovina se ne amortizira. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se u skladu s odredbama HSFI 9.

Financijska imovina klasificira se kao ulaganje u Društvo povezano sudjelujućim interesom ukoliko Društvo ima značajan utjecaj nad operativnom i financijskom politikom društva. Smatra se da neko društvo izvršava značajan utjecaj nad drugim društvom ako ima 20% ili više glasačkih prava u tom drugom društvu. Početno mjerenje takve imovine vrši se po trošku stjecanja, a naknadno vrednovanje vrši se pripisom po metodi udjela.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

f) Zalihe

Zalihe se početno evidentiraju po trošku nabave. U trošak nabave zaliha ulaze cijena po obračunu dobavljača i svi drugi zavisni troškovi nabave zaliha umanjeni za popuste i poreze koji se mogu odbiti. Utrošak zaliha vrednuje se primjenom metode prosječne ponderirane cijene.

Sitan inventar i auto gume u skladištu iskazuju se po nabavnim vrijednostima, a predaju se u uporabu i prenose u troškove metodom jednokratnog otpisa (Bilješka 5.3.).

g) Kratkotrajna potraživanja

Potraživanja se iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti, u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja.

Kratkotrajna potraživanja čine: potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom, potraživanja od kupaca, potraživanja od države i drugih institucija, potraživanja od zaposlenika i ostala potraživanja (Bilješka 5.4., Bilješka 5.5. i Bilješka 5.6.).

h) Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajnu financijsku imovinu čine ulaganja novca, stvari, ustupljenih prava i odobrenih robnih kredita s ciljem stjecanja prihoda, a čije se vraćanje očekuje najduže do jedne godine. Kratkotrajna financijska ulaganja do jedne godine iskazuju se u poslovnim knjigama po trošku ulaganja, uvećanog za kamatu sukladno sklopljenom ugovoru. Vrijednost se utvrđuje za pojedina ulaganja.

i) Novac u banci i blagajni

Novčana sredstva na eurskim i deviznim računima kod banaka i u blagajni iskazana su u nominalnoj vrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan bilanciranja (Bilješka 5.7.).

j) Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjelo plaćanje troškova

Aktivna vremenska razgraničenja predstavljaju unaprijed plaćene troškove, a priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduće razdoblje sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (Bilješka 5.8.).

k) Kapital i rezerve

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine i izračunava se kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza. Upisani kapital iskazan je u eurima po nominalnoj vrijednosti.

Ukupan kapital Društva čine upisani kapital, kapitalne rezerve, zadržana dobit/preneseni gubitak i dobit/gubitak tekuće godine (Bilješka 5.9.).

l) Rezerviranja

Rezerviranja predstavljaju obvezu neodređenog vremena ili iznosa. Rezerviranja treba priznati u trenutku kada:

- društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat prošlog događaja;
- je vjerojatno da će podmirenje obveze zahtijevati odljev resursa koji utjelovljuju ekonomske koristi,i
- iznos obveze može se pouzdano procijeniti.

Ukoliko prethodno navedene odredbe nisu zadovoljene, rezerviranja se ne može priznati.

Rezerviranja Društvo može provoditi za:

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

-troškove po započetim sudskim sporovima u visini utužene svote uvećane za pripadajuće troškove spora bez kamata, pri čemu Društva uzima u obzir profesionalni pravni savjet,
-troškova neiskorištenih godišnjih odmora djelatnika, te ostala materijalna prava radnika (Bilješka 5.10.).

m) Dugoročne obveze

Dugoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom ili ugovorom o stvaranju obveza.

Pod dugoročnim se obvezama podrazumijevaju obveze s rokom podmirenja dužim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja. Klasifikacija dugoročnih i kratkoročnih obveza provodi se na dan izrade financijskih izvještaja (Bilješka 5.11.).

n) Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom ili ugovorom o stvaranju obveza.

Kratkoročne obveze predstavljaju obveze s rokom dospijeca kraćim od 12 mjeseci (Bilješka 5.12.).

Klasifikacija i uključivanje pojedine obveze u tekuće obveze provodi se u skladu s izgledom financijskih izvještaja propisanih Zakonom o računovodstvu.

o) Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Na teret obračunskog razdoblja uračunavaju se i troškovi za koje ne postoje odgovarajuće knjigovodstvene isprave da bi se mogli priznati kao obveza, a za koje se sa sigurnošću može utvrditi da se odnose na tekuće obračunsko razdoblje. Kada se pribave dokumenti za priznavanje obveza ukidaju se vremenska razgraničenja u korist računa obveza.

Prihodi koji nemaju uvjeta za priznavanje u tekućem obračunskom razdoblju odgađaju se preko vremenskih razgraničenja za buduća razdoblja (Bilješka 5.13.).

/i/ Najveći dio ukupnog iznosa na odgođenim prihodima budućeg razdoblja odnosi se na odgođeno priznavanje prihoda temeljem primljenih potpora JLS.

Osnovna načela postupanja s primljenim potporama i državnim pomoćima utvrđena su Međunarodnim računovodstvenim standardom 20 – Računovodstvo za državne potpore i objavljivanje državnih pomoći.

Prema dobitnom pristupu potpore se iskazuju kao odgođeni prihod, koji se sustavno smanjuje, zavisno o visini obračunane amortizacije za imovinu nabavljenu iz namjenskih sredstva i prijenosu odgovarajućeg iznosa na prihode obračunskog razdoblja.

p) Izvanbilančni zapisi

Društvo u okviru izvanbilančnih zapisa iskazuje potraživanja od JLS za plaćene glavnice dugoročnog kredita Zagrebačke banke d.d., primljene i dane garancije i zadužnice za dobro izvršenje obveza iz ugovora (Bilješka 5.14.).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

4. RAČUN DOBITI I GUBITKA

4.1. POSLOVNI PRIHODI

a) Prihode od prodaje (izvan grupe) čine:

Opis	Bilješka	<u>2023</u> EUR	<u>2024</u> EUR	Indeks 2024/2023
Odvoz otpada	/ii/	3.659.650,50	4.511.881,78	123
Pogrebne usluge		259.309,74	279.411,37	108
Grobne takse	/iii/	206.638,63	206.290,70	100
Prihod od prodaje grobnih mjesta	/iv/	40.883,80	14.289,14	35
Održavanje čistoće na javnim površinama	/v/	499.977,30	635.546,44	127
Usluge najma prostora		117.234,23	120.259,13	103
Građevinske usluge	/vi/	1.503.838,22	1.856.917,14	123
Održavanje javne rasvjete		259.450,34	280.135,41	108
Prihodi od prodaje usluga tržnice		126.482,25	103.811,36	82
Prihodi od prodaje trgovačke robe		80.366,44	85.984,30	107
Ostale usluge		53.400,63	55.327,87	104
Ukupno	/i/	<u>6.807.232,08</u>	<u>8.149.854,64</u>	120

/i/ Prihodi od prodaje u 2024. godini iznose 8.149.854,64 eura i veći su u odnosu na 2023. godinu za 1.342.622,56 eura ili 20%.

/ii/ Prihodi od odvoza otpada u 2024. godini iznose 4.511.881,78 eura i veći su za 23% u odnosu na prethodnu godinu. Prihodi su povećani radi povećanja cijena usluga i povećanog obima dodatnog odvoza.

/iii/ Prihodi od grobne takse u 2024. godini iznose 206.290,70 eura i na razini su prethodne godine.

/iv/ Društvo je u 2024. godini ostvarilo prihod od prodaje grobnih mjesta u iznosu od 14.289,14 eura. Prihodi su smanjeni radi manjeg broja prodanih grobnih mjesta. Istovremeno, proslijeđeno je Gradu Opatiji 8.124,00 eura od prodaje grobnih mjesta na području Grada Opatije, te 27.435,00 eura Općini Matulji od prodaje grobnih mjesta na području Općine Matulji, odnosno 35.559,00 eura je iskazano na troškovima poslovanja.

/v/ Prihodi od održavanja čistoća javnih površina iznosili su 635.546,44 eura te su povećani 27% radi povećanja obima usluge.

/vi/ Građevinske usluge
Prihodi od građevinskih usluga iznose 1.856.917,14 eura i za 23% su veći u odnosu na prethodnu godinu radi povećanja cijena usluga.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

b) Ostale poslovne prihode (izvan grupe) čine:

Opis	Bilješka	2023	2024	Indeks
		EUR	EUR	2024/2023
Prihod u visini amortizacije imovine nabavljene iz namjenskih sredstva	/i/	50.647,14	54.317,00	107
Ukidanje dugoročnih rezerviranja po sudskim sporovima		2.817,62	0,00	-
Ukidanje rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore	/ii/	0,00	174.143,58	-
Prihodi od naplate vrijednosno usklađenih potraživanja	5.4./ii/	33.401,85	23.801,98	71
Prihodi od primljenih potpora za ostale troškove i struju	/iii/	172.878,82	295.888,57	171
Ostali prihodi	/iv/	74.291,27	10.523,22	14
Ukupno		334.036,70	558.674,35	167

/i/ Prihodi u visini obračunate amortizacije u iznosu od 54.317,00 eura odnose se na sučeljavanje prihoda s pripadajućim troškovima obračunate amortizacije na dugotrajnu imovinu nabavljenu iz sredstava potpora i umanjuju efekt obračunate amortizacije (Bilješka 4.2./vi/ i 5.13.)

/ii/ Društvo je u 2024. godini ostvarilo prihode od ukidanja rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore iz 2023. godine u iznosu od 174.143,58 eura (Bilješka 5.10.).

/iii/ Društvo je u 2024. godini ostvarilo prihode od primljenih potpora u iznosu od 295.888,57 eura od čega 28.387,48 eura za struju sukladno Uredbi o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije, te 267.501,09 eura potpora iz proračuna za refundaciju troškova upravljanja zatvorenim deponijem Osojnica i za nabavku posuda za odvojeno prikupljanje otpada.

/iv/ Društvo je u 2024. godini ostvarilo ostale prihode u iznosu od 10.523,22 eura.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

4.2. POSLOVNI RASHODI

Opis	Bilješka	<u>2023</u> EUR	<u>2024</u> EUR	Indeks 2024/2023
Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	/i/	23.852,86	11.464,35	48
Materijalni troškovi		3.139.195,46	3.683.865,77	117
a) Troškovi sirovina i materijala	/ii/	699.242,69	765.640,98	109
Osnovne sirovine i materijal		216.646,45	225.468,28	104
Materijal za održavanje		133.361,70	153.056,28	115
Kancelarijski materijal		6.380,09	8.141,55	128
Ostali materijal		6.198,05	6.281,78	101
Energija (električna energija, plin, gorivo)		260.127,98	268.217,25	103
Sitni inventar, radna odjeća, auto gume i ostali troškovi		76.528,42	104.475,84	137
b) Troškovi prodane robe		46.154,75	50.702,47	110
c) Ostali vanjski troškovi	/iii/	2.393.798,02	2.867.522,32	120
- telefonske i poštanske usluge, usluge prijevoza		39.567,80	38.213,07	97
- usluge kooperanata		522.991,78	792.821,22	152
- usluge zbrinjavanja otpada - Mariščina i dr.		919.409,67	951.675,57	104
- usluge zbrinjavanja ambalaže, biorazgrad.i glomaznog otpada		359.488,62	422.374,50	117
- usluge ravnanja deponija, čišćenje taložnica, zbrinjavanje otpadnih guma, lijekova i ostalo		13.315,26	16.308,41	122
- usluge održavanja		116.254,39	108.625,71	93
- troškovi najamnina		63.444,90	105.780,77	167
- intelektualne i slične usluge	/iv/	238.553,63	306.252,55	128
- usluge čuvanja imovine		45.954,58	51.429,09	112
- ostali vanjski troškovi (usluge dezinfekcije i deratizacije, zaštite na radu i ostale usluge, tehnički pregled vozila, voda za piće, pranje i sanitarije)		74.817,39	74.041,43	99
Troškovi osoblja	/v/	2.596.765,53	3.005.839,69	116
Amortizacija	/vi/	354.029,46	431.357,34	122
Ostali troškovi	/vii/	596.873,30	766.412,90	128
- naknade troškova zaposlenima i ostala materijalna prava		437.577,50	548.499,87	125
- premije osiguranja		50.448,43	68.923,82	137
- komunalne naknade		19.905,44	19.898,23	100
- članarine, nadoknade i slična davanja i porezi koji ne ovise o rezultatu (šume, članarine HGK, spomenička renta i drugo)		12.601,89	21.299,19	169
- naknade za nadzorni odbor, ugovori o djelu i drugo		43.152,91	56.122,39	130
- troškovi reprezentacija i sponzorstva		13.275,75	17.554,89	132
- ostali troškovi		19.911,38	34.114,51	171
Vrijednosno usklađenje kratkotrajnih potraživanja	/viii/, 5.4./i/	52.793,76	59.223,54	112
Rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore	/ix/	174.143,58	170.485,26	98
Ostali poslovni rashodi	/x/	20.402,07	53.801,57	264
Ukupno poslovni rashodi		6.958.056,02	8.182.450,42	118

/i/ Društvo na 31. prosinca 2024. godine iskazuje manju zalihi gotovih proizvoda i proizvodnje u tijeku u odnosu na 31. prosinca 2023. godine.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

/ii/ Troškovi sirovina i materijala iznose 795.640,98 eura i veći su za 9% u odnosu na prethodnu godinu, najvećim dijelom uslijed povećanih troškova nabavke sirovina i materijala.

/iii/ Ostali vanjski troškovi u 2024. godini iznose 2.867.522,32 eura i veći su 20% u odnosu na 2023. godinu. Na povećanje troškova najviše su utjecali veći troškovi zbrinjavanja svih vrsta otpada, kao i troškovi kooperanata.

/iv/ Troškovi intelektualnih i sličnih usluga u 2024. godini iznose 306.252,55 eura (u 2023. godini iznosili su 238.553,63 eura), od čega se na troškove usluga objedinjene naplate odnosi iznos od 225.500,00 eura (u 2023. godini iznosili su 175.098,60 eura). Usluge obračuna i naplate potraživanja od kupaca za račun Komunalca d.o.o., temeljem Ugovora, obavlja Libukom Jurdani d.o.o. Na troškove revizije odnosi se 1,80% ukupnih intelektualnih troškova.

/v/ Troškovi osoblja za 2024. godinu iznose 3.005.839,69 eura i veći su za 16% u odnosu na prethodnu godinu. Na povećanje troškova utjecalo je povećanje plaća temeljem novog kolektivnog ugovora kao i povećanje broja zaposlenika. U okviru tih troškova iskazani su i troškovi bruto plaće uprave koji predstavljaju 1,07% ukupnih troškova osoblja.

/vi/ Ukupni troškovi amortizacije za 2024. godinu iznose 431.357,34 eura, a za 2023. godinu iznosili su 354.029,46 eura.

Kao što je navedeno u Bilješkama 4.1.b)/i/ i 5.13., Društvo je iskazalo prihod u visini obračunate amortizacije imovine nabavljene iz sredstava potpora u iznosu od 54.317,00 eura pa utjecaj na rezultat iznosi 377.040,34 eura.

/vii/ Ostali troškovi iznose 766.412,90 eura (u 2023. godini iznosili su 596.873,30 eura) i veći su u odnosu na prethodnu godinu za 28%. Na povećanje ostalih troškova najvećim dijelom utjecali su povećani troškovi naknada materijalnih troškova zaposlenika i ostala materijalna prava radnika.

/viii/ Društvo je u 2024. godini izvršilo vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca od čijeg je dospijea proteklo godinu dana i potraživanja za koja su poduzete mjere prisilne naplate u iznosu od 59.223,54 eura. (Bilješka 5.4./i/)

/ix/ Rezerviranja u iznosu od 170.485,26 eura se odnose na rezervaciju za naknade za neiskorišteni godišnji odmor radnika u 2024. godini. (Bilješka 5.10.)

/x/ Ostali poslovni rashodi iznose 53.801,57 eura, a odnose se na otpis potraživanja, naknade štete, naknadno utvrđene rashode proteklih razdoblja i ostale poslovne rashode.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

4.3. FINANIJSKI PRIHODI I FINANIJSKI RASHODI

a) Financijske prihode čine:

Opis	<u>2023</u>	<u>2024</u>
	EUR	EUR
Prihodi od ulaganja u udjele društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	28.263,18
Prihodi od kamata	13.680,79	21.478,66
Kamate po oročenim sredstvima, kamate po viđenju i ostalo	21,37	9,70
Zatezne kamate	13.659,42	21.468,96
Prihodi od tečajnih razlika	10,22	0,31
Ukupno finansijski prihodi	13.691,01	49.742,15

b) Financijske rashode čine:

Opis	<u>2023</u>	<u>2024</u>
	EUR	EUR
Kamate	20.398,49	41.975,13
Kamate po kreditima za investicije	1.932,53	0,00
Kamate po leasing ugovorima	14.530,40	41.875,56
Zatezne i ostale kamate	3.935,56	99,57
Negativne tečajne razlike	16.845,09	0,01
Nerealizirani gubici (rashodi) od finansijske imovine	18.901,84	0,00
Ukupno finansijski rashodi	56.145,42	41.975,14

4.4. REZULTAT TEKUĆE GODINE

Za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2024. godine Društvo je temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo sljedeći rezultat poslovanja finansijske godine:

Opis	<u>2023</u>	<u>2024</u>	Indeks
	EUR	EUR	2024/2023
Ukupni prihodi	7.170.197,70	8.775.134,49	122
Ukupni rashodi	7.014.201,44	8.224.425,56	117
Dobit prije oporezivanja	155.996,26	550.708,93	353
Porez na dobit	0,00	85.602,64	-
Dobit tekuće godine	155.996,26	465.106,29	298

U 2024. godini ostvareni su ukupni prihodi od 8.775.134,49 eura, ukupni rashodi od 8.224.425,56 eura te dobit prije oporezivanja iznosi 550.708,93 eura.

Sukladno Zakonu o porezu na dobit i Pravilniku o porezu na dobit, Društvo je razliku prihoda i rashoda u iznosu od 550.708,93 eura uvećalo za porezno nepriznate rashode u iznosu od 97.680,85 eura i umanjilo za dozvoljena umanjivanja u iznosu od 28.263,18 eura te je tako utvrđenu dobit umanjila za preneseni porezni gubitak iz prethodnih razdoblja u iznosu od 144.556,40 eura pa je utvrđena porezna osnovica u iznosu od 475.570,20 eura. Primjenom propisane porezne stope od 18 % utvrđena je porezna obveza u iznosu 85.602,64 eura.

Dobit tekuće godine nakon oporezivanja iznosi 465.106,29 eura.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

5. BILANCA
5.1. DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

Stanje i promjene na materijalnoj i nematerijalnoj imovini u 2024. godini prikazane su u nastavku:

Bilješka	MATERIJALNA IMOVINA							SVEUKUPNO
	NEMATERIJALNA IMOVINA	ZEMLIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	OPREMA	ALAT, NAMJEŠTAJ, TRANSPORTNA SREDSTVA	IMOVINA U PRIPREMI ZA IMOVINU	PREDUJMOV I ZA IMOVINU	
NABAVNA VRIJEDNOST								
Stanje 01. siječnja 2024.	397.011,99	1.938.026,46	3.670.996,34	1.162.762,39	2.548.451,34	91.795,47	14.051,59	9.823.095,58
Povećanje:								
Direktno povećanje	6.350,00	0,00	4.965,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.058.692,87
Prijenos s investicija u tijeku	31.355,60	0,00	0,00	110.962,77	671.457,92	(813.776,29)	0,00	0,00
Smanjenje:								
Prodaja, rashod	0,00	0,00	0,00	(2.693,00)	(6.913,73)	0,00	0,00	(9.606,73)
Zatvaranje avansa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(251.855,6)	(251.855,6)
Stanje 31. prosinca 2024.	434.717,59	1.938.026,46	3.675.961,34	1.271.032,16	3.212.995,53	69.099,87	18.493,17	10.620.326,12
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI								
Stanje 01. siječnja 2024.	348.223,71	0,00	2.523.591,39	968.878,92	1.638.814,68	0,00	0,00	5.479.508,70
Obračun amortizacije za 2024.	19.950,61	0,00	108.865,30	55.841,61	246.699,82	0,00	0,00	431.357,34
Smanjenje:								
Prodaja, rashod	0,00	0,00	0,00	(2.693,00)	(5.604,55)	0,00	0,00	(8.297,55)
Stanje 31. prosinca 2024.	368.174,32	0,00	2.632.456,69	1.022.027,53	1.879.909,95	0,00	0,00	5.902.568,49
SADAŠNJA VRIJEDNOST 31. prosinca 2024.	66.543,27	1.938.026,46	1.043.504,65	249.004,63	1.333.085,58	69.099,87	18.493,17	4.717.757,63
SADAŠNJA VRIJEDNOST 01. siječnja 2024.	48.788,28	1.938.026,46	1.147.404,95	193.883,47	909.636,66	91.795,47	14.051,59	4.343.586,88

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

a) Nematerijalna imovina

/i/ Nematerijalnu imovinu ukupne neotpisane vrijednosti u iznosu od 66.543,27 eura, predstavljaju ulaganja na tuđim sredstvima u iznosu od 31.488,88 eura, te licence i software u iznosu od 35.054,39 eura.

Povećanje u toku godine u iznosu od 37.705,60 eura odnosi se na ulaganja u software i licence 34.215,60 eura i na ulaganja na objektima groblja 3.490,00 eura, odnosno na direktno povećanje odnosi se 6.350,00 eura, dok se na povećanje kroz imovinu u pripremu odnosi 31.355,60 eura.

b) Materijalna imovina

/i/ Povećanje materijalne imovine u 2024. godini odnosi se na ulaganja u nabavku opreme, komunalnih vozila i ostale imovine u ukupnom iznosu od 796.045,69 eura.

/ii/ Sa imovine u pripremi u 2024. godini u upotrebu je preneseno imovine nabavne vrijednosti 813.776,29 eura, od kojeg iznosa 31.355,60 eura odnosi na ulaganje u softver, 110.962,77 eura odnosi na ulaganje u opremu te 671.457,92 eura u alate, pogonski inventar i transportnu imovinu. Za nabavku transportne imovine Društvo je koristilo dugoročne izvore financiranja (Bilješka 5.11.).

/iii/ Investicije u pripremi na dan 31. prosinca 2024. godine iznose 69.099,87 eura, a odnose se na investicije u tijeku za poslovnu zonu Jurdani 7.206,85 eura, ulaganje u sortirnicu 47.720,49 eura, te ostala ulaganja u opremu 14.172,53 eura.

/iv/ Društvo je u 2024. godini iskazalo trošak amortizacije dugotrajne imovine u iznosu od 431.357,34 eura, od toga amortizacija na teret poslovnih prihoda iznosi 377.040,34 eura, dok amortizacija na teret primljenih potpora iznosi 54.317,00 eura (Bilješke 4.1.b)/i/ i 5.13.).

/v/ Društvo je u 2024. godini rashodovalo imovinu ukupne nabavne vrijednosti 9.606,73 eura, koja je bila otpisana u iznosu od 8.297,55 eura, odnosno sadašnje vrijednosti 1.309,18 eura.

5.2. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

Dugotrajna financijska imovina na dan 31. prosinca 2024. godine iznosi 61.611,02 eura, a odnosi se na osnivački udjel u društvu Libukom Jurdani d.o.o. iskazan po metodi udjela u iznosu od 45.186,57 eura i danu jamčevinu po ugovoru o operativnom leasingu u iznosu od 16.424,45 eura.

Nominalni iznos osnivačkog uloga u društvu Libukom Jurdani iznosi 19.908,42 eura (150.000 kn).

Tijekom 2024. godine povećano je ulaganje u Libukom Jurdani za 28.263,18 eura (Bilješka 4.3.a).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5.3. ZALIHE

Prikazujemo ih na sljedeći način:

Opis	Bilješka	31.12.2023.	31.12.2024.
		EUR	EUR
Zalihe materijala		92.377,50	118.807,73
Materijal		54.079,62	68.467,72
Auto dijelovi		20.355,19	26.291,18
Sitni inventar i radna odjeća na zalihi		17.942,69	24.048,83
Sitni inventar, auto gume, radna odjeća, posude za otpad u upotrebi		587.668,87	648.228,18
Ispravak vrijednosti sitnog inventara, auto guma, radna odjeće, posuda za otpad u upotrebi		(587.668,87)	(648.228,18)
Gotovi proizvodi (grobnice) i proizvodnja u tijeku		93.524,96	58.695,46
Trgovačka roba (neto) na zalihi - pogrebna oprema i spremnici za otpad	/i/	31.206,44	27.757,61
Predujmovi za zalihe		0,00	104,00
Ukupno		217.108,90	205.364,80

/i/ Vrijednost trgovačke robe na dan 31. prosinca 2024. godine u iznosu od 27.757,61 eura čini pogrebna oprema u iznosu od 10.275,05 eura, spremnici za otpad u iznosu od 17.246,31 eura, te komposter 236,25 eura.

5.4. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Potraživanja od kupaca prikazujemo na sljedeći način:

Opis	31.12.2023.	31.12.2024.
	EUR	EUR
Potraživanje za odvoz otpada	508.006,40	550.199,05
Potraživanje za održavanje javnih površina - pometanje	74.347,39	67.479,50
Potraživanje za odvoz glomaznog otpada	38.550,02	36.259,60
Potraživanje za pogrebne usluge i grobnu taksu	29.159,92	30.858,48
Potraživanje za najam prostora - tržnica	24.093,54	24.843,20
Potraživanje za građevinske usluge	230.825,26	233.277,85
Potraživanja od Libukom Jurdani d.o.o. za naplaćena, nedoznačena sredstva	33.058,60	128.821,56
Ostala potraživanja	1.713,87	5.022,31
Sumnjiva i sporna potraživanja	145.151,82	161.430,54
Ukupno	1.084.906,82	1.238.192,09
Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca	(170.751,90)	(188.082,80)
Sveukupno	914.154,92	1.050.109,29

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/i/ Društvo je u 2024. godini izvršilo vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca od čijeg je dospjeća proteklo godinu dana i potraživanja za koja su poduzete mjere prisilne naplate u iznosu od 59.223,54 eura (Bilješka 4.2./viii/) te otpis potraživanja kojih je naplata nemoguća u iznosu od 6.246,90 eura.

/ii/ Društvo je u 2024. godini naplatilo potraživanja koja su ranije bila vrijednosno usklađena i otpisana u iznosu od 23.801,98 eura (Bilješka 4.1.b)).

/iii/ Društvo je u 2024. godini trajno otpisalo 18.090,66 eura nenaplativih potraživanja iz ranijih godina koja su bila vrijednosno usklađena.

5.5. POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE

Potraživanja od države i drugih institucija na dan 31. prosinca 2024. godine iznose 36.004,83 eura, a odnose se na potraživanja za više plaćene akontacije naknade za OKFŠ u iznosu od 212,22 eura, na potraživanja za pretporez u iznosu od 4.623,63 eura i na potraživanja za refundacije bolovanja od Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje u iznos od 31.168,98 eura.

5.6. OSTALA KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Ostala kratkotrajna potraživanja na dan 31. prosinca 2024. godine iznose 60.881,57 eura (na dan 31. prosinca 2023. godine iznosila su 69.636,81 eur), a odnose se na potraživanja za najamninu i režije (17.066,83 eura), na potraživanja od JLS za financiranje troškova upravljanja odlagalištem otpada Osojnica (37.218,79 eura), dane predujmove (6.364,11 eura) i ostala potraživanja (231,84 eura).

5.7. NOVAC U BANC I BLAGAJNI

Stanje novčanih sredstva prikazujemo na sljedeći način:

Opis	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2024.</u>
	EUR	EUR
Žiro računi	343.172,23	800.609,97
Novac u blagajni	462,00	246,35
Ukupno novčana sredstva	<u>343.634,23</u>	<u>800.856,32</u>

5.8. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI

Opis	Bilješka	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2024.</u>
		EUR	EUR
Unaprijed plaćeni troškovi (prijevoz na posao i sa posla, osiguranje vozila i imovine, najam vozila)		28.717,56	31.445,25
Ukupno		<u>28.717,56</u>	<u>31.445,25</u>

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5.9. KAPITAL I REZERVE

Pregled kapitala na dan bilanciranja daje se u nastavku:

Opis	Bilješka	31.12.2023.	31.12.2024.	Indeks 2024/2023
		EUR	EUR	
Temeljni (upisani) kapital	/i/	2.335.430,35	2.335.430,35	100
Kapitalne rezerve	/ii/	1.329.125,66	1.351.868,66	102
Zadržana dobit/ Preneseni gubitak	/iii/	(147.196,52)	8.799,74	-
Dobit poslovne godine	/iv/	155.996,26	465.106,29	298
Ukupno		3.673.355,75	4.161.205,04	113

/i/ Nominalni poslovni udjeli pojedinih članova Društva u upisanom kapitalu na dan 31. prosinca 2024. iznose:

	EUR	%
Grad Opatija	957.528,70	41,00%
Općina Lovran	140.128,74	6,00%
Općina Matulji	864.105,12	37,00%
Općina Mošćenička Draga	373.667,79	16,00%
Ukupno	2.335.430,35	100,00%

/ii/ Kapitalne rezerve

Kapitalne rezerve na dan 31. prosinca 2024. godine iznose 1.351.868,66 eura. Navedene rezerve predstavljaju doznačena sredstva od strane Grada Opatije i Općine Matulji za otplatu glavnice kredita Zagrebačke banke iz kojeg je financirana kupnja nekretnina na lokaciji Jurdani, što se prema Ugovoru iskazuje po kapitalnom pristupu te bi se u tom dijelu trebao povećati temeljni kapital, odnosno udjel Grada Opatije i Općine Matulji, a unutar kapitalnih rezervi iskazane su i uplate JLS za potrebe sanacije Deponija Osojnica.

Povećanje u 2024. godini od 22.743,00 eura odnosi se na doznaku Grada Opatije za otplatu glavnice kredita.

/iii/ Zadržana dobit

Zadržana dobit na dan 31. prosinca 2024. godine iznosi 8.799,74 eura.

Odlukom Skupštine Društva od 13. lipnja 2024. godine dobit iz prethodnog razdoblja u iznosu 155.996,26 eur raspoređena je za pokriće prenesenog gubitka u iznosu od 147.196,52 eura, a razlika od 8.799,74 eura raspoređena je u zadržanu dobit.

/iv/ Dobit tekuće godine

Društvo je u 2024. godini ostvarilo dobitak nakon oporezivanja u iznosu od 465.106,29 eura (Bilješka 4.4.).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5.10. REZERVIRANJA

Opis	01.01.2024. EUR	Povećanje	Smanjenje	31.12.2024. EUR
Rezerviranje za potencijalne obveze po sudskim sporovima	4.772,33	0,00	0,00	4.772,33
Rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore	174.143,58	170.485,26	(174.143,58)	170.485,26
Ukupno	178.915,91	170.485,26	(174.143,58)	175.257,59

Na dan 31. prosinca 2024. godine rezerviranja iznose 175.257,59 eura, a odnose se na rezerviranja za potencijalne obveze za sporove u tijeku i to po osnovi tužbe za naknadu štete uzrokovane otvorenim plamenom zapaljenog kontejnera u iznosu od 4.772,33 eura te na rezerviranja za naknadu plaće za neiskorištene godišnje odmore u 2024. godini u iznosu od 170.485,26 eura.

5.11. DUGOROČNE OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA

Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama na dan 31. prosinca 2024. godine iznose 726.861,08 eura i u cijelosti se odnose na obveze po ugovorima za financijski leasing.

Tijekom 2024. godine Društvo je sklopilo četiri ugovora o financijskom leasingu za nabavku imovine (transportnih vozila) s rokom dospijeaća od šest godina.

Stanje i promjene po dugoročnim obvezama prikazujemo u nastavku:

	Obveze po leasingu
01.01.2024.	558.096,55
Povećanje	474.730,00
Smanjenje	(132.841,50)
31.12.2024.	899.985,05
Dospijeće u 2025.	173.123,97
Dugoročni dio 31.12.2024. (2026-2030)	726.861,08

Tekuće dospijeće obveza u 2025. godini po leasingu u iznosu od 173.123,97 eura iskazano je na kratkoročnim obvezama (Bilješka 5.12./ii/).

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5.12. KRATKOROČNE OBVEZE

Prikazujemo ih na sljedeći način:

Opis	Bilješka	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2024.</u>
		EUR	EUR
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	/i/	19.386,16	35.075,80
Obveze za zajmove, depozite i slično		4.999,98	7.576,22
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	/ii/	101.329,34	173.123,97
Obveze za predujmove		0,00	3.425,22
Obveze prema dobavljačima	/iii/	290.410,01	361.648,00
Obveze prema zaposlenicima	/iv/	169.493,47	196.919,10
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	/v/	126.094,57	176.163,64
Ostale kratkoročne obveze	/vi/	28.266,54	32.175,24
Ukupno		<u>739.980,07</u>	<u>986.107,19</u>

/i/ Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom u iznosu od 35.075,80 eura odnose se na obvezu prema društvu Libukom Jurdani d.o.o. u kojem Društvo ima sudjelujući interes (50%).

/ii/ Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama odnose se na obveze po leasingu koje dospijevaju za plaćanje u 2025. godini u iznosu 173.123,97 eura (Bilješka 5.11.).

/iii/ Obveze prema dobavljačima na dan 31. prosinca 2024. godine iznose 361.648,00 eura, a odnose se na:

Opis	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2024.</u>
	EUR	EUR
Dobavljači za osnovna sredstva	9.497,99	19.389,45
Dobavljači za obrtna sredstva	280.912,02	342.258,55
Ukupno	<u>290.410,01</u>	<u>361.648,00</u>

/iv/ Obveze prema zaposlenicima u iznosu od 196.919,10 eura odnose se na obračunatu plaću i naknade plaća za prosinac 2024. godine koja je isplaćena u siječnju 2025. godine.

/v/ Obveze za poreze, doprinose i slična davanja na dan 31. prosinca 2024. godine iznose 176.163,64 eura, a odnose se na obveze za poreze i doprinose s osnova obračunate plaće za prosinac 2024. godine, isplaćene u siječnju 2025. godine u iznosu od 100.818,25 eura, obveze za porez na dobit u iznosu od 48.454,65 eura, obveze za porez na dodanu vrijednost u iznosu od 21.653,80 eura te na ostale obveze u iznosu od 5.236,94 eura.

/vi/ Ostale kratkoročne obveze na dan 31. prosinca 2024. godine iznose 32.175,24 eura, a odnose se na neto obveze za ugovore o djelu i naknade nadzornog odbora (9.354,68 eura) te ostale obveze (22.820,56 eura).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5.13. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Prikazujemo ih na slijedeći način:

Opis	Bilješka	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2024.</u>
		EUR	EUR
Odgođeni prihodi od obračunatih i primljenih potpora Grada Opatije za ulaganja u zgradu tržnice		665.201,66	647.691,86
Odgođeni prihodi od obračunatih i primljenih potpora JLS i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za sanaciju deponija, DTK kanalizaciju, vozila, opreme - posude za otpad, električna vozila i dr.		286.940,31	260.452,99
Ukupno ulaganja JLS	/i/	952.141,97	908.144,85
Ostale potpore (treća lica)	/i/	11.038,76	9.658,88
Ostali odgođeni prihodi (za troškove ovrha i kamata te ostali odgođeni prihodi)		469,47	469,47
Ukupno		963.650,20	918.273,20

Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja na dan 31. prosinca 2024. godine iznose 918.273,20 eura (na 31. prosinca 2023. godine iznosili su 963.650,20 eura).

/i/ Prihode budućeg razdoblja najvećim dijelom predstavljaju doznačena sredstva od strane JLS i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (putem JLS) za ulaganja u dugotrajnu imovinu – građevinske objekte i nabavku komunalnih vozila, sanaciju deponija, nabavku posuda za otpad. Primljena sredstva potpora evidentiraju se po dobitnom pristupu sukladno HSFI 14, odnosno MRS-u 20 (Bilješka 3.o)/i/).

Prema računovodstvenoj politici Društva, sva ulaganja u izgradnju objekata komunalne infrastrukture vode se na poziciji odgođenih prihoda osim ulaganja u objekte koji se ne amortiziraju (zemljišta).

Pregled strukture i promjena na poziciji odgođenih prihoda od obračunatih i primljenih potpora prikazujemo u nastavku.

Ulagачi (iznosi u EUR)	Početno stanje 01.01.2024.	Povećanje u 2024.	Prijenos u prihode za amortizaciju	Stanje na dan 31.12.2024.
JLS i Fond za zaštitu okoliša (putem JLS)	952.141,97	8.940,00	(52.937,12)	908.144,85
Grad Opatija	818.523,97	0,00	(35.399,28)	783.124,69
Općina Lovran	40.181,90	0,00	(5.388,36)	34.793,54
Općina Matulji	63.319,70	0,00	(5.448,84)	57.870,86
Općina Mošćenička Draga	7.564,30	0,00	(746,04)	6.818,26
FZOIEU	22.552,10	8.940,00	(5.954,60)	25.537,50
Ostali	11.038,76	0,00	(1.379,88)	9.658,88
Ukupno	963.180,73	8.940,00	(54.317,00)	917.803,73

Društvo je iskazalo prihode od primljenih potpora u 2024. godini u iznosu od 54.317,00 eura koliko je iznosila amortizacija objekata i opreme financiranih iz namjenskih sredstava i umanjilo odgođene prihode za isti iznos.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

5.14. IZVANBILANČNI ZAPISI

Izvanbilančni zapisi u poslovnim knjigama iskazani su na dan bilanciranja u iznosu od 1.993.580,35 eura.

Društvo u izvanbilančnim evidencijama vodi potraživanje od JLS za plaćenu glavnicu kredita Zagrebačke banke d.d. koje je na dan 1. siječnja 2024. godine iznosilo 398.123,02 eura. Navedeno potraživanje umanjeno je u 2024. godini za doznaku JLS u iznosu od 22.743,00 eura pa potraživanje na dan 31. prosinca 2024. godine iznosi 375.380,02 eura.

U okviru izvanbilančnih zapisa iskazane su i primljene i dane garancije i zadužnice za dobro izvršenje obveza iz ugovora u iznosu od 1.618.200,33 eura.

6. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU

Izveštaj o novčanom tijeku temelji se na tijeku novca i novčanih ekvivalenata (HSFI 1).

Izveštaj je sastavljen direktnom metodom što znači da su iskazane glavne skupine bruto novčanih primitaka (novčani primici od kupaca, primljeni predujmovi, primici u gotovini, kamate i slično, primici za izgradnju komunalne infrastrukture i drugi) i bruto novčanih izdataka (isplate dobavljačima, isplate zaposlenima, isplate prema državi za poreze i doprinose, isplate predujmova, kamata, isplate dobavljačima za investicije, isplate za financijske kredite i drugo).

Novčani tokovi po aktivnostima prikazani su u nastavku:

Opis	Bilješka	<u>2023</u> EUR	<u>2024</u> EUR
Neto povećanje (smanjenje) novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti		554.969,91	1.028.546,18
Neto povećanje (smanjenje) novčanog tijeka od investicijskih aktivnosti		(360.462,43)	(935.955,59)
Neto povećanje (smanjenje) novčanog tijeka od financijskih aktivnosti		(71.036,00)	364.631,50
Neto novčani tijek	/i/	<u>123.471,48</u>	<u>457.222,09</u>
Novac na početku razdoblja		<u>220.162,75</u>	<u>343.634,23</u>
Novac na kraju razdoblja		<u>343.634,23</u>	<u>800.856,32</u>

/i/ Ukupni pozitivni neto novčani tijek za 2024. godinu u iznosu od 457.222,09 eura pokazuje povećanje novca i novčanih ekvivalenata na kraju obračunskog razdoblja u odnosu na početno stanje novca i novčanih ekvivalenata.

7. IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

Izveštaj o promjenama kapitala prikazuje sve promjene na kapitalu koje su se dogodile između dva datuma bilance, a detaljno su objašnjene u Bilješki 5.9.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

8. DOGAĐAJI OD UTJECAJA NA BUDUĆE POSLOVANJE

Očekuje se da će značajne promjene cijena roba i usluga zbog narušenih gospodarskih tokova utjecati na poslovanje u 2025. godini.

Najveći izazov predstavljati će nedostatak radne snage te samim tim uredno izvršavanje usluga.

9. UPRAVLJANJE RIZICIMA

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo nije izloženo valutnom riziku.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente.

Društvo ima dugoročne obveze po financijskom leasingu uz nepromjenjivu kamatnu stopu, te kao posljedicu toga nije izloženo riziku promjene kamatne stope.

KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Financijska imovina koja potencijalno može izložiti Društvo kreditnom riziku obuhvaća novac i potraživanja od kupaca. Potraživanja od kupaca iskazana su umanjena za rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja. Nema dodatnog kreditnog rizika za podmirenje kratkoročnih obveza Društva koji bi utjecao na umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2024. godine pokrivena su kratkotrajnom imovinom.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva, koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti, su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, obveze prema dobavljačima i ostale obveze. Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijeca ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

Uprava Društva je procijenila da se fer vrijednost financijskih sredstava i obveza bitno ne razlikuje od knjigovodstvene vrijednosti.

10. ODOBRENJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji iznijeti na stranicama od 7 do 32 odobreni su dana 28. svibnja 2025. godine.

Direktor:

Alan Sanković, dipl. oec., ing.

KOMUNALAC d.o.o.
JURDANI 2

KOMUNALAC d.o.o. JURDANI

IZVJEŠTAJ POSLOVODSTVA ZA 2024.

1. UVOD

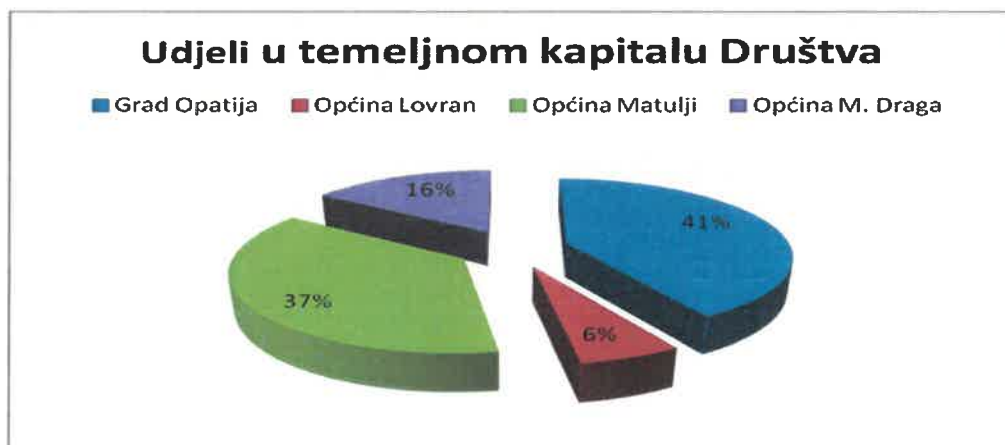
U skladu sa odredbama Zakona o vodama ("Narodne novine" br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13) 31.12.2013. izvršena je podjela trgovačkog društva Komunalac d.o.o Opatija sa osnivanjem novog društva Liburnijske vode d.o.o. Ičići koje obavlja isključivo djelatnost vodoopskrbe i odvodnje te s njima usko povezane djelatnosti. Statusnom promjenom došlo je do odvajanja imovine Društva, i to onih dijelova imovine koji čine funkcionalnu cjelinu za obavljanje poslova vodoopskrbe i odvodnje (vodnih usluga), te prijenosa tih dijelova imovine na novo Društvo s posljedicom sveopćeg pravnog sljedništva uz prijenos udjela u novom Društvu alikvotno omjerima u Društvu koje se dijelilo. Slijedom navedenog izvršeno je smanjenje temeljnog kapitala Društva Komunalac d.o.o. kao društva koje se dijeli za nominalni iznos temeljnog kapitala društva koje se osniva. S istim datumom Komunalac d.o.o. promijenio je sjedište i poslovnu adresu te ona sada glasi Jurdani, Jurdani 50/b.

24. siječnja 2014. godine Komunalac d.o.o. i Liburnijske vode d.o.o. osnovali su trgovačko društvo Libukom Jurdani d.o.o. sa svrhom obavljanja objedinjene naplate komunalnih i vodnih te drugih usluga za svoje osnivače.

Temeljni kapital Komunalca d.o.o. Jurdani nakon podjele iznosi 2.335.430,35 eura (17.596.300 kuna):

Vlasnici	HRK	EUR	udio
Grad Opatija	7.214.500	957.528,70	41%
Općina Lovran	1.055.800	140.128,74	6%
Općina Matulji	6.510.600	864.105,12	37%
Općina M. Draga	2.815.400	373.667,79	16%
Ukupno:	17.596.300	2.335.430,35	100%

Grafikon br.1. Grafički prikaz udjela temeljnog kapitala



Društvenim ugovorom članice su povjerile društvu obavljanje komunalnih djelatnosti utvrđenih Zakonom o komunalnom gospodarstvu na svom području:

- održavanje čistoće,
- prikupljanje komunalnog otpada,
- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- tržnice na malo,
- održavanje groblja i obavljanje pogrebnih poslova,
- održavanje javne rasvjete.

Društvo nema osnovane podružnice ni ne posjeduje vlastite udjele.

Na dan 31. prosinca 2024. godine u Društvu je bilo zaposleno 172 radnika.

Društvo je organizirano po odredbama Društvenog ugovora «Komunalac» kojeg su Osnivači (Grad Opatija, općine Lovran, Matulji i M. Draga) zaključili 23.12.2013. godine.

Društvom upravljaju:

Skupština
Nadzorni odbor
Uprava

1.1 Skupština

Skupštinu Društva čine predstavnici osnivača u osobama gradonačelnika i načelnika.

Članovi Društva imaju pravo glasa u Skupštini Društva razmjerno veličini njihovih poslovnih udjela u odnosu na temeljni kapital Društva utvrđen u postotku. Ukupan broj glasova članova Društva u Skupštini Društva je 100 (sto).

U 2024. godini održana je 1 sjednica Skupštine, na kojoj su razmatrani prijedlozi i donesene odluke koje su Društvenim ugovorom i Zakonom stavljene u nadležnost Skupštine.

1.2 Nadzorni odbor

Nadzorni odbor broji 5 članova koje imenuje Skupština Društva, a na prijedlog osnivača: svaka jedinica lokalne samouprave po jednog člana, dok peti član dolazi iz redova radnika.

Članovi Nadzornog odbora Društva su:

predstavnik Grada Opatije: Roberto Žigulić kao predsjednik,
predstavnik Općine Mošćenička Draga: Nedeljko Dražul, član
predstavnik Općine Matulji: Slobodan Juračić, član
predstavnik Općine Lovran: Patricia Jakupec, zamjenik predsjednika
predstavnik radnika: Hari Priskić.

U 2024. godini održano je 6 sjednica Nadzornog odbora.

1.3 Uprava društva

Društvenim Ugovorom (od 23.12.2013.g.) Komunalac d.o.o. u čl. 37. do uključivo čl. 44. istog, određuje se ovlaštenja i sastav Uprave. Upravu društva čini Direktor te on vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost, Društvo zastupa samostalno i pojedinačno.

Od 22.12.2005. godine do 31.12.2023. godine funkciju direktora obnašao je Ervino Mrak dipl. ing., a od 01.01.2024. funkciju direktora obnaša Alan Sanković, dipl. oec., ing.

2. FINANCIJSKI POKAZATELJI I OSTVARENI REZULTAT

Za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2024. godine Društvo je ostvarilo ukupne prihode u iznosu od 8.775.134,49 eura, ukupne rashode u iznosu od 8.224.425,56 eura. Temeljem razlike prihoda i rashoda ostvaren je rezultat poslovanja – dobit prije oporezivanja u iznosu od 550.708,93 eura, dok je dobit nakon oporezivanja iskazana u iznosu od 465.106,29 eura.

2.1. UKUPNI PRIHODI

Ukupni prihodi u 2024. godini iznose 8.775.134,49 eura te su povećani za 22% u odnosu na prethodnu godinu.

U ukupnim prihodima sa 90% sudjeluju **prihodi od prodaje usluga** u iznosu od 7.888.283,34 eura, a odnose se na prihode od pružanja usluga održavanja cesta, održavanja javne rasvjete, pružanja usluga pometanja, prodaje baja (krupni otpad), odvoza smeća, prodaje-tržnice, prodaje pogrebnih usluga, grobne takse, prodaje grobnih mjesta, prihod od prodaje trgovačke robe i ostale usluge.

Prihodi od prodane robe iznose 85.984,30 eura, te su povećani 7% u odnosu na prošlu godinu.

Ostali prihodi iznose 558.674,35 eura i povećani su u odnosu na 2023. godinu radi primljenih potpora i ukidanja rezervi za neiskorištene godišnje odmore.

U ostalim prihodima iskazani su prihodi od primljenih potpora koji iznose 350.205,57 eura, a odnose na prihode od sučeljavanja primljenih potpora sa pripadajućom amortizacijom u iznosu od 54.317,00 eura, na potpore JLS za upravljanje deponijom Osojnica i nabavku spremnika u iznosu od 223.088,67 eura, uplate pravnih osoba za nabavku ukupnih spremnika 44.412,42 eura te 28.387,48 eura potpora za el. energiju.

Financijske prihode u ukupnom iznosu od 49.742,15 eura čine prihodi od udjela u Libukom Jurdani d.o.o., zateznih kamata i tečajne razlike.

2.2. UKUPNI RASHODI

Ukupni rashodi u 2024. godini iznose **8.224.425,56** euro, veći su za 17% u odnosu na 2023. godinu.

Materijalni troškovi u iznosu od 3.683.865,77 eura sudjeluju u ukupnim rashodima s 45%, te su povećani za 17%.

Na električnu energiju i gorivo utrošeno je 268.217,25 eura što je 3% više u odnosu na prethodno razdoblje.

U troškovima održavanja najveći udio imaju troškovi održavanja voznog parka i radnih strojeva. U 2024. godini utrošeno je 108.625,71 eura.

Trošak zakupnina u iznosu od 105.780,77 eura u najvećem se dijelu odnosi na nabavku opreme putem leasinga. Društvo trenutno otplaćuje leasing obroke po jednom ugovoru o operativnom leasingu.

Značajnije vanjske troškove čine neproizvodne usluge i trošak zbrinjavanja otpada na CGO Marišćina (951.675,57 eura), te trošak objedinjene naplate (225.500,00 eura) koju pruža Društvo Libukom Jurdani d.o.o. Trošak zbrinjavanja otpada na CGO Marišćina povećan je 4%.

Troškovi osoblja za 2024. godinu iznose 3.005.839,69 eura. Trošak osoblja povećan je u odnosu na prethodnu godinu za 16% uslijed stupanja na snagu novog Kolektivnog ugovora i povećanja broja zaposlenih.

Ukupni **troškovi amortizacije** za 2024. godinu iznose 431.357,34 eura. Obračunata amortizacija u visini odgođenih prihoda za dugotrajnu imovinu nabavljenu iz namjenskih sredstava iznosi 54.317,00 eura, dok amortizacija na teret poslovnih prihoda iznosi 377.040,34 eura.

Ostali troškovi su u iznosu 766.412,90 eura, sudjeluju u ukupnim rashodima sa 9%, a čine ih: naknade troškova ostvareni radnicima i izdaci za ostala prava, porezi i doprinosi koji zavise od poslovnog rezultata, ostali nematerijalni troškovi, troškovi reperezentacije i sponzorstva, premije osiguranja, naknade za NO, ugovore o povr. poslu, učenici na praksi, usluge platnog prometa, bankarske provizije i pristojbe.

Društvo naknade radnicima (548.499,87 eura) isplaćuje u skladu s Kolektivnim ugovorom, u neoporezivim iznosima. Povećane su u dijelu paušala za troškove prehrane i neoporezive naknade za poslovni rezultat te prigodne godišnje nagrade.

Poreze i doprinose koji ne zavise od poslovnog rezultata (21.299,19 eura) čine naknada za koncesiju na vodama, članarina HGK, doprinos za općekorisne funkcije šuma i druga davanja.

Ostali nematerijalni troškovi odnose se na troškove upravnih i sudskih pristojbi, HRT pristojbe i dr.

Troškovi osiguranja iznose 68.923,82 eura.

Na naknade nadzornom odboru i ugovore o povjerenim poslovima utrošeno je 56.122,39 eura.

Vrijednosna usklađenja kratkotrajne imovine u iznosu od 59.223,54 eura u ustrojstvu rashoda sudjeluje sa 0,7%. Vrijednosno su usklađena sva utužena potraživanja i potraživanja prijavljena u stečaj i likvidaciju i postupke predstečajnih nagodbi, te potraživanja starija od godine dana.

Ostali poslovni rashodi u iznosu od 53.801,57 eura sudjeluju u ukupnim rashodima s 0,7 % te su povećani u odnosu na prošlu godinu.

Financijski rashodi iznose 41.975,14 eura, a odnose se na kamate po ugovorima o financijskom leasingu te zatezne kamate i negativne tečajne razlike.

3. DOGAĐAJI KOJI ĆE UTJECATI NA POSLOVANJE U 2025. GODINI I VJEROJATAN BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA

3.1 Zbrinjavanje otpada u CGO Mariščina

Početkom poslovne 2018. godine Društvo je započelo sa predajom komunalnog otpada CGO Mariščina na obradu i daljnje postupanje.

Sa 1.5.2018. godine u primjenu ulazi novi cjenik usluga prilagođen naplati prema količini otpada u kojoj su ukalkulirani troškovi obrade i zbrinjavanja otpada u CGO Mariščina, a čija primjena je krenula datumom potpisa ugovora između Društva kao davatelja usluge i korisnika usluge zbrinjavanja komunalnog otpada.

Ukoliko dođe do novih povećanja cijena zbrinjavanja na CGO Društvo će biti u obvezi ponovno povećati cijenu varijabilnog dijela.

3.2 Sortirnica i kompostana

Sve preuzete količine reciklabilnog otpada trenutno se prevoze u Metis d.d. Kukuljanovo na daljnje postupanje. Obzirom da sastav predanog otpada ne zadovoljava kriterije tvrtke koja se bavi prometom sekundarnih sirovina obzirom da isti nije sortiran prema vrsti i svojstvima postupanjem na taj način stvaraju se dodatni troškovi koji opterećuju naš sustav gospodarenja otpadom a koji se u konačnosti prenosi u cijenu usluge. Moguće rješenje je izgradnja sortirnice reciklabilnog otpada čime se stvaraju preduvjeti za sortiranje i baliranje prikupljenog reciklabilnog otpada te prodajom na tržištu stvaranjem dodatnih prihoda kao pokriće za troškova sustava ili pokušaj pregovaranja sa upravljačem izgrađene sortirnice na području Rijeke.

Bez potrebne infrastrukture Društvo nije u mogućnosti osigurati odvojeno prikupljanje biorazgradive frakcije, budući da je radi uspostave cjelovitog sustava i optimizacije procesa potrebno izraditi kompostanu radi uporabe biorazgradive frakcije.

3.3. Novi Kolektivni ugovor

Sa danom 01.01.2023. stupio je na snagu novi Kolektivni ugovor kojim su povećana materijalna prava radnika čime je privremeno otklonjen značajan odljev radnika i poteškoće u redovnom obavljanju zadataka s kojima se Društvo suočavalo. Tijekom 2024. godine materijalna prava radnika povećana su za dodatnih 10% no uslijed inflacije biti će potrebna dodatna povećanja plaća sukladno inflaciji kako bi se ovakvo stanje zadržalo.

3.4. Promjena cijena komunalnih usluga uslijed inflacije

Uslijed inflacije Društvo se susreće sa povećanim troškovima poslovanja koji će tijekom 2025. godine imati utjecaj na podizanje cijena pojedinih komunalnih usluga.

4. ZAŠTITA OKOLIŠA I RADNIKA

Zaštiti na radu u društvu Komunalac d.o.o. poklanja se izuzetna pažnja. Komunalac d.o.o. provodi sve obveze koje proizlaze iz Zakona o zaštiti na radu i Zakona o zaštiti od požara te podzakonskih propisa kao što je procjenjivanje opasnosti i rizika za sigurnost i zdravlje radnika, ispitivanje radnog okoliša te strojeva i uređaja s povećanim opasnostima, korištenje sredstava rada i osobnih zaštitnih sredstava, vođenja propisanih evidencija. Provodi se kontinuirana izobrazba radnika.

Interni nadzor provodi se kontinuirano prilikom obilaska radnih mjesta, utvrđuju se nedostaci i povrede pravila zaštite na radu te se predlažu mjere za otklanjanje nedostataka.

5. UPRAVLJANJE RIZICIMA

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo nije izloženo valutnom riziku.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente.

Društvo ima dugoročne obveze po financijskom leasingu uz nepromjenjivu kamatnu stopu, te kao posljedicu toga nije izloženo riziku promjene kamatne stope.

KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Financijska imovina koja potencijalno može izložiti Društvo kreditnom riziku obuhvaća novac i potraživanja od kupaca. Potraživanja od kupaca iskazana su umanjena za rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja. Nema dodatnog kreditnog rizika za podmirenje kratkoročnih obveza Društva koji bi utjecao na umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2024. godine pokrivena su kratkotrajnom imovinom.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva, koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti, su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, obveze prema dobavljačima i ostale obveze. Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijeca ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

Uprava Društva je procijenila da se fer vrijednost financijskih sredstava i obveza bitno ne razlikuje od knjigovodstvene vrijednosti.

ZAKLJUČAK

Godišnje izvješće obuhvaća objektivni prikaz poslovanja u 2024. godini.

U 2024. godini Komunalac d.o.o. obavljalo je sve djelatnosti za koje je osnovano bez prekida i zastoja u poslovanju.

Sve tekuće obveze podmirene su uredno i na vrijeme.

Društvo Komunalac d.o.o. je u 2024. godini ostvarilo postavljene ciljeve i zadatke.

U Jurdanima, 28. svibnja 2025.

Direktor:


KOMUNALAC d.o.o.
JURDANI 2