

KOMUNALAC D.O.O. JURDANI

GODIŠNJE IZVJEŠĆE O POSLOVANJU ZA 2022. GODINU



*SLIKA: Sanacija i zatvaranje odlagališta neopasnog otpada „Osojnica“
Projekt sufinancirale EU iz Kohezijskog fonda*

Jurdani, svibanj 2023.

S A D R Ž A J

UVOD	1
POSLOVANJE U 2022. GODINI	6
RJ USLUGA	9
OJ Pometanje	9
OJ Odvoz	10
OJ Tržnice	18
OJ Pogrebne usluge	19
OJ Mehanička radiona	20
RJ ODRŽAVANJE	20
OJ Građevinsko održavanje	20
OJ Cestari	22
OJ Održavanje javne rasvjete	24
IZVJEŠĆE O OSTVARENJU PLANA INVESTICIJA	27
FINANCIJSKO IZVJEŠĆE	30
Uvod	30
Okvir za prezentiranje financijskih izvještaja i Računovodstvene politike	31
Račun dobiti i gubitka	37
Račun dobiti i gubitka po radnim i organizacijskim jedinicama	43
Bilanca	56
Izvještaj o promjenama kapitala	72
Izvještaj o novčanom tijeku	73
Upravljanje rizicima	76
Događaji koji će utjecati na poslovanje u 2023. godini	77
i vjerojatan budući razvoj Društva	
Zaštita radnika i okoliša	78
ZAKLJUČAK	80

1. UVOD

Sukladno Društvenom Ugovoru, Uprava Društva podnosi Nadzornom odboru i Skupštini Društva Izvješće o poslovanju za 2022. godinu.

1.1. STATUS DRUŠTVA

U skladu sa odredbama Zakona o vodama ("Narodne novine" br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13) 31.12.2013 izvršena je podjela trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Opatija sa osnivanjem novog društva Liburnijske vode d.o.o. Ičići koje obavlja isključivo djelatnost vodoopskrbe i odvodnje te s njima usko povezane djelatnosti. Statusnom promjenom došlo je do odvajanja imovine Društva, i to onih dijelova imovine koji čine funkcionalnu cjelinu za obavljanje poslova vodoopskrbe i odvodnje (vodnih usluga), te prijenosa tih dijelova imovine na novo Društvo s posljedicom sveopćeg pravnog sljedništva uz prijenos udjela u novom Društvu alikvotno omjerima u Društvu koje se dijelilo.

24. siječnja 2014. godine Komunalac d.o.o. i Liburnijske vode d.o.o. osnovali su trgovačko društvo Libukom Jurdani d.o.o. sa svrhom obavljanja objedinjene naplate komunalnih i vodnih te drugih usluga za svoje osnivače.

Temeljni kapital Komunalca d.o.o. Jurdani nakon podjele iznosio je 19.241.200 kuna:

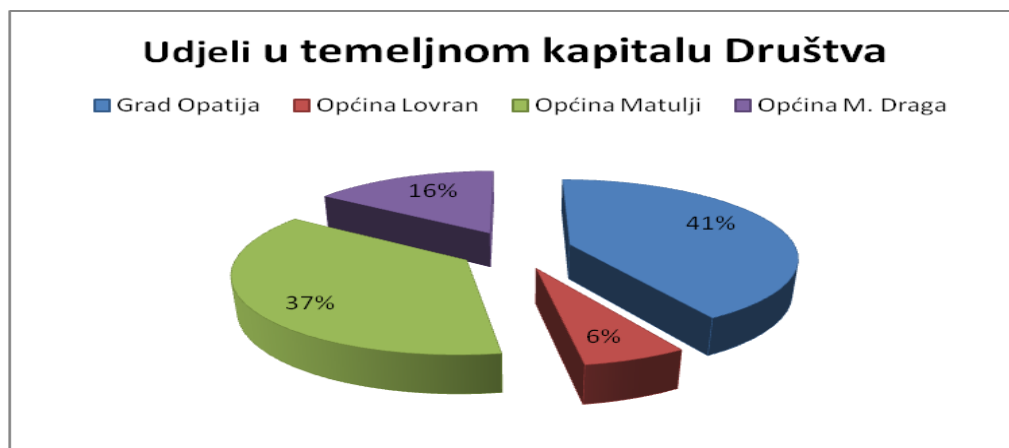
Vlasnici	HRK	udio
Grad Opatija	7.940.843	41%
Općina Lovran	1.187.182	6%
Općina Matulji	7.130.789	37%
Općina M.Draga	2.982.386	16%
UKUPNO:	19.241.200	100%

Društvo je 17. travnja 2018.g. temeljem Rješenja trgovačkog suda u Rijeci smanjilo temeljni kapital za iznos od 1.644.900 kn. Navedeno je provedeno radi gradnje sabirne ulice SU-a unutar poslovne zone Jurdani s rekonstrukcijom raskrižja na državnoj cesti D8 u Jurdanima. Društvo je ustupilo potrebna zemljišta Općini Matulji te je provelo smanjenje temeljnog kapitala za vrijednost ustupljenog zemljišta, a sve sukladno Zaključku Skupštine Društva br.17/16. od 14.listopada 2016. godine.

Nakon provedenog smanjenja temeljnog kapitala temeljni ulozi pojedinih članova Društva u upisanom kapitalu na dan 31. prosinca 2018. iznose:

Vlasnici	HRK	udio
Grad Opatija	7.214.500	41%
Općina Lovran	1.055.800	6%
Općina Matulji	6.510.600	37%
Općina M. Draga	2.815.400	16%
UKUPNO:	17.596.300	100%

Grafikon br.1. Grafički prikaz udjela temeljnog kapitala



Društvenim ugovorom članice su povjerile Društvu obavljanje komunalnih djelatnosti utvrđenih Zakonom o komunalnom gospodarstvu i Zakonom o gospodarenju otpadom

- održavanje čistoće,
- javna usluga prikupljanja komunalnog otpada,
- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- tržnice na malo,
- održavanje groblja i obavljanje pogrebnih poslova,
- održavanje javne rasvjete i dekoracija.

Prema Pravilniku o organizaciji i sistematizaciji poslova u Komunalcu d.o.o.Jurdani, izvršena je promjena osnovnih organizacijskih struktura Društva, te je statusno grupirana u sljedeće oblike organiziranja:

- Radna jedinica Usluga:

- Organizacijska jedinica Pometanje
- Organizacijska jedinica Odvoz
- Organizacijska jedinica Tržnice
- Organizacijska jedinica Pogrebne usluge
- Organizacijska jedinica Mehanička radiona

- Radna jedinica Održavanje:

- Organizacijska jedinica Građevinsko održavanje
- Organizacijska jedinica Cestari
- Organizacijska jedinica Održavanje javne rasvjete

- Radna jedinica Zajedničke službe:

- Sektor računovodstva i financija,
- Sektor općih, pravnih i kadrovskih poslova
- Sektor nabave

1.2. ORGANIZACIJA DRUŠTVA

Društvo je organizirano po odredbama novog Društvenog ugovora «Komunalac» kojeg su Osnivači (Grad Opatija, općine Lovran, Matulji i M. Draga) zaključili 23.12.2013. godine.

1.2.1. Upravljanje Društvom

Društvom upravljaju:

- Skupština
- Nadzorni odbor
- Uprava

1.2.1.1. Skupština Društva

Skupštinu Društva čine predstavnici osnivača u osobama gradonačelnika i načelnika. Članovi Društva imaju pravo glasa u Skupštini Društva razmjerno veličini njihovih poslovnih udjela u odnosu na temeljni kapital Društva utvrđen u postotku. Ukupan broj glasova članova Društva u Skupštini Društva je 100 (sto).

U 2022. godini održane su 3 sjednice Skupštine, na kojima su razmatrani prijedlozi i donesene odluke koje su Društvenim ugovorom i Zakonom stavljene u nadležnost Skupštine.

1.2.1.2. Nadzorni odbor

Nadzorni odbor broji 5 članova koje imenuje Skupština Društva, a na prijedlog osnivača: svaka jedinica lokalne samouprave po jednog člana, dok peti član dolazi iz redova radnika.

U 2021. godini mjenjaju se članovi Nadzornog odbora, te imenovanjem novih prestaje mandat starim članovima.

Novi članovi su :

od 16. kolovoza 2021. predstavnik Grada Opatije je Dušan Kotur, predsjednik,
od 19. listopada 2021. predstavnik Općine Lovran je Patricija Jakupec, zamjenik predsjednika,
od 19. listopada 2021. predstavnik Općine Matulji je Dean Frlan, član,
od 19. listopada 2021. predstavnik Općine Mošć. Draga je Nedeljko Dražul, član,
i od 15. srpnja 2019. Predstavnik radnika je Hari Priskić.

Mandat članova Nadzornog odbora traje četiri godine.

U 2022. godini održano je 5 sjednica Nadzornog odbora.

1.2.1.3. Uprava društva

Društvenim Ugovorom (od 23.12.2013.g.) Komunalac d.o.o. u čl. 37. do uključivo čl. 44. istog, kao i Društvenim ugovorom Liburnijskih voda d.o.o. (u istim odredbama) određuje se ovlaštenja i sastav Uprave. Upravu društva čini Direktor te on vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost. Direktor je član Uprave u sva tri Društva te zastupa ista samostalno i pojedinačno.

Od 22. 12. 2005. godine do danas funkciju direktora obnaša Ervino Mrak dipl. ing.

1.2.2. Unutrašnja organizacija Društva

Unutrašnja organizacija Društva utvrđena je Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji. Radni procesi u Društvu obavljaju se kroz radne i organizacijske jedinice.

Status zaposlenih radnika uređen je sukladno Zakonu o radu i Kolektivnom Ugovoru potpisanom između Uprave i Sindikata.

U Društvu je na dan 31. prosinca 2022. godine bilo zaposleno 143 radnika. Tijekom godine radni odnos zasnovalo je 11 radnika svi na određeno vrijeme, Društvo je napustilo 17 radnika; tri (3) mirovina (starosna), jedanaest (11) sporazumnih raskida ugovora, dva (2) istekla ugovora o radu i jedan (1) izvanredni otkaz ugovora o radu.

Tablica br.1. Tabelarni prikaz kvalifikacijske strukture zaposlenih prema Pravilniku o sistematizaciji, na dan 31. prosinca 2022. godine

Kvalifikacija	RJ Usluga	RJ Održavanje	Zaj.službe	Ukupno:
VSS	1	2	4	7
VŠS	2	2	2	6
SSS	25	8	8	41
VKV				0
KV	13	6		19
NSS	5	1		6
PKV	1			1
NKV	44	17	2	63
UKUPNO:	91	36	16	143

Tablica br.2. Tabelarni prikaz stvarne kvalifikacijske strukture zaposlenih na dan 31. prosinca 2022. godine

Kvalifikacija	RJ Usluga	RJ Održavanje	Zaj.službe	Ukupno:
VSS	3	3	5	11
VŠS	3	3	3	9
SSS	31	6	5	42
VKV				0
KV	28	19	2	49
NSS	7	1	1	9
PKV	3	1		4
NKV	16	3		19
UKUPNO:	91	36	16	143

Kvalifikacijska struktura odgovara uspostavljenoj unutrašnjoj organizaciji, te karakteru djelatnosti Društva.

2. POSLOVANJE DRUŠTVA U 2022. GODINI

Društvo je u 2022. godini obavljalo sve komunalne djelatnosti za koje je i osnovano bez poremećaja i zastoja u poslovanju.

Ukupni prihodi ostvareni su u iznosu 41.378.390 kuna, rashodi u iznosu 42.092.351 kuna te je ostvarena gubitak financijske godine u iznosu 713.960 kuna.

Troškovi bruto plaća iznose 14.395.330 kuna, u ukupnim troškovima sudjeluju sa 34 %, iznos plaća jednak je u odnosu na prošlu godinu.

Društvo se pri isplati plaća pridržava odredbi Kolektivnog ugovora i visina utvrđenih u Planu poslovanja. Osnovica za plaće nije se mijenjala od 2009. godine. Prosječna neto plaća po radniku u 2022. godini iznosila je 5.557 (u 2021. godini 5.466 kune), u Republici Hrvatskoj 7.653 kuna. Prema Pravilniku o porezu na dohodak, omogućena je radnicima isplata naknade definirane kao Nagrade za radne rezultate, te pravo radnika na novčanu paušalnu naknadu za podmirivanje troškova prehrane radnika za redovno osmosatno radno vrijeme u iznosu od 20,00 kuna dnevno. Prema odluci Skupštine Društva, dozvoljava se isplata neoporezive Nagrade za radne rezultate za radnike zaposlene u O.J. Pogrebne usluge, O.J. Odvoz te O.J. Pometanje. Obje naknade uvrštene su aneksima u Kolektivni ugovor Društva.

Radne jedinice ostvarile su slijedeće rezultate u poslovanju 2022. godine:

RJ Usluga ostvarila je gubitak u iznosu od 788.561 kuna.

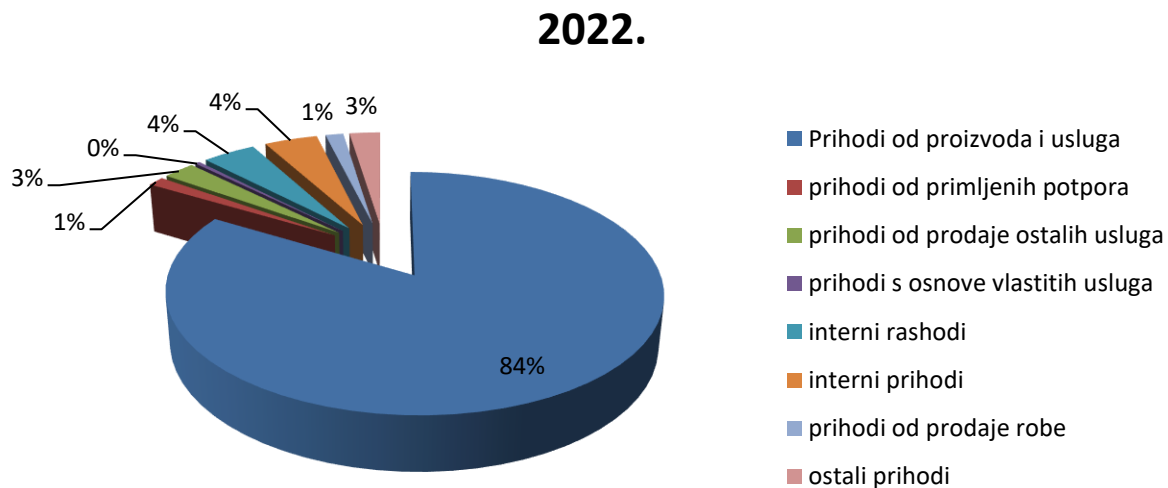
RJ Održavanje poslovala je s dobiti u iznosu od 74.601 kuna.

Troškovi Zajedničkih službi i svi ostali troškovi koji se ne mogu izravno pripisati radnim i organizacijskim jedinicama raspoređuju se u postocima:

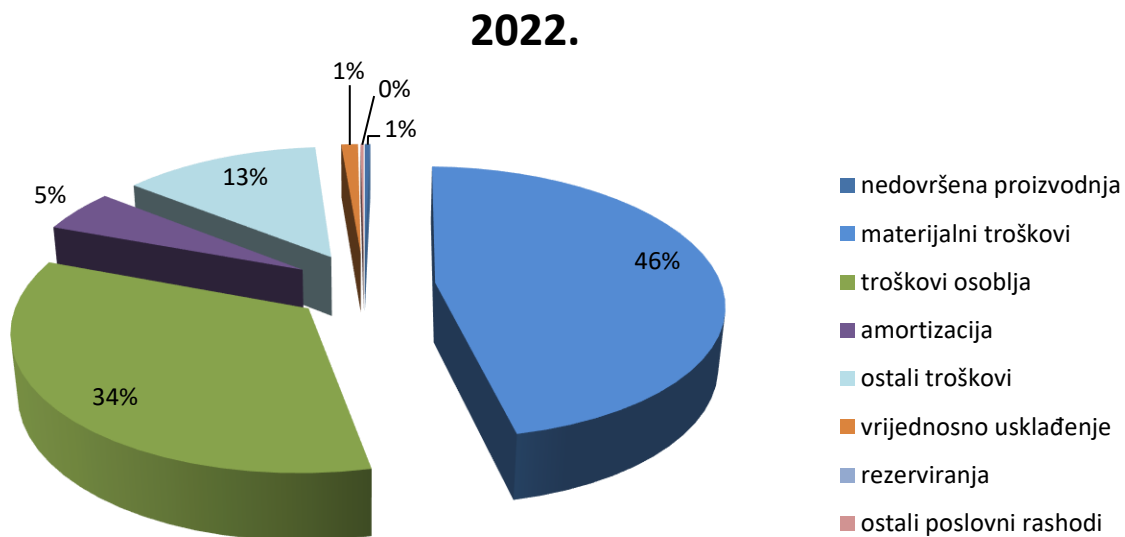
RJ Usluga 60%

RJ Održavanje 40%

Grafikon br.2. Grafički prikaz ukupnih prihoda



Grafikon br.3. Grafički prikaz ukupnih rashoda



RAČUN DOBITI I GUBITKA 01.01.-31.12.2022.

Radna jedinica	struktura	Ostvareno 01.-12.2021.	Rebalans Plana 01.-12.2022.	Ostvareno 01.-12.2022.	indeksi 22/21. 22/Plan	
Usluga	prihodi	27.095.493,59	27.553.362,02	29.379.559,02	108	107
	rashodi	27.189.416,15	26.835.689,62	30.168.120,81	111	112
	financijskih rezultata	-93.922,56	717.672,40	-788.561,79	840	-110
Pometanje (21)	prihodi	2.522.678,75	2.504.356,76	2.663.116,62	106	106
	rashodi	2.515.953,78	2.444.446,02	2.710.942,24	108	111
	financijskih rezultata	6.724,97	59.910,74	-47.825,62	(-)	-80
Odvoz (22)	prihodi	19.654.689,84	19.766.882,41	21.374.783,77	109	108
	rashodi	19.526.914,16	19.259.379,33	22.244.393,34	114	115
	financijskih rezultata	127.775,68	507.503,08	-869.609,57	-681	-171
Tržnica (23)	prihodi	1.143.678,29	1.290.800,63	1.141.246,10	100	88
	rashodi	1.379.880,94	1.411.956,74	1.384.475,47	100	98
	financijskih rezultata	-236.202,65	-121.156,11	-243.229,37	103	201
Pogrebne usluge (25)	prihodi	3.249.788,02	3.486.330,02	3.667.163,16	113	105
	rashodi	3.242.008,58	3.214.915,33	3.295.060,39	102	102
	financijskih rezultata	7.779,44	271.414,69	372.102,77	(+)	137
Mehaniča radiona (26)	prihodi	524.658,69	504.992,20	533.249,37	102	106
	rashodi	524.658,69	504.992,20	533.249,37	102	106
	financijskih rezultata	(-)	(-)	(-)		
Održavanje	prihodi	10.739.218,35	10.873.332,08	11.998.831,85	112	110
	rashodi	11.803.150,38	11.485.124,88	11.924.230,66	101	104
	financijskih rezultata	-1.063.932,03	-611.792,80	74.601,19	(-)	(-)
Građevinsko održ. (31)	prihodi	2.215.953,76	2.402.745,10	3.303.987,31	149	138
	rashodi	3.441.115,28	3.013.638,81	4.009.544,11	117	133
	financijskih rezultata	-1.225.161,52	-610.893,71	-705.556,80	(-)	(-)
Cestari (32)	prihodi	6.452.530,77	6.470.024,74	6.454.802,01	100	100
	rashodi	6.752.450,63	6.715.829,53	6.178.485,01	91	92
	financijskih rezultata	-299.919,86	-245.804,79	276.317,00	(-)	(-)
Javna rasvjeta (33)	prihodi	2.070.733,82	2.000.562,24	2.240.042,53	108	112
	rashodi	1.609.584,47	1.755.656,54	1.736.201,54	108	99
	financijskih rezultata	461.149,35	244.905,70	503.840,99	109	206
KOMUNALAC	prihodi	37.834.711,94	38.426.694,10	41.378.390,87	109	108
	rashodi	38.992.566,53	38.320.814,50	42.092.351,47	108	110
	financijskih rezultata	-1.157.854,59	105.879,60	-713.960,60	(+)	-674

2.1. R. J. USLUGA

R.J. Usluga završila je poslovnu godinu sa iskazanim financijskim gubitkom u iznosu od 788.561 kn.

Sastavnice Radne jedinice Usluga, organizacijske jedinice Pometanje, Odvoz i Tržnice poslovale su sa financijskim gubitkom dok je Organizacijska jedinica Pogrebne usluge poslovala pozitivno

2.1.1. O.J. Pometanje

Organizacijska jedinica završila je poslovnu godinu uz negativan financijski poslovni rezultat od 47.825 kn zbog naraslih troškova poslovanja na koje organizacijska jedinica nije mogla utjecati uz fiksne prihode vezane za jednogodišnje ugovore sa jedinicama lokalne samouprave koje je vrlo teško mijenjati tijekom poslovne godine.

O.J. „Pometanje“ bavila se tijekom prošle godine poslovima održavanja javno-prometnih površina, ručnim čišćenjem na području sve četiri jedinice lokalne samouprave Liburnije i zaleđa, strojnim čišćenjem i pranjem ulica i trotoara na području Grada Opatije te održavanjem autobusnih ugibališta na području Općine Matulji kao i svim ostalim radovima temeljem naloga komunalnog redarstva. Radni planovi za 2022. godinu izvršeni su potpunosti.

Tijekom 2022. godine je ukupno ručno pometeno 19.353.455 m², od toga:

- Grad Opatija 12.620.231 m²
- Općina Mošćenička Draga 1.480.388 m²
- Općina Lovran 3.163.236 m²
- Općina Matulji 2.089.600 m²

Strojem za čišćenje - auto čistilicom očistili smo na području Grada ukupno 20.481.409 m² površine što je neznatno više u odnosu na prethodnu godinu.

U dijelu usluge koja se odnosi na pranje javno-prometnih površina autocisternom tijekom godine izvršeno je 100 radnih sati na pranju ulica Grada Opatija. Pranje se vrši pomoću autocisterne pri čemu koristimo uslugu Liburnijskih voda d.o.o. iz Ičića, a raspored pranja dogovoren je sa naručiocem i prilagođen je potrebama turističke sezone.

Uz pranje ulica vršimo i pranje trotoara odnosno ostalih javnih površina posebnim strojem Nilfisk Cyclone. Tijekom godine oprano je oko 222.726 m² površina, i to isključivo na području Grada.

Uz redovito čišćenje javnih površina vršeno je i pojačano, vanredno čišćenje temeljem naloga komunalnih redara na uklanjanju nakupljenog raznog materijala i nečistoća.

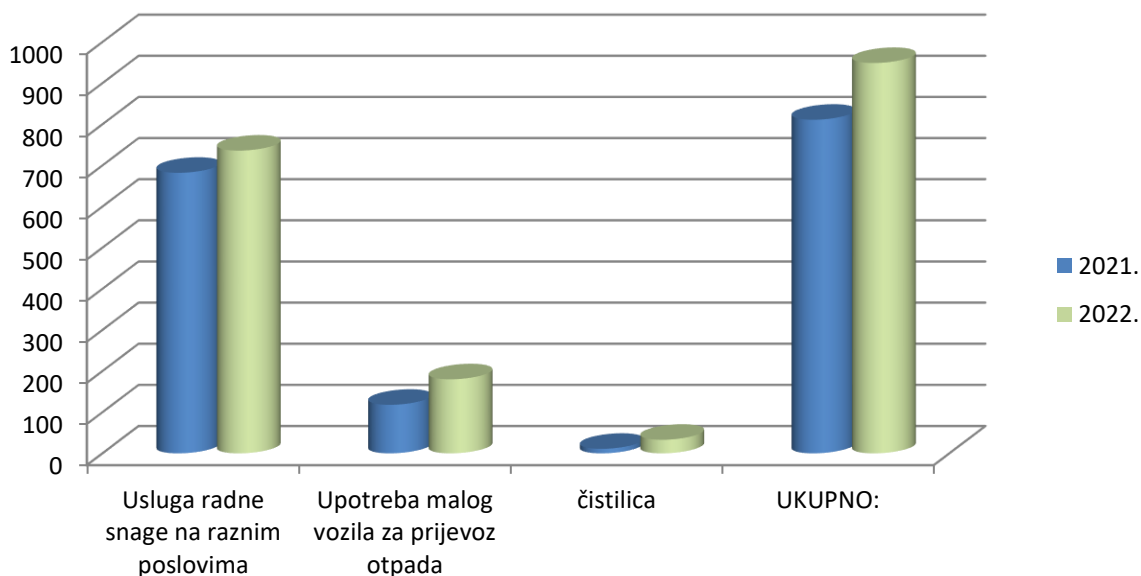
Na području i za potrebe Općine Matulji vršimo redovito održavanje autobusnih stanica na čitavom području, pri čemu iste peremo i čistimo te zbrinjavamo deponirani otpad u košarice.

Tijekom ove poslovne godine nisu nabavljena neka značajnija osnovna sredstva osim neophodnih alata i uređaja, većinom kao zamjena za stare i neispravne.

Tablica br. 3. Tijekom 2022. godine osim redovite djelatnosti pometanja realizirano je i sljedeće iskazano u satima:

Vrsta posla	2021.	2022.	Ind. 22/21
Usluga radne snage na raznim poslovima (pometanje i čišćenje po pozivu JLS)	682	736	108
Upotreba malog vozila za prijevoz otpada	118	180	153
čistilica	11	33	300
UKUPNO:	811	949	117

Grafikon br.4. Grafički prikaz drugih djelatnosti za 2021. i 2022. godinu iskazano u satima



2.1.2. O.J. Odvoz

Organizacijska jedinica završila je poslovnu godinu sa iskazanim financijskom gubitkom od 869.609 kn. Glavni uzrok iskazanog gubitka je povećanje cijena obrade svih vrsta otpada, poglavito miješanog i biorazgradljivog, miješane ambalaže i glomaznog komunalnog otpada. Troškovi obrade miješanog i biorazgradljivog otpada koje Društvo plaća CGO Mariščina jedina su sastavnica varijabilne naknade za sakupljanje komunalnog otpada koju naši korisnici plaćaju za preuzetu količinu otpada.

Naplaćena naknada tijekom čitave 2022. godine iznosila je 0,08695 kn/litra određena Cjenikom iz ožujka 2018. godine kada je naknada po jednoj toni predanog otpada u CGO Mariščina iznosila 470,00 kn/tona. Međutim u međuvremenu se ta ista naknada izmijenila u dva navrata i to 3. ožujka 2021. godine u 540,00 kn/tona te 15. veljače 2022. godine u 866,00 kn/tona. Kako Društvo nije dobilo do kraja 2022. godine Suglasnost na novi Cjenik usluga generiralo je značajan gubitak. Također u međuvremenu su porasle cijene obrade i ostalih vrsta otpada koje Društvo zbrinjava kod ovlaštenih tvrtki a koje terete fiksni dio naknade za zbrinjavanje komunalnog otpada. Tako je tijekom godine povećana naknada za zbrinjavanje glomaznog otpada od 690,00 kn/tona na 1.070,00 kn/tona što je značajan iznos obzirom na okvirnu količinu od 1.000 tona koje svake godine predamo oporabiteljima. Također je porasla naknada za zbrinjavanje miješane ambalaže, odnosno reciklabilnog otpada sa 800,00 kn/tona na 1.250,00 kn/tona.

Osnovna djelatnost organizacijske jedinice svodi se na javnu uslugu prikupljanje komunalnog otpada te prijevoz do krajnjeg oporabitelja, ovisno o pojedinoj frakciji otpada, upravljanje reciklažnim i mobilnim reciklažnim dvorištima te čišćenje i zbrinjavanje otpada sa javnih površina te intervencije osnovom naloga lokalnih jedinica lokalne samouprave te građana i privrednih subjekata.

Tijekom godine ostvareni su svi zacrtani fizički planovi. Tako je u osnovnoj djelatnosti, prikupljanju komunalnog otpada prikupljeno (izraženo u tonama).

Tablica br. 4. Tabelarni prikaz prikupljenog komunalnog otpada (izraženo u tonama) za 2022. godinu po JLS

Mjesto nastanka	Miješani komunalni i biorazgradivi otpad (t) KBO 20 03 01	Glomazni otpad (t) KBO 20 03 07	Ostaci od čišćenja ulica (t) KBO 20 03 07	Biorazgradivi otpad (t) KBO 20 02 01	Ostali otpad koji nije biorazgradiv (t) KBO 20 02 03	Miješana ambalaža (t) KBO 15 01 06	UKUPNO (t)
Grad Opatija	4.139,98	338,18	89,78	12,80	24,60	507,66	5.113,00
Općina Matulji	1.281,75	314,76		6,51	5,30	535,92	2.144,24
Općina Lovran	1.484,70	248,64		16,18	21,16	193,52	1.964,20
Općina M. Draga	438,84	103,39		2,04	5,02	80,12	629,41
UKUPNO	7.345,27	1.004,97	89,78	37,53	56,08	1.317,22	9.850,85

Prikupljene količine otpada u 2022. godini nešto su veće su u odnosu na prethodnu 2021. godinu. Radi se o neznatnom povećanju količina pa se može govoriti o okvirno istim količinama otpada. Odvojeno sakupljanje otpada daje rezultate na čijim poboljšanjima treba raditi neprekidno sve do postizanja propisanih ciljeva u odvojenom sakupljanju komunalnog otpada.

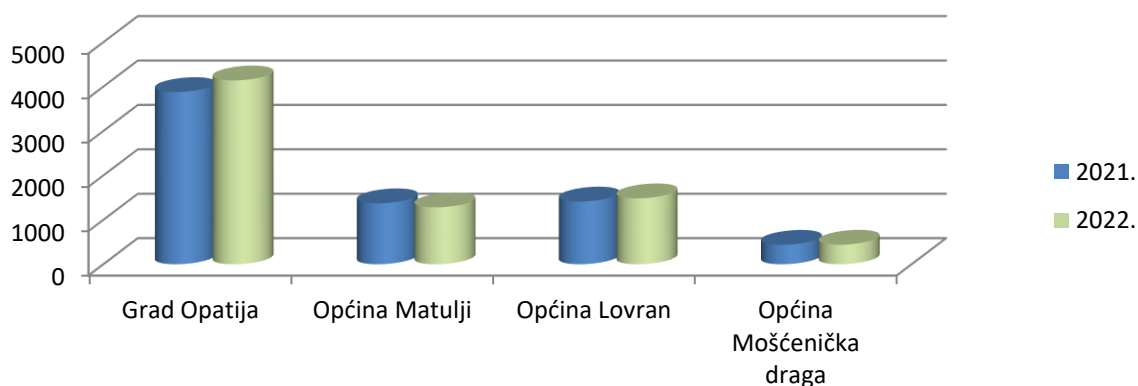
U odnosu na 2017. godinu u kojoj je skupljeno i odloženo na odlagalište 13.632 tone otpada, a koja je bila posljednja prije uvođenja odvojenog skupljanja smanjili smo ukupnu količinu otpada za 28%. Sve vrste otpada koje su se do tada odlagale na Odlagalištu Osojnica sada se odvojeno predaju oporabiteljima, uključujući i miješani komunalni otpad od koga se u Centru za godpodarenje otpadom Mariščina proizvodi goriva frakcija, odnosno SRF pa stoga vrlo malo generiranog otpada završi na odlaganju.

U donjoj tablici su sve ukupne količine prikupljenog miješanog i biorazgradljivog komunalnog otpada u 2022. godini.

Tablica br. 5. Ukupne količine prikupljenog miješanog i biorazgradljivog komunalnog otpada za 2021./2022. godinu

	Grad Opatija		Općina Matulji		Općina Lovran		Općina M. Draga	
Mjesec	Količina prikupljenog otpada (t)		Količina prikupljenog otpada (t)		Količina prikupljenog otpada (t)		Količina prikupljenog otpada (t)	
	2022. godina	2021. godina	2022. godina	2021. godina	2022. godina	2021. godina	2022. godina	2021. godina
1.	252,53	236,56	99,69	113,95	85,08	88,42	19,16	39,41
2.	205,34	225,47	114,02	101,75	86,22	91,76	23,04	23,42
3.	281,42	253,88	105,92	96,39	94,88	106,86	28,48	46,51
4.	303,1	268,35	101,28	107,27	99,64	98,42	25,04	21,90
5.	340,02	266,26	107,66	105,24	132,68	106,32	29,7	38,08
6.	404,54	336,08	116,16	130,52	147,16	150,68	53,36	42,56
7.	492,18	434,65	104,51	137,43	147,92	182,58	65,41	56,28
8.	531,88	528,07	114,69	141,79	217,62	182,68	80,57	52,58
9.	409,76	392,49	109,01	114,30	151,6	134,7	45,71	43,08
10.	328,15	320,36	103,75	106,54	115,52	95,54	24,9	24,82
11.	301,15	290,49	100,84	104,78	103,96	90,92	23,43	22,28
12.	289,91	296,97	104,22	112,86	102,42	83,12	20,04	29,16
UKUPNO	4.139,98	3.877,16	1.281,75	1.372,82	1.484,7	1.412	438,84	440,08

Grafikon br.5. Grafički prikaz prikupljenog komunalnog otpada iskazano u tonama za 2021. i 2022. godinu

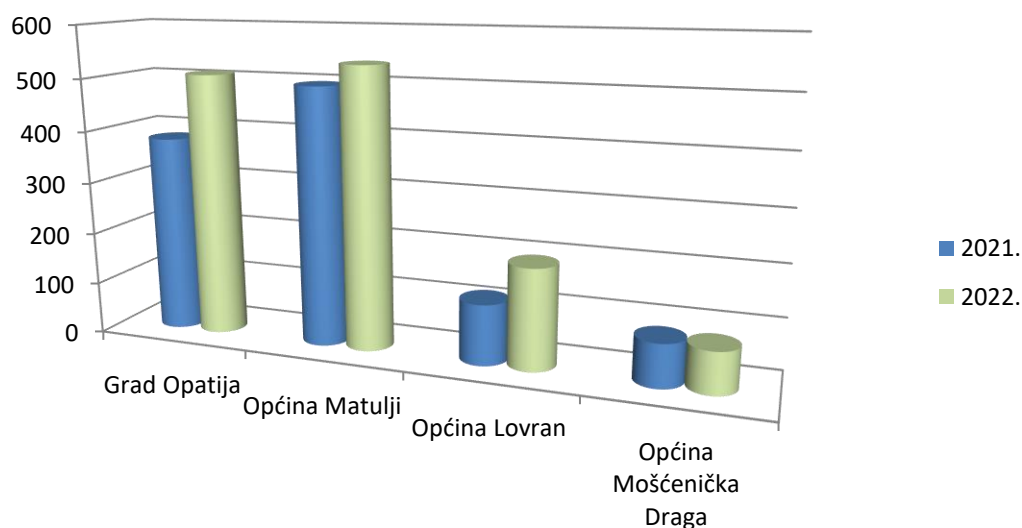


Prikupljene količine MKO u 2022. godini su za 243 tone veće u odnosu na 2021. godinu. To je povećanje količina od 3,3% što se može smatrati zanemarivim, a objašnjava se povećanim brojem stambenih, poslovnih jedinica odnosno povećanjem broja korisnika te povećanim brojem turista.

Tablica br.6. Prikaz prikupljene mještane ambalaže po JLS u tonama za 2021./2022. godinu.

JLS	Količina predane mještane ambalaže (t)		
	2021.	2022.	Indeks 22/21.
Grad Opatija	381,17	507,66	133
Općina Matulji	495,18	535,92	108
Općina Lovran	116,41	193,52	166
Općina Mošćenička Draga	82,75	80,12	97
UKUPNO	1.075,51	1.317,22	122

Grafikon br 6. Grafički prikaz prikupljene mještane ambalaže po JLS tinama za 2021./2022. godinu



Iz tabelarnog i grafičkog prikaza vidljivo je da je količina prikupljene mještane ambalaže povećana za 22% u odnosu na prošlu godinu.

U sljedećoj tablici prikazane su prikupljene i zbrinute količine posebnih vrsta komunalnog otpada u 2022. godini.

Tablica br.7. Prikupljene i zbrinute količine posebnih vrsta komunalnog otpada u 2022. godini iskazano u tonama.

Ključni broj otpada	Vrsta otpada	Grad Opatija	Općina Matulji	Općina Lovran	Općina M.Draga	UKUPNO (u t.)
15 01 01	papirna i kartonska ambalaža	4,73	0,09	14,83	5,37	25,02
15 01 11*	prazni spremnici pod tlakom	0,04	0,04			0,08
20 01 01	papir i karton	6,39	4,22			10,61
15 01 02	plastična ambalaža	0,45	0,24	0,55	0,26	1,5
20 01 39	plastika	0,14	0,35	0,35	0,21	1,05
15 01 07	staklena ambalaža	5,19	3,54	8,14	1,58	18,45
20 01 11	tekstil	2,78	3,68			6,46
20 01 10	odjeća	2,68	2,78			5,46
20 01 02	staklo	2,86	1,4	4,37	1,46	10,09
16 01 03	otpadne gume	0,96	1,04	1,29	0,51	3,8
13 02 05*	ne klorirana maziva ulja	0,05		0,1	0,05	0,2
20 01 25	jestiva ulja	0,11	0,14	0,11	0,03	0,39
20 01 27*	boje, tinte, ljepila	0,35	0,27	0,43	0,09	1,14
20 01 28	boje, tinte, ljepila	1,04	0,92	1,01	0,49	3,46
08 03 17*	toneri					0
20 01 35*	EE otpad	2,95	1,95	3,45	1,02	9,37
20 01 36	EE otpad	1,9	1,56	2,28	0,5	6,24
20 01 40	metali	0,26		0,53	0,08	0,87
20 02 01	biorazgradivi otpad	7,81	4,43	16,18	2,04	30,46
17 06 05*	građevinski materijali koji sadrže azbest	0,63	7,43			8,06
Ukupno:						142,71

Tijekom godine postavili smo 276 spremnika za glomazni komunalni otpad, odnosno tzv. baje.

Tablica br. 8. Broj spremnika za glomazni otpad (baje)

JLS	2021.	2022.	Ind.22/21.
Narudžbe fizičkih osoba	12	13	108
Narudžbe poslovnih subjekata	315	263	83
UKUPNO:	327	276	84

Uz osnovnu djelatnost izvršili smo i sve druge povjerene poslove po nalogima komunalnog redarstva, sudskim nalogima kao i zahtjevima trećih osoba. Poslovi su se uglavnom odnosili na zbrinjavanje otpada sa javnih površina, kao i otpad iz okućnica te usluga rada (prijenosa predmeta, čišćenje prostora, deložacije i sl.)

Sustav odvojenog sakupljanja komunalnog otpada koji je stavljen u funkciju krajem 2018. godine neprestano se nadograđuje. Tijekom 2022. godine nabavljeno je 834 komada kompostera uz financiranje Grada Opatije i Općine Matulji i za potrebe korisnika sa toga područja. Kompostiranjem bio otpada znatno se smanjuje količina te frakcije komunalnog otpada koju se predaje CGO Mariščina te se uz očuvanje okoliša stvara i korisna materija, kompost koju korisnici usluge kasnije mogu koristiti za prihranu svojih nasada.

Tablica br. 9. Podjeljeni komposter po JLS (2011.-2022.)

	Grad Opatija	Općina Matulji	Općina Lovran	Općina M. Draga
god.	broj dodijeljenih kompostera	broj dodijeljenih kompostera	broj dodijeljenih kompostera	broj dodijeljenih kompostera
2011.	112	140	0	0
2014.	50	50	0	0
2015.	0	0	22	26
2021.	0	340	0	0
2022.	383	451	0	0
ukupno	545	981	22	26

Tijekom godine nabavljeni su i spremnici za odvojeno odlaganje biootpada za potrebe Grada Opatije i Općine Mošćenička Draga koje su navedene jedinice lokalne samouprave nabavile uz sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. Podjela spremnika očekuje se tijekom sljedeće poslovne godine kao i nabava spremnika za potrebe Općine Matulji i Općine Lovran. Početak odvojenog sakupljanja biorazgradljivog otpada prolongiran je od 1. siječnja 2023. godine na 1. siječanj 2024. godine do kada se očekuje da sve jedinice nabave potrebne spremnike i da se isti distribuiraju korisnicima.

Komunalni otpad se preuzima jednom tjedno u okviru minimalne javne usluge. Tijekom ljetnih mjeseci je za Grad Opatiju i Općinu Mošćenička Draga dogovoren drugi odvoz miješanog komunalnog otpada koji se financira sredstvima jedinice lokalne samouprave dok korisnici usluge plaćaju naknadu za preuzetu količinu otpada.

Osim miješanog i biorazgradljivog te reciklabilnog otpada koji se preuzima na kućnom pragu preuzeli smo i znatne količine glomaznog komunalnog otpada, najvećim dijelom na kućnom pragu odnosno u reciklažnim dvorištima. Ukupne količine neznatno su veće u odnosu na prethodnu godinu i iznose 1,005,00 tona što je dobar pokazatelj nastojanja korisnika usluge da pravilno odlažu otpadne stvari odnosno dobrog funkcioniranja sustava. Dobrom

organizacijom postigli smo uvjete za dodjelu spremnika (jumbo vreća) u roku od nekoliko dana od podnošenja zahtjeva te smo time značajno skratili propisani period od 15 dana temeljen na Odluci o načinu pružanja javne usluge prikupljanja komunalnog otpada.

Tablica 10. Broj korištenih jumbo vreća po JLS (2021./2022.)

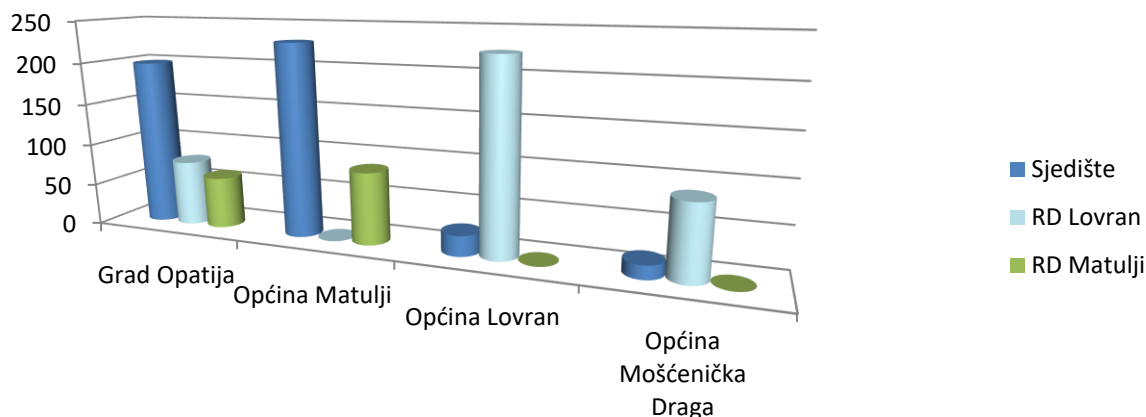
JLS	broj korištenih jumbo vreća		ind
	2021.	2022.	22/21.
Grad Opatija	505	555	110
Općina Matulji	585	639	109
Općina Lovran	86	83	97
Općina Mošćenička Draga	57	69	121
UKUPNO:	1233	1346	109

Uz preuzimanje otpada na kućnom pragu korisnici glomazni te problematične komponente komunalnog otpada predaju u reciklažnim dvorištima Lovran i Matulji te u mobilnim reciklažnim dvorištima Opatija i Mošćenička Draga. Svi sustavi redovito funkcioniraju a prikupljeni otpad se zbrinjava u skladu sa važećim propisima.

Tablica br.11. Količine prikupljenog glomaznog otpada po JLS u 2022. godini

Mjesto nastanka otpada	Ukupna količina prikupljenog glomaznog otpada (klj. br. 20 03 07) u 2022. godini po JLS			UKUPNO (t)
	Sjedište	RD Lovran	RD Matulji	
Grad Opatija	198,51	78	61,67	338,18
Općina Matulji	228,84	0	85,92	314,76
Općina Lovran	24,21	224,43	0	248,64
Općina Mošćenička Draga	15,93	87,46	0	103,39
UKUPNO	467,49	389,89	147,59	1.004,97

Grafikon br.7. Grafički prikaz prikupljenog glomaznog otpada po JLS u 2022. godini



Cijena javne usluge preuzimanja komunalnog otpada nije se korigirale tijekom godine te je ostala na nivou utvrđenih cijena iz ožujka 2018. godine kada je formiran i novi Cjenik usluga.

Sustav gospodarenja komunalnim otpadom na području Liburnije nije zaokružen, odnosno za punu funkcionalnost sustava potrebno je između ostalo izgraditi kompostanu i sortirnicu reciklabilnih frakcija otpada te nabaviti učinkovitiju opremu za preuzimanje i prijevoz otpada. U tu svrhu Društvo je osiguralo lokaciju za izgradnju sortirnice, te pripremilo kompletnu projektnu dokumentaciju i prethodne dozvole do faze podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole. Kako se za isto nije mogla osigurati politička podrška projekt je zastao te se očekuje povoljniji trenutak za nastavak aktivnosti. Naime, u vrijeme izrade dokumentacije moguće je bilo osigurati 85% sufinanciranja projekta iz natječaja Ministarstva zaštite okoliša i energetike što je u međuvremenu ukinuto pa se očekuje moguće raspisivanje novog natječaja.

2020. godine pokrenuta je inicijativa uz podršku Skupštine Društva da se na području Općine Matulji predloži lokacija za izradu kompostane za obradu biorazgradljivog otpada. Društvo je predložilo lokaciju uz Odlagalište komunalno otpada Osojnica, obzirom na činjenicu da lokacija bitno ne utječe na stambena naselja te da postoji sveukupna potrebna infrastruktura na lokaciji o čemu je izvijestilo Općinu Matulji. Za predviđenu maksimalnu količinu od 3,500 tona godišnje prerađenog otpada trebalo bi osigurati površinu od minimalno 8.000 m². U tu svrhu izrađeno je još u veljači 2020. godine idejno rješenje koje na žalost nije dalo rezultata zbog sporne lokacije dok se u međuvremenu nije donijela odluka o pozicioniranju objekta na povoljniju. Tijekom poslovne godine nisu donijete odluke niti smjernice prema rješavanju ovog problema, dok se dio potreba u zbrinjavanju bio otpada nastoji riješiti nabavom i dodjelom korisnicima kućnih kompostera čime se smanjuje udio te frakcije u miješanom komunalnom otpadu ali se na žalost podaci o tim količinama ne uzimaju u obzir prilikom utvrđivanja količina odvojeno prikupljenog otpada.

Odlagalište komunalnog otpada Osojnica bilo je od listopada 2019. godine do svibnja 2022. godine u postupku sanacije. Radovi su završeni te je 30. lipnja 2022. godine ishođena pravomoćna uporabna dozvola. Ukupna vrijednost projekat je 44.900.000,00 kn s PDV-om po čijem završetku je objekt predan našem Društvu na upravljanje. U cilju pokrića troškova upravljanja i monitoringa Odlagališta sklopljen je Sporazum o upravljanju saniranim i zatvorenim odlagalištem otpada Osojnica te financiranju troškova upravljanja između našeg Društva i sve četiri jedinice lokalne samouprave po ključu po kojem su se i sufinancirali zajednički nepriznati troškovi sanacije. U svrhu provedbe Sporazuma zaposlili smo radnika strojara na održavanju te sklopili ugovore sa tvrtkama ovlaštenim za provođenje ispitivanja i monitoringa samog Odlagališta. Također Sporazum predviđa i izvođenje manjih radova na poboljšanju funkcioniranja sustava na Odlagalištu čije izvođenje je preneseno u narednu poslovnu godinu.



Slika br. 1.: Sanacija i zatvaranje odlagališta neopasnog otpada „Osojnica“
Projekt sufinancirale EU iz Kohezijskog fonda

Tijekom godine nabavljeno je jedno vozilo za preuzimanje komunalnog otpada kapaciteta 16 m³ na šasiji Iveco te izvršena preinaka jednog postojećeg kamiona na kojemu su bila ugrađena dva spremnika kapaciteta 6 i 3 m³ koja su skinuta i ugrađena je klasična smećarska nadogradnja sa potisnom pločom. Dvije skinute kade ugrađene su na nabavljene polovne šasije Iveco i Piaggio Porter čime smo dobili još dva funkcionalna vozila. Uz navedeno nabavljena je i oprema za praćenje kretanja vozila i evidenciju pražnjenja posuda.

Radna snaga kretala se u okvirima predviđenim sistematizacijom. Svi radni zadaci obavljani su na vrijeme i na zadovoljavajući način.

2.1.3. O.J. Tržnice

Organizacijska jedinica upravlja sa dva objekta, Tržnicom Opatija tzv. Mrkat i objektom ex Tržnice Volosko koja je u najmu i u kome se obavlja djelatnost proizvodnje i prodaje kolača, odnosno ugostiteljska djelatnost.

Tržnica Opatija raspolaže sa 46 prodajnih mjesta, stolova na „zelenoj tržnici“ od kojih je uglavnom u kontinuitetu iznajmljeno 30. U ribarnici za potrebe prodaje ribe imamo na raspolaganju sedam kamenih stolova, koji su bili u zakupu tijekom čitave poslovne godine. Uz ova prodajna mjesta raspolažemo sa sedam poslovnih prostora u prizemlju objekta, dva na

katu objekta od čega jedan veliki objedinjeni, četiri vanjska poslovna prostora i tri kioska za prodaju cvijeća.

Ukupan godišnji poslovni prihod za 2022. godinu iznosi 1.141.246 kn što je gotovo identično kao i prethodne godine. Poslovni rashodi su također na nivou rashoda iz prethodne poslovne godine.

Interes za najmom poslovnih prostora unutar tržnog objekta pada iz godine u godinu što je opća pojava posljednjih godina. Za sada uspijevamo održati popunjenost donjeg kata odnosno Zelene tržnice i ribarnice te vanjskih prostora. Gornja etaža objekta je temeljem iskaznog interesa objedinjena u jedan veliki prostor na način da su uklonjene montažne staklene pregrade između ukupno devet objekata i sve pretvoreno u jedan zajednički prostor namijenjen mješovitoj ugostiteljsko- trgovačkoj djelatnosti. Tijekom godine proveden je i natječaj za davanje prostora u najam koji je uspješno okončan i prostor je dan na korištenje. Uređenje prostora i puštanje u rad očekuje se u drugoj polovici 2023. godine.

Objekt Tržnica Opatija se nakon rekonstrukcije održava prema pravilima struke. Svi ugrađeni sustavi, poput klimatizacije, vatrodojave, alarma, automatskih vrata i dr. održavaju se prema preporukama proizvođača opreme sa strane stručnih servisa. U dijelu održavanja čistoće upotrebljavaju se strojevi za maksimalni učinak rada te sredstva koja omogućavaju održavanje čistoće na nivou primijenjenom za rad sa hranom. Također na objektu se provode sve mjere dezinfekcije i deratizacije kao i sve ostale mjere predviđene raznim pravilnicima.

2.1.4. O.J. Pogrebne usluge

Organizacijska jedinica završila je poslovnu godinu sa pozitivnim financijskim rezultatom od 372.102 kn.

Pogrebne usluge bave se sa dvije vrste djelatnosti, grobljanskom i pogrebnom. Od grobljanskih usluga vrše se ukopi i održava se ukupno 13 groblja, i to groblja Opatija, Volosko, Poljane, Veprinac, Lovran, Mošćenice, Brseč, Matulji, Rukavac, Brešca, Veli Brgud, Zvoneća i Mune.

Uz grobljanske poslove obavljaju se i pogrebni, u što prije svega spadaju prodaja pogrebne opreme i pratećih usluga, kao prijevozi umrlih, ishodovanje dokumenata i sl. Tijekom prošle obavili smo 379 sahrana (21 manje nego prošle godine), prodali smo 307 kompleta pogrebne opreme (12 više nego prethodne godine), izvršili smo 508 lokalnih prijevoza (56 više u odnosu na prethodnu godinu) umrlih osoba odnosno u prijevozima umrlih osoba van našeg područja prešli ukupno 30.044 km (4.048 km manje nego prethodne godine). Rashladna komora koristila sveukupno 724 dana (132 više nego prethodne godine) dok se mrtvačnica koristila ukupno 302 puta (7 više u odnosu na prethodnu godinu). Svi fizički podaci ostvarenja osim broja sahrana veći su u odnosu na prethodnu godinu.

Ukupna fakturirana grobna naknada za 2022. godinu iznosi 1.043.343 kn bez PDV-a. Iznos grobne naknade koju korisnici plaćaju nepromijenjen je već više godina a prihod je namijenjen pokriću troškova redovitog i pojačanog održavanja groblja kao što je čišćenje, odvoz otpada, doprema rizle kao i plaćanje vode i struje, popravak i održavanje postojećih objekata. Sve aktivnosti vezane za redovito održavanje groblja obavljene su na vrijeme i na zadovoljavajući način.

Tijekom godine izvršene su i razne intervencije na redovnom pojačanom održavanju odnosno popravku objekata na grobljima u ukupnoj vrijednosti od 31.016 kn od čega izdvajamo popravak

oštećenja prilaznog mosta i stepeništa grobnom polju C na groblju u Lovranu. Od ostalih radova navodimo i brojne intervencije uglavnom na vodoopskrbnoj mreži groblja.

Organizacijski problemi tijekom godine svodili su se na osiguranje dovoljnog broja radnika za obavljanje redovnih radnih zadataka. Naime zbog redovnog odlaska u mirovinu i odlaska iz tvrtke radi zaposlenja u drugim tvrtkama broj izvršioca na radnom mjestu pogrebnik smanjio se sa 9 na 3 što je predstavljalo dnevni organizacijski izazov. Ova situacija utjecala je na produženje roka čekanja za sahrane. U manjem broju i u svim situacija kada je to bilo moguće angažirani su vanjski radnici sve u cilju da se smanji čekanje za sahrane.

Bez obzira na navedenu činjenicu svi radni zadaci izvršeni su uredno. Kako su tijekom godine bile na snazi mjere zaštite od širenja Covid-19 pandemije svi poslovi su se odvijali uz strogo pridržavanje posebnih mjera zaštite od virusa.

2.1.5. O.J. Mehanička radiona

Djelatnost organizacione jedinice svodi se na preventivno održavanje i podmazivanje, popravak i servisiranje vozila i strojeva Društva te vođenje putnih radnih listova i evidencije o radu vozača te obavlja preventivne i godišnje tehničke preglede vozila, vodi brigu o osiguranju vozila i drugo. Za popravke koje nije moguće obaviti u vlastitoj radionici O.J. dogovara popravke kod ovlaštenih radiona za čiju provedbu priprema potrebnu dokumentaciju. Navedene radove O.J. obavlja za Društvo, te za Liburnijske vode d.o.o..

Tijekom godine obavljeni su svi zaprimljeni radni zadaci na vrijeme uz posebnu kontrolu visine troškova uz nepromijenjen broj radnika.

2.2. RJ ODRŽAVANJE

Radna jedinica „Održavanje“ obavlja poslove održavanja komunalne infrastrukture, nerazvrstanih cesta i javne rasvjete na području Grada Opatije, Općine Matulji, Lovran i Mošćenička Draga, te poslove održavanja objekata poduzeća. Radna jedinica organizacijski je podijeljena na tri poslovne jedinice, Građevinsko održavanje, Održavanje cesta i Održavanje javne rasvjete.

Nedostatak i nemogućnost zapošljavanja stručnog tehničkog kadra višegodišnji je problem, no i u takvim okolnostima radna je jedinica uspješno odradila većinu povjerenih poslova održavanja komunalne infrastrukture i niza interventnih radova. Poslovanje radne jedinice u 2022. godini je financijski završila pozitivno.

2.2.1. OJ Građevinsko održavanje

OJ Građevinsko održavanje održava na područjima jedinica lokalne samouprave sustave i objekte površinske odvodnje, javne površine, pješačke staze, nogostupe, stubišta, potporne zidove, cestovne i druge ograde i odbojnice, te po potrebi izvodi građevinske radove za poduzeće, kao i obrtničke radove na održavanju objekata poduzeća. Pojačano održavanje ovisno je o potrebama lokalne uprave te zahtjeva mjesnih odbora, te kao takvo utječe na obim poslovanja organizacijske jedinice.

U 2022. godini ostvareni su ukupni prihodi u visini od 3.303.987 kn, odnosno 49% više nego u istom razdoblju prošle godine. Rashodi za navedeno razdoblje iznose 4.009.544 kn, odnosno 17% više nego prošle godine u tom razdoblju. Financijski rezultat poslovanja u 2022. bitno je bolji od prethodnih godina povećanjem obima posla i planskom pristupu izvođenja radova. Korekcijom cijene radova težiti će se pozitivnom financijskom poslovanju.

Organizacijska jedinica je u proteklom razdoblju bila suočena sa dugotrajnim bolovanjima djelatnika (zidar, soboslikar,...). Osim toga, sitni poslovi održavanja zahtijevaju puno praznog hoda- priprema radova, svakodnevna improvizacija, završetak radnog zadatka u vrijeme nepovoljno za početak drugog zadatka, nemogućnost izvođenja radova u dane vremenske nepogode. Niske jedinične cijene i cijene norma sata koje godinama nisu korigirane i revidirane (čemu se pristupilo tek krajem godine) kao i povećanje cijena materijala, što utječe na povećanje troškova rashoda. Organizacijska jedinica sve je više suočena sa osipanjem radne snage koja je ionako nedovoljno kvalificirana (manjak zidara u odnosu na pomoćne radnike, odlazak vozača).

Rad organizacijske jedinice obavlja se većinom ručno, te prevladavaju poslovi manjeg obima. Uz nedavno povećanje cijena materijala i stalne godinama nekorrigirane cijene teško je bilo za očekivati pozitivno poslovanje. Poboljšanje poslovanja moglo bi se postići nakon korigiranih cijena i povećanjem obima poslovanja koje bi moralo pratiti povećanje kvalificirane radne snage (prvenstveno zidara).

Od većih radova obavljani su sljedeći:

- Odvodnja u ul. 9 rujna za Grad Opatiju u vrijednosti 60.250,00 kn
- Zid (bankina i ograda) u ul. dr. Ivana Pošćića za Grad Opatiju u vrijednosti 106.970,00 kn
- Potporni suhozid, Primorska 36 – Ika za Grad Opatiju u vrijednosti 25.600,00 kn
- Potporni zid parkirališta Punta Kolova za Grad Opatiju u vrijednosti 54.780,00 kn
- Ograda dječjeg igrališta Dom Veprinac za Grad Opatiju u vrijednosti 26.705,00kn
- Postava ograde i nabava sportske opreme na igralištu O.Š. R.K.Jeretov za Grad Opatiju u vrijednosti 87.939,23kn
- Izrada BUS stanice – Tošina za Grad Opatiju u vrijednosti 56.000,00kn
- Ograda ulazne terase i stubišta te nadstrešnica iznad ulaza u školi Ičići za Grad Opatiju u vrijednosti 35.200,00kn
- Potporni zid u ul. Poginulih hrvatskih branitelja za Grad Opatiju u vrijednosti 58.626,80kn
- Nogostup okućnice Veprinačkog statuta 8 za Grad Opatiju u vrijednosti 27.132,00kn
- Sanacija urušenog zida, Pavlovac za Grad Opatiju u vrijednosti 17.300,00kn
- Izrada BUS stanice – Poljane za Grad Opatiju u vrijednosti 41.990,00kn
- Betoniranje nerazvrstane ceste Škalnice-Veprinac za Grad Opatiju u vrijednosti 68.750,00kn
- Uređenje igrališta Tošina za Grad Opatiju u vrijednosti 46.000,00kn
- Ostali sitni popravci u Gradu Opatiji u vrijednosti 26.050,00kn

- Sanacije vodovodnih okana, nogostupa i ostali radovi na raznim lokacijama za Liburnijske vode d.o.o. „Vodoopskrba“ u vrijednosti 62.895,00kn
- Rekonstrukcija vodomjernih okana u Velim Munama za Liburnijske vode d.o.o. „Vodoopskrba“ u vrijednosti 67.500,00kn
- Zamjena poklopaca kanalizacijskih okana na raznim lokacijama za Liburnijske vode d.o.o. „Odvodnja“ u vrijednosti 33.266,00kn
- Izrada fekalne kanalizacije u Omladinskoj ulici u Ičićima za Liburnijske vode d.o.o. „Odvodnja“ u vrijednosti 20.500,00kn
- Potporni zid na Osojnici za općinu Matulji u vrijednosti 156.340,00kn
- Potporni zid u Principima i Žnjidarima za općinu Matulji u vrijednosti 63.207,88kn
- Kamenorezački i bravarski radovi- groblje Veli Brgud za Općinu Matulji u vrijednosti 63.727,64kn
- Sanacija nadstrešnice kapelice na groblju Matulji za Općinu Matulji u vrijednosti 30.310,25kn
- Izvedba istražnih bušotina u svrhu utvrđivanja upojnosti terena na groblju Matulji za Općinu Matulji u vrijednosti 19.700,81kn
- Ostali radovi za privatne osobe u vrijednosti 27.056,99kn

Radovi za Mjesne odbore Grada Opatije:

- MO Kosovo - betoniranje platoa ispred garaža u vrijednosti 13.600,00kn
- MO Kosovo - bojanje stubišne ograde Spar-Kosićevo u vrijednosti 8.800,50kn
- MO Pobri - odvodnja na lokaciji Put za Forticu u vrijednosti 19.986,00kn
- MO Pobri - izrada rukohvata Put za Forticu do Varljenska cesta u vrijednosti 31.895,50kn
- MO Vasanska - izrada rukohvata stubište Palace (Rakovčeva) u vrijednosti 4.521,00kn
- MO Centar II - betoniranje staze Put J.Pilata u vrijednosti 6.750,00kn
- MO Centar II - zaštitna ograda u C. Sylve k.br. 23 u vrijednosti 6.400,00kn
- MO Centar II - popravak betonske staze J. Glaxa u vrijednosti 10.000,00kn
- MO Centar II - popravak oštećenih dijelova stubišta J. Glaxa k.br. 2-12 u vrijednosti 1.976,00kn
- MO Centar II- Izrada rukohvata i ograda uz stubište J. Glaxa u vrijednosti 14.750,00kn
- MO Opić - parkiralište Opić u vrijednosti 39.968,00kn

2.2.2. O.J. Cestari

O.J. Održavanje cesta održava nerazvrstane ceste, što obuhvaća radove na održavanju kolnika, vertikalne, horizontalne i svjetlosne prometne signalizacije, bankina, rigola i jaraka za odvodnju, održava usjeke, zasjeke, nasipe, izvodi košenje trave i zelenila, kao i rad na zimskom održavanju i čišćenju nerazvrstanih cesta te javnih površina Grada Opatije i Općine Matulji.

Pored navedenih radova organizacijska jedinica obavlja i čišćenje slivnika i kanala oborinske odvodnje u vlasništvu navedenih lokalnih samouprava, pripremne i asfaltnske radove na

ostalim javnim površinama kao i dio radova na održavanju javnih cesta u naselju koji su u nadležnosti lokalnih uprava.

U 2022. godini O.J. Održavanje cesta ostvarila je prihod od 6.454.802 kn, isti su ostali na razini prošle godine.

S druge strane ukupni rashodi za 2022. god. iznose 6.178.485 kn što je u usporedbi s 2021. godinom smanjenje od 573.965,62 kn, odnosno 8,5% niže nego u istom razdoblju prošle godine.

U 2022. godini ostvaren je pozitivan rezultat poslovanja u iznosu od 276.317 kuna.

Rezultat pozitivnog poslovanja same O.J. Održavanje cesta posljedica je više čimbenika :

- smanjenim korištenjem usluga kooperanata direktno smo smanjili dio rashoda
- pripremni i asfalterški radovi koje smo izvodili bili su većeg obima i na lokacijama koje su bliže bazi, što je rezultiralo većom učinkovitošću

Obzirom da je u organizacijskoj jedinici zaposleno manji broj radnika u odnosu na predviđen broj radnika sistematizacijom, moramo napomenuti da je potrebno pristupiti popunjavanju upražnjenih radnih mjesta kako bi u što manjoj mjeri koristili kooperante za izvođenje radova koje smo u mogućnosti izvoditi samostalno.

U OJ Održavanje cesta zaposleno je 17 djelatnika od kojih je 14 koristilo bolovanje, odnosno na bolovanja je utrošeno u 2022. godini ukupno 4648 sati, od ukupnih 41.920 sati što predstavlja 11% radnog vremena OJ Održavanje cesta, što predstavlja umanjenje za 2.472 sata (35.%) u odnosu na 2021. godinu.

Paralelno s popunjavanjima upražnjenih radnih mjesta potrebno je izvršiti stručnu procjenu stanja svih vozila i strojeva s kojima raspolaže O.J.. Nakon dobivene procjene donijeti odluku o eventualnim opravdanim popravcima ili nabavi novih vozila i strojeva, te osigurati sigurnu i pouzdanu mehanizaciju za izvođenje svih radova s naglaskom na zimsku službu, a sve kako bi povećali učinkovitost i zadržali pozitivno poslovanje O.J. Održavanje cesta.

Tijekom 2022. godine u sklopu redovnog održavanja komunalne infrastrukture za jedinice lokalne samouprave očišćeno je 1.850 kom slivnika površinske odvodnje, pometano 257.000 m² kolnika. Ugrađeno je 167 t asfaltne mase na popravcima asfaltnih kolnika, 500m³ kamenog materijala na održavanju makadamskih cesta, očišćeno je 5.800 m rigola i odvodnih jaraka, uređeno je 305.000 m² zelenila uz nerazvrstane ceste, popravljeno je 230 m ograda i odbojnika, a obojano 310 m zaštitnih ograda, obnovljeno je i popravljeno 800 kom vertikalne prometne signalizacije te je obnovljeno 3.200 m² oznaka na kolniku. U zimskom održavanju odrađeno je 1.100 sati strojnog rada.

Od većih radova obavljeni su sljedeći:

- Freziranje i asfaltiranje kolnika na nerazvrstanoj cesti u ul. Pavlovac za Grad Opatiju u vrijednosti 215.983,70kn
- Pripremni i asfalterški radovi na dijelu ul. Dr. Ivana Pošćića za Grad Opatiju u vrijednosti

319.996,76kn

- Pripremni i asfalterški radovi u ulici Put Brdo za Grad Opatiju u vrijednosti 34.620,00kn
- Pripremni i asfalterški radovi u ulici Veprinačkog statuta za Grad Opatiju u vrijednosti 39.962,50kn
- Uređenje trga u Iki za Grad Opatiju u vrijednosti 99.962,08kn
- Pripremni i asfalterški radovi u Opriću- Put Braće Honovića za Grad Opatiju u vrijednosti 101.201,84kn
- Pripremni i asfalterški radovi u Dobreću za Grad Opatiju u vrijednosti 51.056,00kn
- Proširenje puta na lokaciji Ladeti za Grad Opatiju u vrijednosti 36.120,70kn
- Pripremni i asfalterški radovi u Kolavićima za Grad Opatiju u vrijednosti 20.089,43kn
- Ugradnja "TYREGrip" proizvoda na lokaciji ul. Peharovo i pripremni i asfalterški radovi u ul. Brajdice za Općinu Lovran u vrijednosti 23.899,76kn
- Izrada odvodnog kanala na Veloj Učki ispod izvorišta kaptaže- 1.dio za Liburnijske vode d.o.o. „Vodoopskrba“ u vrijednosti 51.916,00kn
- Prekopi asfaltnog kolnika za Liburnijske vode d.o.o. „Vodoopskrba“ u ukupnoj vrijednosti od 197.996,21kn
- Razni ostali radovi za Liburnijske vode d.o.o. „Vodoopskrba“ u ukupnoj vrijednosti 11.571,35kn
- Prekopi asfaltnog kolnika za Liburnijske vode d.o.o. „Odvodnja“ u ukupnoj vrijednosti 59.148,00kn
- Pripremni i asfalterški radovi u Principima za općinu Matulji u vrijednosti 47.114,23kn
- Pripremni i asfalterški radovi na lokaciji Mamići za općinu Matulji u vrijednosti 202.664,87kn
- Pripremni i asfalterški radovi na lokaciji Put Osojnaki za općinu Matulji u vrijednosti 78.279,70kn
- Pripremni i asfalterški radovi u Kožulima za općinu Matulji u vrijednosti 108.211,00kn
- Ostali radovi za pravne osobe u vrijednosti 54.012,91kn
- Ostali radovi za fizičke osobe u vrijednosti 52.681,60kn

Radovi za Mjesne odbore Grada Opatije:

- MO Veprinac - Pripremni i asfalterški radovi na području Veprinca – Gušići te uređenje parkinga u starom gradu Veprinac u ukupnoj vrijednosti od 33.337,20kn
- MO Vasanska- Postava prometnih znakova u vrijednosti 1.132,78kn

2.2.3. O.J. Održavanje javne rasvjete

O.J. Elektroodržavanje obavlja poslove održavanja javne rasvjete na području Grada Opatije, općine Matulji, Lovran, Mošćeničke Drage te objekata poduzeća.

O.J. Održavanje javne rasvjete obavlja poslove redovnog održavanja javne rasvjete, rekonstrukciju i izgradnju nadzemnih i podzemnih instalacija javne rasvjete kao i poslove uz svjetlosnu prometnu signalizaciju. Pored toga održava elektroinstalacije objekata Poduzeća, a po potrebi i srodne poslove za lokalne uprave i privatna poduzeća i osobe.

Na području svih jedinica lokalne samouprave obavljaju se svi navedeni poslovi redovnog održavanja javne rasvjete kao i niz drugih poslova predviđenih planom i programom održavanja. Pojačano održavanje ovisno je o potrebama lokalne uprave te zahtjeva mjesnih odbora te su svi zahtjevi uspješno izvedeni i realizirani po ponudama. Pored navedenih radova treba napomenuti da su djelatnici službe dostupni 24 sata.

U 2022. godini proveo se postupak nabave autokošare za rad na visini do 13 m iz razloga prolaska uskim ulicama (sada se popravci obavljaju uz pomoć ljestvi). Također navedena autokošara je B kategorije i njome može upravljati svatko sa B vozačkom dozvolom (nije potrebno osposobljavanje vozača za C kategoriju) što je bilo potrebno s obzirom da je jedan djelatnik koji ima C kategoriju odlazi u mirovinu početkom 2023.

Na mjesto umirovljenog djelatnika ne planira se trenutno nikoga zapošljavati s obzirom da se pretpostavlja da će se obim posla smanjiti u budućnosti jer Grad Opatija i općina Matulji planiraju rekonstrukciju javne rasvjete i prelazak na LED rasvjetu.

Krajem 2022. godine izvršena je korekcija troškovnika održavanja radi rasta ulaznih cijena materijala, goriva i usluga, ali smatramo da bi se također trebalo ulagati u edukacije djelatnika kako bi isti usvojili nova znanja i postali konkurentniji na tržištu.

U 2022. godini O.J. Elektroodržavanje ostvarila je prihod od 2.240.042 kn, usporedbom s 2021. godinom prihodi su se povećali za 8,5% u odnosu na prošlu godinu. Ukupni rashodi za 2022. god. iznose 1.736.201 kn, usporedbom s 2021. godinom ukupni rashodi povećani su za 7%. U 2022. godine ostvaren je pozitivan rezultat poslovanja u iznosu od 503.840 kuna.

Od većih radova obavljani su sljedeći:

- Interpolacija javne rasvjete na području Grada Opatije u sveukupnoj vrijednosti 159.998,25 kn
- Proširenje javne rasvjete na poziciji školsko igralište Opatija u vrijednosti 72.016,00kn
- Proširenja javne rasvjete na pozicijama Brajdice 24, Rezine 30, Kali 52/A, Liganj- Brajdina 27, Brgujci 82/A za općinu Lovran u vrijednosti 18.750,00kn
- Ostali elektroinstalaterski radovi na području općine Lovran (elektroinstalaterski radovi, popravci, izmještanja i popravci stupova javne rasvjete) u vrijednosti 31.028,00kn
- Proširenje javne rasvjete na poziciji Sučići i Zagore 29 za općinu M.Draga u vrijednosti 25.356,00kn
- Postava stupova za kamere na raznim pozicijama u općini M.Draga u vrijednosti 10.750,00kn
- Ostali elektroinstalaterski radovi na području općine Matulji (elektroinstalaterski radovi, popravci) u vrijednosti 3.983,00kn

Radovi za Mjesne odbore Grada Opatije:

- MO Vasanska - proširenje javne rasvjete na poziciji stubište Palace – Bellevue u vrijednosti 2.010,00kn
- MO Kosovo - proširenja javne rasvjete na pozicijama Davorina Trinajstića 1 i Stubište Castel San Pietro Terme, te zamjena dotrajale rasvjetne armature na poziciji Kosićevo 6 u vrijednosti 23.240,00kn
- MO Veprinac - proširenja javne rasvjete prema Tumpićima 16, na poziciji ulaz tabela Veprinac-Vlašići, Tumpići 6 - jog, Vlašići GIS 2556 u vrijednosti 13.850,00kn
- MO Poljane - proširenja javne rasvjete na pozicijama Sv. Petar 11 i Ladeti 35 u vrijednosti 18.320,00kn
- MO Belveder - proširenje javne rasvjete na poziciji između caffè bara Amadeus i hotela Ambassador u vrijednosti 8.902,00kn
- MO Dobreć - novogodišnja rasvjeta na igralištu Dobreć u vrijednosti 5.720,00kn
- MO Centar II - montaža, popravak i demontaža novogodišnje rasvjete u Ul.Vrutki u vrijednosti 760,00kn

3. IZVJEŠĆE
O IZVRŠENJU INVESTICIJA ZA 2022. godinu

3. IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU INVESTICIJA ZA 2022. GODINU

3.1. UVOD

Ovo izvješće obuhvaća razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine. U izvješću su navedene aktivnosti koje su započete ranijih godina, a nastavljene su tijekom 2022. godine:

- ulaganje u poslovnu zonu Jurdani
- sortirnica
- kompostana

Investicije u pripremi na dan 31. prosinca 2022. godine iznose 699.956 kn, od čega se na investicije u tijeku za poslovnu zonu Jurdani odnosi 54.300 kuna, ulaganje u sortirnicu 359.550 kn, investicije u tijeku za kompostanu 116.400 kn te ostala ulaganja 169.706 kn.

3.2. FINANCIJSKO I TEHNIČKO IZVRŠENJE OBJEKATA

U nastavku se daje obrazloženje po sustavima i građevinama sa fizičkim izvršenjem radova:

3.2.1. Poslovna zona Jurdani

Ulaganja u vlastitoj režiji u Poslovnoj zoni Jurdani u iznosu od 200.124,51 kunu odnose se na izgradnju bokseva za otpadna vozila, bokseva za glomazni otpad, zaštitne ograde, te bokseva za pijesak. Dio ulaganja je stavljeno u funkciju u 2020. godini, dok se investicija u tijeku odnosi na idejni projekt poslovne zone, idejni projekt pješačke staze.

3.2.2. Sortirnica

- U 2017. godini uloženo je 90.500,00 kn u izradu projektne dokumentacije i studije,
- U 2018. godini uloženo je 256.050,00 kn u izradu glavnog projekta i pripremu projekta za prijavu na natječaj Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost,
- U 2021. godini izrađena je studija ekonomske opravdanosti
- U 2022. godini nije bilo daljnjih ulaganja, investicija je u tijeku te će o prijavi na natječaj za sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost odluku donijeti JLS.

3.2.3. Kompostana

Investicija izgradnje kompostane je u tijeku. Izrađen je idejni projekt, te karta pregleda vlasništva i geodetski situacijski snimak stvarnog stanja. Investiciju je moguće nastaviti tek nakon određivanja lokacije u prostorno – planskoj dokumentaciji JLS.

4. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O POSLOVANJU ZA 2022. GODINU

1. UVOD

Društvo Komunalac d.o.o. Jurdani je u poslovanju od 1. siječnja do 31. prosinca 2022. godine ostvarilo:

UKUPNI PRIHODI	41.378.390
UKUPNI RASHDI	42.092.351
GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-713.961
POREZ NA DOBIT	0
GUBITAK NAKON OPOREZIVANJA	-713.961

Poslovanje Društva organizirano je kroz radne i organizacijske jedinice koje su ostvarile slijedeće rezultate:

NAZIV	PRIHODI	RASHODI	DOBIT - GUBITAK
RJ USLUGA	29.379.558	30.168.119	-788.561
OJ POMETANJE	2.663.116	2.710.942	-47.826
OJ ODVOZ I DEPONIJ	21.374.784	22.244.393	-869.609
OJ TRŽNICE	1.141.246	1.384.475	-243.229
OJ POGREBNE USLUGE	3.667.163	3.295.060	372.103
OJ MEHANIČKA RADIONA	533.249	533.249	0
RJ ODRŽAVANJE	11.998.832	11.924.232	74.600
OJ GRAĐEVINSKO ODRŽAVANJE	3.303.988	4.009.544	-705.556
OJ CESTARI	6.454.802	6.178.485	276.317
OJ JAVNA RASVJETA	2.240.042	1.736.203	503.839
KOMUNALAC	41.378.390	42.092.351	-713.961
POREZ NA DOBIT			0
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA			-713.961

Ukupni prihodi ostvareni su u iznosu 41.378.390 kuna, a ukupni rashodi u iznosu od 42.092.351 kuna.

Komunalac d.o.o. je u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine temeljem razlike prihoda i rashoda ostvario gubitak prije oporezivanja u poslovanju u iznosu 713.961 kunu. Sukladno Zakonu o porezu na dobit i Pravilniku o porezu na dobit, razlika prihoda nad rashodima uvećana je za porezno nepriznate rashode u iznosu 453.754 kuna, umanjena za porezno priznate rashode u iznosu od 82.382 kune, te je tako utvrđen porezni gubitak u iznosu od 342.588 kuna. Preneseni porezni gubitak 2021. godine iznosi 3.528.908 kuna, te će porezni gubitak za prijenos u iduće porezno razdoblje iznositi 3.871.496 kuna.

Društvo se pri plaćanju obveza pridržava zadanih rokova. Od ukupnih obveza prema dobavljačima plaćeno je 95 %, a do pisanja ovog Izvješća plaćene su sve obveze. Kreditne obveze kao i pripadajuće kamate uredno se plaćaju, a sredstva dijelom osiguravaju jedinice lokalne samouprave.

U skladu s člankom 18. Zakona o računovodstvu u nastavku detaljno pojašnjavamo temeljne financijske izvještaje.

2. OKVIR ZA PREZENTIRANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji za 2022. godinu sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske, te računovodstvenim politikama poduzetnika.

Računovodstvene politike Društva usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15, 105/20, 9/21) koje poduzetnik ima obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20, 114/22).

Društvo je pozicije u financijskim izvještajima iskazalo u skladu sa zahtjevima iz Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16, 144/20, 150/22).

Podaci u financijskim izvještajima prezentirani su u hrvatskim kunama (HRK), kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj.

Društvo je potraživanja i obveze ugovorene uz valutnu klauzulu svelo na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan 31. prosinca 2022. godine i to: 1 EUR = 7,53450 HRK (na dan 31. prosinca 2021. godine 1 EUR = 7,517174 HRK), a tečajne razlike iskazuje na pozicijama vremenskih razgraničenja budući da sredstva za vraćanje kredita osiguravaju jedinice lokalne samouprave.

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnovne računovodstvene politike primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2022. godinu iste su kao i prethodne godine.

a) Prihodi

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti.

/i/ Poslovni prihodi obuhvaćaju prihode od prodaje, prihode na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga i ostale poslovne prihode koji su iskazani po fakturnoj vrijednosti te prihode na temelju upotrebe vlastitih proizvoda i usluga (Bilješka 4.I.A.).

Prihodi od prodaje obuhvaćaju prihode od pružanja usluga i prihode od prodaje trgovačke robe (pogrebna oprema i spremnici za otpad).

Ostale poslovne prihode čine prihodi od potpora (prihodi u visini amortizacije imovine nabavljene iz namjenskih sredstava), prihodi od sufinanciranja troškova kamate po kreditima i bankarskih troškova, prihodi od prodaje imovine (opreme), prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja, prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja po sudskim sporovima i ostali

prihodi (prihodi od naplate štete s temelja osiguranja, prihodi od naplaćenih troškova ovrha, opomena, sudskih izvršenja i slično).

/ii/ Financijske prihode čine kamate po oročenim sredstvima, kamate na zakašnjela plaćanja kupaca, kamate po viđenju, tečajne razlike, prihod od dividende (Bilješka 4.I.B.).

b) Rashod

Rashodi predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje rashoda pojavljuje se istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanje rashoda s prihodima.

Svi rashodi koji se odnose na obračunsko razdoblje bez obzira na to kada će biti plaćeni knjiže se na teret računa rashoda, odnosno troškova razdoblja na koje se odnose.

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, ostale troškove, vrijednosno usklađivanje, rezerviranja i ostale poslovne rashode (Bilješka 4.II.A.).

/i/ Materijalne troškove čine troškovi sirovina i materijala, troškovi prodane trgovačke robe i ostali vanjski troškovi. Troškovi sirovina i materijala odnose se na utrošene sirovine i materijal, potrošenu energiju i gorivo, utrošene rezervne dijelove za održavanje, utrošeni sitni inventar, auto gume i zaštitnu odjeću i obuću.

Ostale vanjske troškove čine: usluge prijevoza, poštanske usluge, troškovi telefona, usluge tekućeg održavanja imovine, usluge kooperanata, najamnine, intelektualne usluge, usluge čuvanja imovine, usluge zaštite na radu, troškove dezinsekcije i deratizacije i ostale usluge.

/ii/ Troškovi osoblja obuhvaćaju neto plaće i naknade plaća, poreze i doprinose iz plaće, te doprinose na plaću.

/iii/ Amortizacija

Obračun amortizacije obavlja se pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama po linearnoj metodi, a po stopama koje ne prelaze porezno dopustive stope.

Novonabavljena imovina amortizira se od prvog dana sljedećeg mjeseca kad se stavi u uporabu.

U slučaju rashoda ili prodaje, imovina se amortizira zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja.

Jednom amortizirano sredstvo dugotrajne imovine više se ne otpisuje.

/iv/ Ostali troškovi odnose se na troškove službenog puta, troškove prijevoza na posao i s posla, jubilarne nagrade, božićnicu, davanje u naravi zaposlenicima, darove djeci, pomoći u slučaju smrti i dužeg bolovanja, otpremnine za odlazak u mirovinu, nagrade za radni rezultat, naknade za prehranu, premije osiguranja, reprezentaciju, naknada za povremene i privremene poslove, naknade članovima nadzornog odbora, doprinose i poreze koji ne zavise od poslovnog rezultata (doprinos za šume, porez na vozila i tvrtku, nepriznati PDV i slično), komunalnu

naknadu, bankarske usluge, usluge platnog prometa, troškove stručnog usavršavanja, troškove pokrenutih ovrha i tužbi i ostale nematerijalne troškove i usluge.

/v/ Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca obavlja se sukladno računovodstvenim politikama društva i zakonskim propisima.

Prema definiranim računovodstvenim politikama Društva ispravak vrijednosti potraživanja obavlja se za potraživanja starija od godinu dana, te za sva utužena potraživanja i potraživanja prijavljena u stečajnom postupku nad dužnikom. Otpis potraživanja vrši se za nenaplativa potraživanja.

/vi/ Rezerviranja se odnose na rezerviranja po sudskim sporovima koji su u tijeku (Bilješka 4.II.A.7.).

/vii/ Ostale poslovne rashode čine neotpisana vrijednost rashodovane imovine, otpis nenaplativih potraživanja, naknade šteta, naknadno utvrđeni rashodi ranijeg razdoblja i slično.

/viii/ Financijski rashodi

Financijske rashode čine kamate po kreditima, zatezne kamate za nepravodobna plaćanja, negativne tečajne razlike i ostali financijski rashodi (Bilješka 4.II.B.).

c) Rezultat financijske godine

Iz razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda proizlazi dobit/gubitak prije oporezivanja. Prema obračunu poreza na dobit, sukladno važećim odredbama Zakona o porezu na dobit Društvo ima obvezu poreza na dobit koja utječe na smanjenje dobiti odnosno povećanje gubitka tekuće godine (Bilješka 4.III.).

BILANCA

d) Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina

Ulaganja u materijalnu i nematerijalnu imovinu tijekom godine evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost nabavljene imovine uvećana za sve troškove nastale do njezinog stavljanja u uporabu (Bilješka 5.I.).

Stvari i oprema se evidentiraju kao dugotrajna imovina, ako im je vijek trajanja duži od jedne godine, a pojedinačna nabavna cijena veća od 3.500 kuna.

Sitan inventar, alat i auto gume, otpisuju se u cijelosti kod stavljanja u uporabu.

Neotpisana vrijednost otuđenih i rashodovanih sredstava knjiži se na teret ostalih rashoda. Troškovi izgradnje dugotrajne imovine u vlastitoj režiji obuhvaćaju vrijednost utrošenog materijala, vanjskih usluga i troškove plaća.

Društvo primjenjuje sljedeće stope amortizacije:

Opis	<u>2021</u> %	<u>2022</u> %
Nematerijalna imovina		
- projekti	20%	20%
- ulaganja u tuđa sredstva	2,50%	2,50%
- software	25%	25%
Materijalna imovina		
- putevi i objekti na putevima	3%	3%
- upravne i stambene zgrade	1,30%	1,30%
- objekti za komunalne djelatnosti	1,5% - 5%	1,5% - 5%
- montažni objekti, barake i ostalo	8%	8%
- oprema za obavljanje komunalnih djelatnosti	10% - 20%	10% - 20%
- transportna sredstva	10% - 25%	10% - 25%
- računalna oprema	20%	20%
- oprema vrijednosti manje od 3.500 kuna	100%	100%

e) Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajnu financijsku imovinu čine ulaganja u vrijednosne papire, odnosno u dionice banke i osiguravajućeg društva, osnivački udjel u društvu Libukom Jurdani d.o.o te dugotrajna potraživanja koja se odnose na plaćene jamčevine po ugovorima o operativnom leasingu motornih vozila (Bilješka 5.1.3.). Financijska imovina se ne amortizira. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se u skladu s odredbama HSFI 9.

Financijska imovina klasificira se kao ulaganje u Društvo povezano sudjelujućim interesom ukoliko Društvo ima značajan utjecaj nad operativnom i financijskom politikom društva. Smatra se da neko društvo izvršava značajan utjecaj nad drugim društvom ako ima 20% ili više glasačkih prava u tom drugom društvu. Početno mjerenje takve imovine vrši se po trošku stjecanja, a naknadno vrednovanje vrši se pripisom po metodi udjela.

f) Zalihe

Zalihe se početno evidentiraju po trošku nabave. U trošak nabave zaliha ulaze cijena po obračunu dobavljača i svi drugi zavisni troškovi nabave zaliha umanjeni za popuste i poreze koji se mogu odbiti. Utrošak zaliha vrednuje se primjenom metode prosječne ponderirane cijene.

Sitan inventar i auto gume u skladištu iskazuju se po nabavnim vrijednostima, a predaju se u uporabu i prenose u troškove metodom jednokratnog otpisa (Bilješka 5.1.5.).

g) Kratkotrajna potraživanja

Potraživanja se iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti, u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja.

Kratkotrajna potraživanja čine: potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom, potraživanja od kupaca, potraživanja od države i drugih institucija, potraživanja od zaposlenika i ostala potraživanja (Bilješka 5.I.5.).

h) *Kratkotrajna financijska imovina*

Kratkotrajnu financijsku imovinu čine ulaganja novca, stvari, ustupljenih prava i odobrenih robnih kredita s ciljem stjecanja prihoda, a čije se vraćanje očekuje najduže do jedne godine. Kratkotrajna financijska ulaganja do jedne godine iskazuju se u poslovnim knjigama po trošku ulaganja, uvećanog za kamatu sukladno sklopljenom ugovoru. Vrijednost se utvrđuje za pojedina ulaganja.

i) *Novac u banci i blagajni*

Novčana sredstva na kunskim i deviznim računima kod banaka i u blagajni iskazana su u nominalnoj vrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan 31. prosinca 2022. godine (Bilješka 5.I.8.).

j) *Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjelo plaćanje troškova*

Aktivna vremenska razgraničenja predstavljaju unaprijed plaćene troškove, a priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduće razdoblje sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (Bilješka 5.I.9.).

k) *Kapital i rezerve*

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine i izračunava se kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza. Upisani kapital iskazan je u kunama po nominalnoj vrijednosti.

Ukupan kapital Društva čine upisani kapital, kapitalne rezerve, zadržana dobit i dobit/gubitak tekuće godine (Bilješka 5.II.).

l) *Dugoročna rezerviranja*

Dugoročna rezerviranja odnose se na rezerviranja po sudskim sporovima koji su u tijeku (Bilješka 5.II.6.).

m) *Dugoročne obveze*

Dugoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom ili ugovorom o stvaranju obveza, a rok dospijeca im je duži od 12 mjeseci.

Dugoročne obveze čine obveze po kreditu koje dospijevaju za otplatu nakon 2023. godine (Bilješka 5.II.7.)

Dio obveze po kreditu koja dospijeva za otplatu u 2023. godini iskazana je kao kratkoročna obveza.

n) *Kratkoročne obveze*

Kratkoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom ili ugovorom o stvaranju obveza, a rok dospijeca im je kraći od 12 mjeseci (Bilješka 5.II.8.).

o) *Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja*

Na teret obračunskog razdoblja uračunavaju se i troškovi za koje ne postoje odgovarajuće knjigovodstvene isprave da bi se mogli priznati kao obveza, a za koje se sa sigurnošću može utvrditi da se odnose na tekuće obračunsko razdoblje. Kada se pribave dokumenti za priznavanje obveza ukidaju se vremenska razgraničenja u korist računa obveza.

Prihodi koji nemaju uvjeta za priznavanje u tekućem obračunskom razdoblju odgađaju se preko vremenskih razgraničenja za buduća razdoblja.

/i/ Najveći dio ukupnog iznosa na odgođenim prihodima budućeg razdoblja odnosi se na odgođeno priznavanje prihoda temeljem primljenih potpora JLS.

Osnovna načela postupanja s primljenim potporama i državnim pomoćima utvrđena su Međunarodnim računovodstvenim standardom 20 – Računovodstvo za državne potpore i objavljivanje državnih pomoći.

Prema dobitnom pristupu potpore se iskazuju kao odgođeni prihod, koji se sustavno smanjuje, zavisno o visini obračunane amortizacije za imovinu nabavljenu iz namjenskih sredstva i prijenosu odgovarajućeg iznosa na prihode obračunskog razdoblja.

/ii/ Na odgođenom plaćanju troškova Društvo iskazuje ukalkulirane nedospjele kamate po preuzetim obvezama za dugoročni kredit zbog što realnijeg iskaza ukupnih obveza (Bilješka 5.II.9.).

p) *Izvanbilančni zapisi*

Društvo u okviru izvanbilančnih zapisa iskazuje potraživanja od JLS za plaćene glavnice dugoročnog kredita Zagrebačke banke d.d. i primljene garancije za dobro izvršenje obveza iz ugovora, te odgođenu poreznu imovinu.

4. RAČUN DOBITI I GUBITKA – bilješke

Bilješka	OPIS POZICIJA	OSTVARENO		OSTVARENO		22/21
		01. - 12. 2021.	%	01. - 12. 2022.	%	
I	UKUPNI PRIHODI	37.834.712	100	41.378.390	100	109
A	POSLOVNI PRIHODI	37.672.916	99,57	41.228.456	99,64	109
1	PRIHODI OD PRODANIH PROIZVODA I USLUGA	35.038.836	92,61	37.589.887	90,84	107
2	PRIHODI OD PRIMLJENIH POTPORA	404.586	1,07	590.092	1,43	146
3	PRIHODI S OSNOVE VLASTITIH USLUGA	1.191.434	3,15	1.316.948	3,18	111
	PRIHODI OD PRODANIH OSTALIH USLUGA					
4	INTERNI RASHODI	-1.249.959	-3,30	-1.893.499	-4,58	151
	INTERNI PRIHODI	1.249.959	3,30	1.893.499	4,58	151
5	PRIHODI OD PRODANE ROBE	612.605	1,62	638.789	1,54	104
6	OSTALI PRIHODI	425.455	1,12	1.092.740	2,64	257
B	FINANCIJSKI PRIHODI	161.796	0,43	149.934	0,36	93
C	IZVANREDNI PRIHODI					
II	UKUPNI RASHODI	38.992.566	100	42.092.351	100	108
A	POSLOVNI RASHODI	38.889.445	99,74	42.032.739	99,86	108
1	NEDOVRŠENA PROIZVODNJA	-60.052	-0,15	-157.500	-0,37	262
2	MATERIJALNI TROŠKOVI	18.296.337	46,92	21.312.928	50,63	116
3	TROŠKOVI OSOBLJA	14.428.952	37,00	14.395.332	34,20	100
4	AMORTIZACIJA	2.104.595	5,40	2.148.019	5,10	102
5	OSTALI TROŠKOVI	3.404.907	8,73	3.779.577	8,98	111
6	VRIJEDNOSNA USKLAĐENJA	546.008	1,40	467.568	1,11	86
7	REZERVIRANJA	0	0,00	0	0,00	#DIV/0!
8	OSTALI POSLOVNI RASHODI	168.698	0,43	86.815	0,21	51
B	FINANCIJSKI RASHODI	103.121	0,26	59.612	0,14	58
C	IZVANREDNI RASHODI					
	DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	-1.157.854		-713.961		62
	POREZ NA DOBIT	0		0		
III	DOBIT -GUBITAK RAZDOBLJA	-1.157.854		-713.961		62

4. I A POSLOVNI PRIHODI

4. I A 1,2,5,6

U nastavku prikazujemo strukturu poslovnih prihoda po vrstama:

struktura	OSTVARENO	REBALANS	OSTVARENO	INDEKSI	
	01.-12.21.	01-12. 2022.	01.-12.22.	22/21	22/Reb
pometanje	2.471.942	2.460.000	2.675.727	108	109
odvoz komunalnog otpada	18.875.993	18.430.000	19.767.271	105	107
tržnice	912.360	954.000	884.977	97	93
pogrebne usluge, prodaja grobnica i grob taksa	2.786.245	2.700.898	3.464.239	124	128
građevinske usluge	9.992.296	9.850.000	10.797.673	108	110
ukupno prihodi od prodanih usluga i roba	35.038.836	34.394.898	37.589.887	107	109

4. I A 1

Prihod od prodanih proizvoda i usluga Društva povećani su za 9%.

Najveće povećanje odnosi se na prihode od pogrebnih usluga u iznosu od 28%, te građevinskih usluga u iznosu od 10. Za 9% su povećani prihodi od pometanja, 7% od odvoza komunalnog otpada. Prihodi od tržnica smanjeni su za 7%.

4. I A 2

Prihodi od primljenih potpora iznose 590.092 kn od čega prihodi od sučeljavanja primljenih potpora sa pripadajućom amortizacijom iznose 372.429 kuna, te primljene potpore za upravljanje deponijem Osojnica u iznosu od 194.839 kuna. Potpore radi primjene Uredbe o cijeni struje iznosile su 22.824 kune.

4. I A 5

Prihodi od prodane robe povećali su se za 4% radi povećane prodaje pogrebne opreme.

4. I A 6

Ostali prihodi smanjeni su 157% radi ukidanja rezervacije po okončanom sudskim sporovima u iznosu od 591.991 kuna.

4. I B FINANCIJSKI PRIHODI

Financijske prihode u ukupnom iznosu od 149.934 kuna čine zatezne kamate i tečajne razlike. Financijski su prihodi smanjeni u dielu prihoda od zatezne kamate i prihoda od ulaganja u udjele društva Libukom Juradani d.o.o.

4. II A POSLOVNI RASHODI

4. II A 2,3,4,5,6,8

4. II A 2

U nastavku dajemo prikaz materijalnih troškova:

struktura	OSTVARENO	REBALANS	OSTVARENO	INDEKSI	
	01.-12.21.	01-12. 2022.	01.-12.2022.	22/21	22/Reb
<i>utrošeni materijal</i>	2.561.108	2.557.390	2.567.898	100	100
<i>električna energija, gorivo i mazivo</i>	1.554.045	1.795.500	2.029.806	131	113
<i>sitni inventar, radna odjeća, auto gume</i>	343.690	309.250	376.209	109	122
<i>troškovi prodane robe</i>	348.595	335.059	355.489	102	106
<i>transportne usluge, poštanske telefonske</i>	226.833	428.590	291.563	129	68
<i>usluge iz obavljanja djelatnosti</i>	3.616.319	2.784.000	3.786.512	105	136
<i>usluge održavanja</i>	482.638	478.550	838.949	174	175
<i>zakupnine i najamnine</i>	485.606	822.272	585.011	120	71
<i>ostale usluge</i>	8.737.555	7.476.895	10.481.490	120	140
<i>nedovršena proizvodnja grobnica</i>	-60.052	0	-157.500	262	
ukupno materijalni troškovi	18.296.337	16.987.506	21.155.427	116	125

Materijalni troškovi iznose 21.312.928 kuna. U odnosu na prethodnu godinu povećani su 16 %.

Na električnu energiju, gorivo i mazivo utrošeno je 2.029.806 kuna što 13% više u odnosu na prethodno razdoblje.

Povećan je trošak sitnog inventara za 22%.

Povećani su troškovi prodane robe za 6% radi veće prodanih pogrebne opreme.

U troškovima održavanja najveći udio imaju troškovi održavanja voznog parka i radnih strojeva. U 2022. godini utrošeno je 838.949 kuna što je 75% više u odnosu na prethodnu godinu. Povećanje se odnosi na čišćenje taložnice i upojnih bunara na Osojnicu – što je refundirano Društvu kroz prmljene potpore, te dva veća popravka na komunalnim vozilima (popravak motora i popravak hidraulike nadogradnje).

Trošak zakupnina u najvećem se dijelu odnosi na nabavku opreme putem leasinga. Društvo trenutno otplaćuje leasing obroke po dva ugovora o leasingu (čistilica, fuso canter). Troškovi su smanjeni 19% radi otplate leasing ugovora za drobilicu.

Značajnije troškove ostalih usluga čine neproizvodne usluge i trošak zbrinjavanja otpada, te trošak objedinjene naplate koju pruža Društvo Libukom Jurdani d.o.o.. Ovi su troškovi povećani za 40% najvećim dijelom radi povećanih troškova zbrinjavanja glomaznog i reciklabilnog otpada.

4. II A 3

Troškovi osoblja za 2022. godinu iznose 14.395.332 kune. Trošak osoblja na razini je prethodne godine. Osnovica za naknadu plaće nije se mijenjala u odnosu na prethodnu godinu.

4. II A 4

Ukupni troškovi amortizacije za 2022. godinu iznose 2.148.019 kuna. Obračunata amortizacija u visini odgođenih prihoda za dugotrajnu imovinu nabavljenu iz namjenskih sredstava iznosi 372.429 kuna, dok amortizacija na teret poslovnih prihoda iznosi 1.775.590 kuna.

4. II A 5

Ostali troškovi ostvareni su u iznosu 3.779.577 kuna. U nastavku dajemo pregled strukture ostalih troškova.

struktura	OSTVARENO	REBALANS	OSTVARENO	INDEKSI	
	01.-12. 2021.	01-12. 2022.	01.-12. 2022.	22/21	22/Reb
<i>naknade troškova radnicima i izdaci za ostala prava</i>	2.395.222	2.439.935	2.693.162	112	110
<i>porezi i doprinosi koji ne zavise od poslovnog rezultata</i>	230.902	230.638	236.309	102	102
<i>ostali nematerijalni troškovi</i>	137.919	92.470	170.785	124	185
<i>troškovi reprezentacije i sponzorstva</i>	75.266	39.681	54.143	72	136
<i>premije osiguranja</i>	283.502	292.749	303.507	107	104
<i>naknade za NO, ugovore o povr.poslu, učen.na praksi</i>	278.304	240.507	310.062	111	129
<i>usluge platnog prometa, bankarske provizije i pristojbe</i>	3.792	3.900	11.609	306	298
<i>ukupno nematerijalni troškovi</i>	3.404.907	3.339.880	3.779.577	111	113

Društvo naknade radnicima isplaćuje u skladu s Kolektivnim ugovorom, u neoporezivim iznosima. Povećane su u dijelu paušala za troškove prehrane i neoporezive naknade za poslovni rezultat.

Poreze i doprinose koji ne zavise od poslovnog rezultata čine naknada za koncesiju na vodama, članarina HGK, doprinos za općekorisne funkcije šuma i druga davanja.

Ostali nematerijalni troškovi odnose se na troškove upravnih i sudskih pristojbi, HRT pristojbe i dr.

Troškovi osiguranja iznose 303.507 kuna.

Na naknade nadzornom odboru i ugovore o povjerenim poslovima utrošeno je 310.062 kune.

4. II A 6

Sukladno Računovodstvenim politikama Društva provedeno je vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca od čijeg je dospijeća proteklo godinu dana i potraživanja za koja su poduzete mjere prisilne naplate u 2022. godini u ukupnom iznosu 467.568 kuna.

4. II A 8

Ostali poslovni rashodi iznose 86.815 kuna te su smanjeni u odnosu na prethodnu godinu 49% radi isplate naknade štete za jedan izgubljeni sudski spor, te obeštećenje jednog najmoprimca za raskid ugovora o najmu na prostoru tržnice u Opatij u prethodnom razdoblju.

4. II B FINANCIJSKI RASHODI

Financijski rashodi iznose 59.612 kuna, a odnose se na kamate po dugoročnom kreditu za kupnju zemljišta u Jurdanima, te zatezne kamate i negativne tečajne razlike.

4. III GUBITAK TEKUĆE GODINE

Komunalac d.o.o. je u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine temeljem razlike prihoda i rashoda ostvario gubitak prije oporezivanja u poslovanju u iznosu 713.961 kunu. Sukladno Zakonu o porezu na dobit i Pravilniku o porezu na dobit, razlika prihoda nad rashodima uvećana je za porezno nepriznate rashode u iznosu 453.754 kuna, umanjena za porezno priznate rashode u iznosu od 82.382 kune, te je tako utvrđen porezni gubitak u iznosu od 342.588 kuna. Preneseni porezni gubitak 2021. godine iznosi 3.528.908 kuna, te će porezni gubitak za prijenos u iduće porezno razdoblje iznositi 3.871.496 kuna.

Komunalac d.o.o. Jurdani

<u>Povećanje dobiti:</u>	453.754	
- 50 % troškova reprezentacije	15.485	
- 30 % troškova automobila za osobni prijevoz	56.248	
- ispravak vrijednosti potraživanja, nisu poduzete mjere prisilne naplate ili je tužen nakon zastare	304.783	
- troškov za kazne i prekršaje	4.250	
- neotpisana vrijednost rashodovane imovine	1.141	
- svi ostali rashodi i otpisi koji nisu u izravnoj vezi s poslovanjem	71.847	
<u>Smanjenje dobiti:</u>	82.382	
- 70 % troškova stručnog usavršavanja i naobrazbe	6.417	
- naplaćena sumnjiva i sporna potraživanja	64.720	
- vrijednosno usklađenje financijske imovine	11.245	

U nastavku prikazujemo pregled svih pozicija Računa dobiti i gubitka te Račun dobiti i gubitka po radnim i organizacijskim jedinicama s usporednim pokazateljima u odnosu na ostvarenje u 2021. godini i rebalans 2022. godine.

ANALITIČKI RAČUN DOBITI I GUBITKA
01.01.– 31.12.2022.

Komunalac d.o.o. Jurdani

Kto	Elementi	Ostvareno		Rebalans plana		Ostvareno		indeksi	
		01-12.2021.	%	01-12.2022.	%	01-12.2022.	%	in.22/21	in.22/P.
	POSLOVNI PRIHODI	37.672.915,63	99,6	40.343.725,51	99,6	41.228.456,66	99,6	109	102
751	Prihodi od proizvoda i usluga	35.038.835,97	92,6	37.447.574,04	92,4	37.589.887,02	90,8	107	100
753	Prihodi od primljenih potpora	404.585,72	1,1	400.836,72	1,0	590.092,35	1,4	146	147
754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	978.127,27	2,6	1.111.702,39	2,7	1.139.451,86	2,8	116	102
755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	213.306,13	0,6	132.136,04	0,3	177.496,71	0,4	83	134
759	Interni rashodi	- 1.249.959,48	-3,3	- 1.695.065,84	-4,2	- 1.893.498,73	-4,6	151	112
759	Interni prihodi	1.249.959,48	3,3	1.697.825,84	4,2	1.893.498,73	4,6	151	112
761	Prihodi od prodane robe	612.605,40	1,6	688.570,14	1,7	638.788,77	1,5	104	93
78	Ostali prihodi	425.455,14	1,1	560.146,18	1,4	1.092.739,95	2,6	257	195
77	FINANCIJSKI PRIHODI	161.796,31	0,4	163.408,53	0,4	149.934,21	0,4	93	92
	UKUPNO PRIHODI	37.834.711,94	100,0	40.507.134,04	100,0	41.378.390,87	100,0	109	102
	POSLOVNI RASHODI	38.889.445,04	99,7	40.948.510,01	99,9	42.032.739,08	99,9	108	103
60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.	- 60.051,52	-0,2	-368.500,99	-0,9	-157.499,66	-0,4		
	MATERIJALNI TROŠKOVI	16.481.156,28	42,3	18.783.935,34	45,8	19.582.885,68	46,5	119	104
400	Troškovi sirovina i materijala	2.561.107,72	6,6	2.355.005,83	5,7	2.567.897,69	6,1	100	109
401	Potrošena energija	1.554.044,94	4,0	1.916.562,47	4,7	2.029.806,32	4,8	131	106
405	Otpis sitnog inventara	343.690,07	0,9	315.725,11	0,8	376.209,24	0,9	109	119
410	Transportne usluge	226.833,48	0,6	246.723,83	0,6	291.563,55	0,7	129	118
411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	5.934.201,84	15,2	7.962.750,91	19,4	7.901.673,72	18,8	133	99
412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	3.616.318,63	9,3	3.523.095,97	8,6	3.786.512,16	9,0	105	107
413	Usluge održavanja	482.638,06	1,2	656.771,84	1,6	838.948,58	2,0	174	128
414	Zakupnine i najamnine	485.606,39	1,2	587.493,58	1,4	585.011,49	1,4	120	100
415	Reklama i propaganda	23.960,00	0,1	-	-	-	-		
418	Komunalne usluge	138.956,27	12,0	149.622,02	30,5	149.904,63			
419	Ostale usluge	765.204,17	2,0	688.862,61	1,7	699.869,16	1,7	91	102
710	Nabavna vrijednost prod. robe	348.594,71	0,9	381.321,17	0,9	355.489,14	0,8	102	93
	TROŠKOVI OSOBLJA	14.428.952,01	37,0	14.267.101,76	34,8	14.395.330,90	34,2	100	101
470	Neto plaća	9.487.433,53	24,3	9.346.878,14	22,8	9.386.165,65	22,3	99	100
471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	2.897.412,53	7,4	2.964.171,69	7,2	2.967.176,67	7,0	102	100
472	Doprinosi na plaće	2.044.105,95	5,2	1.956.051,93	4,8	2.041.988,58	4,9	100	104
430	AMORTIZACIJA	2.104.595,07	5,4	2.104.595,76	5,1	2.148.018,80	5,1	102	102
	Amortizacija na teret posl.prihoda	1.700.009,35	4,4	1.703.759,04	4,2	1.775.589,36	4,2	104	104
	Amortizacija na teret prih.potpورا	404.585,72	1,0	400.836,72	1,0	372.429,44	0,9	92	93
	OSTALI TROŠKOVI	5.220.086,74	13,4	5.469.302,91	13,3	5.509.619,47	13,1	106	101
440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	2.395.221,57	6,1	2.707.674,00	6,6	2.693.161,88	6,4	112	99
445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	3.021,89	0,0	3.359,67	0,0	3.892,69	0,0	129	116
446	Doprinosi koji ne zavise od posl.r.	227.879,64	0,6	222.175,77	0,5	232.416,71	0,6	102	105
451	Ostali nematerijalni troškovi	91.905,06	0,2	141.267,08	0,3	152.191,26	0,4	166	108
452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	46.014,18	0,1	11.145,00	0,0	18.594,19	0,0	40	167
460	Neproizvodne usluge	1.815.180,02	4,7	1.747.057,65	4,3	1.730.042,15	4,1	95	99
461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	75.265,61	0,2	28.738,77	0,1	54.142,99	0,1	72	188
462	Premije osiguranja	283.502,10	0,7	317.913,70	0,8	303.506,88	0,7	107	95
464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	278.304,07	0,7	274.548,16	0,7	310.062,29	0,7	111	113
465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	3.792,60	0,0	15.423,11	0,0	11.608,43	0,0	306	75
454	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE	546.008,32	1,4	601.007,10	1,5	467.568,44	1,1	86	78
450	REZERVIRANJA	-	-	-	-	-	-		
73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	168.698,14	0,4	91.068,13	0,2	86.815,45	0,2	51	95
72	FINANCIJSKI RASHODI	103.121,49	0,3	49.698,00	0,1	59.612,39	0,1	58	120
	OSTALI RASHODI	-	-	-	-	-	-		
	UKUPNO RASHODI	38.992.566,53	100,0	40.998.208,01	100,0	42.092.351,47	100,0	108	103
	DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	- 1.157.854,59		-491.073,97		-713.960,60		62	145

Komunalac d.o.o. Jurdani

**RAČUN DOBITI I GUBITKA PO RADNIM I ORGANIZACIJSKIM JEDINICAMA
01.01.– 31.12.2022.**

Komunalac d.o.o. Jurdani

Red.			Ostvareno		Rebalans plana		Ostvareno		indeksi	
br.	Kto	Elementi	01-12.2021.	%	01-12.2022.	%	01-12.2022.	%	in.22/21	in.22/P.
A		POSLOVNI PRIHODI	26.953.350,06	99,5	29.012.848,25	99,4	29.234.735,88	99,5	108	101
1.	751	Prihodi od proizvoda i usluga	25.046.539,40	92,4	27.124.357,70	93,0	26.792.213,93	91,2	107	99
2.	753	Prihodi od primljenih potpora	386.221,04	1,4	382.472,06	1,3	565.909,21	1,9	147	148
3.	754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	657.317,33	2,4	745.621,99	2,6	761.863,16	2,6	116	102
4.	755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	7.086,97	0,0	7.684,54	0,0	13.765,92	0,0	194	179
5.	759	Interni rashodi	- 1.053.282,19	-3,9	- 1.464.240,31	- 5,0	- 1.636.774,97	- 5,6	155	112
	759	Interni prihodi	977.824,09	3,6	975.964,52	3,3	1.090.585,51	3,7	112	112
6.	761	Prihodi od prodane robe	612.605,40	2,3	688.570,14	2,4	638.788,77	2,2	104	93
7.	78	Ostali prihodi	319.038,02	1,2	552.417,61	1,9	1.008.384,35	3,4	316	183
B	77	FINANCIJSKI PRIHODI	142.143,53	0,5	162.995,88	0,6	144.823,14	0,5	102	89
I		UKUPNO PRIHODI	27.095.493,59	100	29.175.844,13	100	29.379.559,02	100	108	101
A		POSLOVNI RASHODI	27.132.347,19	99,8	29.429.219,19	99,9	30.130.033,59	99,9	111	102
1.	60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.	- 60.051,52	-0,2	- 368.500,99	- 1,3	- 157.499,66	- 0,5		
2.		MATERIJALNI TROŠKOVI	10.882.847,29	40,0	13.379.226,63	45,4	13.872.383,83	46,0	127	104
2.1.	400	Troškovi sirovina i materijala	768.905,73	2,8	640.721,76	2,2	750.295,41	2,5	98	117
2.2.	401	Potrošena energija	1.216.438,61	4,5	1.514.930,37	5,1	1.620.722,94	5,4	133	107
2.3.	405	Otpis sitnog inventara	229.578,47	0,8	237.839,21	0,8	300.178,11	1,0	131	126
2.4.	410	Transportne usluge	124.073,18	0,5	169.378,60	0,6	211.869,37	0,7	171	125
2.5.	411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	5.931.308,84	21,8	7.961.502,91	27,0	7.899.849,72	26,2	133	99
2.6.	412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	744.340,21	2,7	831.229,67	2,8	980.723,86	3,3	132	118
2.7.	413	Usluge održavanja	363.435,77	1,3	474.785,09	1,6	575.241,51	1,9	158	121
2.8.	414	Zakupnine i najamnine	418.153,87	1,5	540.085,78	1,8	533.899,77	1,8	128	99
2.9.	415	Reklama i propaganda	23.960,00	0,1	-	-	-	-	-	#DIV/0!
2.10.	418	Komunalne usluge	116.331,51	-123,9	122.666,75	-43,1	124.587,53	- 15,8	107	102
2.11.	419	Ostale usluge	597.726,39	2,2	504.765,32	1,7	519.526,47	1,7	87	103
2.12.	710	Nabavna vrijednost prod. robe	348.594,71	1,3	381.321,17	1,3	355.489,14	1,2	102	93
3.		TROŠKOVI OSOBLJA	10.022.737,22	36,9	9.996.291,17	33,9	10.052.334,50	33,3	100	101
3.1.	470	Neto plaća	6.583.520,05	24,2	6.538.732,06	22,2	6.549.891,05	21,7	99	100
3.2.	471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	2.019.238,53	7,4	2.081.632,53	7,1	2.076.010,58	6,9	103	100
3.3.	472	Doprinosi na plaće	1.419.978,64	5,2	1.375.926,58	4,7	1.426.432,87	4,7	100	104
4.	430	AMORTIZACIJA	1.663.988,77	6,1	1.663.988,91	5,6	1.743.459,03	5,8	105	105
4.1.		Amortizacija na teret posl.prihoda	1.277.767,71	4,7	1.281.516,85	4,4	1.389.394,25	4,6	109	108
4.2.		Amortizacija na teret prih.potpora	386.221,06	1,4	382.472,06	1,3	354.064,78	1,2	92	93
5.		OSTALI TROŠKOVI	3.920.776,90	14,4	4.066.685,15	13,8	4.065.980,03	13,5	104	100
5.1.	440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	1.707.895,78	6,3	1.877.147,40	6,4	1.869.812,59	6,2	109	100
5.2.	445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	1.667,11	0,0	951,79	0,0	1.060,98	0,0	64	111
5.3.	446	Doprinosi koji ne zavise od posl.r.	181.320,68	0,7	177.955,95	0,6	184.158,13	0,6	102	103
5.4.	451	Ostali nematerijalni troškovi	62.270,58	0,2	92.545,77	0,3	99.993,97	0,3	161	108
5.5.	452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	37.066,09	0,1	4.892,00	0,0	10.880,71	0,0	29	222
5.6.	460	Neproizvodne usluge	1.651.945,51	6,1	1.617.130,55	5,5	1.592.329,51	5,3	96	98
5.7.	461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	31.488,15	0,1	10.362,36	0,0	21.820,07	0,1	69	211
5.8.	462	Premije osiguranja	190.970,80	0,7	220.198,36	0,7	213.216,35	0,7	112	97
5.9.	464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	53.876,68	0,2	57.695,33	0,2	62.716,18	0,2	116	109
5.10.	465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	2.275,52	0,0	7.805,64	0,0	9.991,54	0,0	439	128
6.	454	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE	545.491,28	2,0	601.007,10	2,0	467.568,44	1,5	86	78
7.	450	REZERVIRANJA	-	-	-	-	-	-		
8.	73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	156.557,25	0,6	90.521,22	0,3	85.807,42	0,3	55	95
B	72	FINANCIJSKI RASHODI	57.068,96	0,2	30.935,12	0,1	38.087,22	0,1	67	123
C		OSTALI RASHODI	-	-	-	-	-	-		
II		UKUPNO RASHODI	27.189.416,15	100	29.460.154,31	100	30.168.120,81	100	111	102
III		DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	- 93.922,56		- 284.310,18		- 788.561,79		840	277

RJ Usluga

Komunalac d.o.o. Jurdani

Red.			Ostvareno		Rebalans plana		Ostvareno		indeksi	
br.	Kto	Elementi	01-12.2021.	%	01-12.2022.	%	01-12.2022.	%	in.22/21	in.22/P.
A		POSLOVNI PRIHODI	2.521.204,78	99,9	2.699.010,70	100,0	2.662.738,51	100,0	106	99
1.	751	Prihodi od proizvoda i usluga	2.471.941,52	98,0	2.655.665,05	98,4	2.675.727,92	100,5	108	101
2.	753	Prihodi od primljenih potpora	311,88	0,0	311,89	0,0	804,48	0,0	258	258
3.	754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	21.967,26	0,9	25.362,54	0,9	26.225,69	1,0	119	103
4.	755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	111,22	0,0	281,10	0,0	501,78	0,0	451	179
5.	759	Interni rashodi	- 179.847,26	-7,1	- 189.320,27	- 7,0	- 228.550,58	- 8,6	127	121
	759	Interni prihodi	205.932,00	8,2	205.932,00	7,6	181.304,00	6,8	88	88
6.	761	Prihodi od prodane robe	-	-	-	-	-	-		
7.	78	Ostali prihodi	788,16	0,0	778,39	0,0	6.725,22	0,3	853	
B	77	FINANCIJSKI PRIHODI	1.473,97	0,1	25,73	0,0	378,11	0,0	26	1.470
I		UKUPNO PRIHODI	2.522.678,75	100	2.699.036,43	100	2.663.116,62	100	106	99
A		POSLOVNI RASHODI	2.513.092,67	99,9	2.611.922,77	99,9	2.709.327,84	99,9	108	104
1.	60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.	-	-	-	-	-	-		
2.		MATERIJALNI TROŠKOVI	562.063,92	22,3	571.962,66	21,9	674.571,90	24,9	120	118
2.1.	400	Troškovi sirovina i materijala	88.396,98	3,5	124.434,17	4,8	180.534,12	6,7	204	145
2.2.	401	Potrošena energija	137.105,37	5,4	159.219,61	6,1	173.603,26	6,4	127	109
2.3.	405	Otpis sitnog inventara	11.221,91	0,4	21.559,93	0,8	35.873,59	1,3	320	166
2.4.	410	Transportne usluge	5.292,18	0,2	13.751,10	0,5	14.945,95	0,6	282	109
2.5.	411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	48.740,40	1,9	62.926,92	2,4	71.376,32	2,6	146	113
2.6.	412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	86.801,85	3,5	3.817,57	0,1	4.183,37	0,2	5	110
2.7.	413	Usluge održavanja	24.668,79	1,0	25.135,77	1,0	29.625,59	1,1	120	118
2.8.	414	Zakupnine i najamnine	140.668,32	5,6	137.788,32	5,3	140.668,32	5,2	100	102
2.9.	415	Reklama i propaganda	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
2.10.	418	Komunalne usluge	5.059,51		5.007,89		4.808,33		95	96
2.11.	419	Ostale usluge	14.108,61	0,6	18.321,38	0,7	18.953,05	0,7	134	103
2.12.	710	Nabavna vrijednost prod. robe	-	-	-	-	-	-		
3.		TROŠKOVI OSOBLJA	1.535.358,90	61,0	1.570.070,86	60,1	1.561.988,34	57,6	102	99
3.1.	470	Neto plaća	1.015.888,44	40,4	1.034.840,54	39,6	1.027.786,15	37,9	101	99
3.2.	471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	301.620,89	12,0	314.716,22	12,0	312.043,46	11,5	103	99
3.3.	472	Doprinosi na plaće	217.849,57	8,7	220.514,10	8,4	222.158,73	8,2	102	101
4.	430	AMORTIZACIJA	73.306,11	2,9	74.270,76	2,8	82.934,92	3,1	113	112
4.1.		Amortizacija na teret posl.prihoda	72.994,22	2,9	73.958,87	2,8	82.623,03	3,0	113	112
4.2.		Amortizacija na teret prih.potpota	311,89	0,0	311,89	0,0	311,89	0,0	100	100
5.		OSTALI TROŠKOVI	342.022,57	13,6	395.336,95	15,1	389.516,54	14,4	114	99
5.1.	440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	285.039,07	11,3	339.151,97	13,0	329.352,37	12,1	116	97
5.2.	445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	39,38	0,0	36,04	0,0	40,95	0,0	104	114
5.3.	446	Doprinosi i koji ne zavise od posl.r.	3.560,78	0,1	3.529,32	0,1	3.976,21	0,1	112	113
5.4.	451	Ostali nematerijalni troškovi	2.839,35	0,1	4.919,35	0,2	5.180,05	0,2	182	105
5.5.	452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	8.758,36	0,3	159,60	0,0	769,14	0,0	9	482
5.6.	460	Neproizvodne usluge	17.472,97	0,7	16.334,12	0,6	17.029,83	0,6	97	104
5.7.	461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	1.212,61	0,0	404,92	0,0	977,81	0,0	81	241
5.8.	462	Premije osiguranja	21.216,71	0,8	28.422,56	1,1	27.852,97	1,0	131	98
5.9.	464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	1.769,53	0,1	2.257,85	0,1	4.216,03	0,2	238	187
5.10.	465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	113,81	0,0	121,22	0,0	121,18	0,0	106	100
6.	454	VRIJEDNOSNO USKLADIVANJE	38,78	0,0	-	-	-	-	-	#DIV/0!
7.	450	REZERVIRANJA	-	-	-	-	-	-		
8.	73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	302,39	0,0	281,54	0,0	316,14	0,0		
B	72	FINANCIJSKI RASHODI	2.861,11	0,1	1.407,21	0,1	1.614,40	0,1	56	115
C		OSTALI RASHODI	-	-	-	-	-	-		
II		UKUPNO RASHODI	2.515.953,78	100	2.613.329,98	100	2.710.942,24	100	108	104
III		DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	6.724,97		85.706,45		- 47.825,62		-711	-56

OJ Pometanje

Komunalac d.o.o. Jurdani

Red. br.	Kto	Elementi	Ostvareno 01-12.2021.	%	Rebalans plana 01-12.2022.	%	Ostvareno 01-12.2022.	%	indeksi	
									in.22/21	in.22/P.
A		POSLOVNI PRIHODI	19.547.648,27	99,5	20.982.898,89	99,3	21.267.603,44	99,5	109	101
1.	751	Prihodi od proizvoda i usluga	18.875.993,42	96,0	20.147.787,21	95,4	19.767.270,73	92,5	105	98
2.	753	Prihodi od primljenih potpora	211.826,36	1,1	208.077,32	1,0	409.596,35	1,9	193	197
3.	754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	329.508,89	1,7	380.438,13	1,8	393.384,99	1,8	119	103
4.	755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	2.956,82	0,0	1.564,75	0,0	5.372,99	0,0	182	343
5.	759	Interni rashodi	- 629.441,66	-3,2	- 683.294,71	- 3,2	- 779.765,49	- 3,6	124	114
	759	Interni prihodi	462.804,49	2,4	475.965,78	2,3	589.340,26	2,8	127	124
6.	761	Prihodi od prodane robe	62.894,50	0,3	49.317,68	0,2	43.035,00	0,2	68	87
7.	78	Ostali prihodi	231.105,45	1,2	403.042,73	1,9	839.368,61	3,9	363	208
B	77	FINANCIJSKI PRIHODI	107.041,57	0,5	145.002,69	0,7	107.180,33	0,5	100	74
I		UKUPNO PRIHODI	19.654.689,84	100	21.127.901,58	100	21.374.783,77	100	109	101
A		POSLOVNI RASHODI	19.484.124,10	99,8	21.877.090,89	99,9	22.214.548,53	99,9	114	102
1.	60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.	-	-	-	-	-	-	-	-
2.		MATERIJALNI TROŠKOVI	8.723.019,67	44,7	10.987.664,66	50,2	11.229.968,00	50,5	129	102
2.1.	400	Troškovi sirovina i materijala	545.731,32	2,8	388.776,55	1,8	422.166,48	1,9	77	109
2.2.	401	Potrošena energija	875.387,76	4,5	1.068.148,55	4,9	1.176.880,82	5,3	134	110
2.3.	405	Otpis sitnog inventara	184.769,18	0,9	199.105,32	0,9	233.678,63	1,1	126	117
2.4.	410	Transportne usluge	99.541,88	0,5	135.375,50	0,6	176.368,50	0,8	177	130
2.5.	411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	5.841.465,00	29,9	7.855.782,42	35,9	7.777.023,98	35,0	133	99
2.6.	412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	54.331,75	0,3	107.274,50	0,5	114.822,45	0,5	211	107
2.7.	413	Usluge održavanja	282.765,09	1,4	367.854,12	1,7	466.223,02	2,1	165	127
2.8.	414	Zakupnine i najamnine	239.018,23	1,2	402.297,46	1,8	393.231,45	1,8	165	98
2.9.	415	Reklama i propaganda	23.960,00	0,1	-	-	-	-	-	#DIV/0!
2.10.	418	Komunalne usluge	25.517,47	-	30.350,28	-	29.082,00	-	114	96
2.11.	419	Ostale usluge	501.577,82	2,6	394.708,89	1,8	407.258,51	1,8	81	103
2.12.	710	Nabavna vrijednost prod. robe	48.954,17	0,3	37.991,07	0,2	33.232,16	0,1	68	87
3.		TROŠKOVI OSOBLJA	6.389.078,61	32,7	6.425.490,15	29,3	6.485.665,80	29,2	102	101
3.1.	470	Neto plaća	4.211.063,25	21,6	4.218.977,83	19,3	4.242.270,62	19,1	101	101
3.2.	471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	1.273.070,31	6,5	1.327.207,00	6,1	1.324.314,56	6,0	104	100
3.3.	472	Doprinosi na plaće	904.945,05	4,6	879.305,32	4,0	919.080,62	4,1	102	105
4.	430	AMORTIZACIJA	975.681,95	5,0	974.920,67	4,5	1.160.619,00	5,2	119	119
4.1.		Amortizacija na teret posl.prihoda	763.855,63	3,9	766.843,35	3,5	952.541,68	176,2	125	124
4.2.		Amortizacija na teret prih. potpora	211.826,32	1,1	208.077,32	1,0	208.077,32	0,9	98	100
5.		OSTALI TROŠKOVI	2.856.057,62	14,6	2.944.793,98	13,4	2.940.292,56	13,2	103	100
5.1.	440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	1.109.463,71	5,7	#####	5,5	1.205.225,88	5,4	109	100
5.2.	445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	1.470,22	0,0	755,72	0,0	840,48	0,0	57	111
5.3.	446	Doprinosi koji ne zavise od posl.r.	52.378,88	0,3	49.747,30	0,2	54.290,91	0,2	104	109
5.4.	451	Ostali nematerijalni troškovi	31.654,91	0,2	59.918,22	0,3	65.148,70	0,3	206	109
5.5.	452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	23.574,31	0,1	3.994,00	0,0	8.635,03	0,0	37	216
5.6.	460	Neproizvodne usluge	1.423.807,83	7,3	1.402.938,96	6,4	1.377.277,40	6,2	97	98
5.7.	461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	25.425,11	0,1	8.337,77	0,0	16.931,06	0,1	67	203
5.8.	462	Premije osiguranja	150.183,08	0,8	170.243,80	0,8	166.217,29	0,7	111	98
5.9.	464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	36.392,87	0,2	36.340,12	0,2	36.340,11	0,2	100	100
5.10.	465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	1.706,70	0,0	7.199,54	0,0	9.385,70	0,0	550	130
6.	454	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE	441.869,95	2,3	468.003,18	2,1	327.813,77	1,5	74	70
7.	450	REZERVIRANJA	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	-
8.	73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	98.416,30	0,5	76.218,25	0,3	70.189,40	0,3	71	92
B	72	FINANCIJSKI RASHODI	42.790,06	0,2	23.728,95	0,1	29.844,81	0,1	70	126
C		OSTALI RASHODI	-	-	-	-	-	-	-	-
II		UKUPNO RASHODI	19.526.914,16	100	21.900.819,84	100	22.244.393,34	100	114	102
III		DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	127.775,68	-	- 772.918,26	-	- 869.609,57	-	-681	113

OJ Odvoz

Komunalac d.o.o. Jurdani

Red. br.	Kto	Elementi	Ostvareno 01-12.2021.	%	Rebalans plana 01-12.2022.	%	Ostvareno 01-12.2022.	%	indeksi	
									in.22/21	in.22/P.
A		POSLOVNI PRIHODI	1.125.721,45	98,4	1.154.470,04	100,0	1.131.657,17	99,2	101	98
1.	751	Prihodi od proizvoda i usluga	912.359,87	79,8	873.133,91	75,6	884.976,71	77,5	97	101
2.	753	Prihodi od primljenih potpora	173.147,16	15,1	173.147,17	15,0	139.666,45	12,2	81	81
3.	754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	21.967,26	1,9	25.362,54	2,2	26.225,69	2,3	119	103
4.	755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	78,18	0,0	37,58	0,0	275,22	0,0	352	732
5.	759	Interni rashodi	- 21.871,24	-1,9	- 18.644,53	- 1,6	- 19.150,91	- 1,7	88	103
	759	Interni prihodi		-		-	21.120,00	1,9	#DIV/0!	#DIV/0!
6.	761	Prihodi od prodane robe		-		-		-		
7.	78	Ostali prihodi	40.040,22	3,5	101.433,37	8,8	78.544,01	6,9	196	
B	77	FINANCIJSKI PRIHODI	17.956,84	1,6	25,72	0,0	9.588,93	0,8	53	37.282
I		UKUPNO PRIHODI	1.143.678,29	100	1.154.495,76	100	1.141.246,10	100	100	99
A		POSLOVNI RASHODI	1.377.021,13	99,8	1.430.758,65	99,9	1.382.690,54	99,9	100	97
1.	60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.		-		-		-		
2.		MATERIJALNI TROŠKOVI	283.122,45	20,5	330.859,92	23,1	316.955,06	22,9	112	96
2.1.	400	Troškovi sirovina i materijala	33.070,18	2,4	27.289,37	1,9	28.384,46	2,1	86	104
2.2.	401	Potrošena energija	117.158,02	8,5	177.349,64	12,4	160.839,28	11,6	137	91
2.3.	405	Otpis sitnog inventara	1.070,13	0,1	1.272,42	0,1	1.268,36	0,1	119	100
2.4.	410	Transportne usluge	4.446,98	0,3	4.834,70	0,3	4.829,55	0,3	109	100
2.5.	411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	3.855,44	0,3	6.904,45	0,5	7.073,65	0,5	183	102
2.6.	412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	1.266,65	0,1	330,97	0,0	696,77	0,1	55	211
2.7.	413	Usluge održavanja	28.294,99	2,1	17.409,37	1,2	23.880,99	1,7	84	137
2.8.	414	Zakupnine i najamnine		-		-		-	#DIV/0!	#DIV/0!
2.9.	415	Reklama i propaganda		-		-		-	#DIV/0!	#DIV/0!
2.10.	418	Komunalne usluge	59.422,41		59.255,21		59.873,13		101	101
2.11.	419	Ostale usluge	34.537,65	2,5	36.213,79	2,5	30.108,87	2,2	87	83
2.12.	710	Nabavna vrijednost prod. robe		-		-		-		
3.		TROŠKOVI OSOBLJA	335.784,27	24,3	363.784,15	25,4	363.265,52	26,2	108	100
3.1.	470	Neto plaća	223.676,46	16,2	239.773,37	16,7	239.950,22	17,3	107	100
3.2.	471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	64.550,38	4,7	74.344,22	5,2	71.831,66	5,2	111	97
3.3.	472	Doprinosi na plaće	47.557,43	3,4	49.666,56	3,5	51.483,64	3,7	108	104
4.	430	AMORTIZACIJA	394.645,44	28,6	394.594,56	27,5	355.372,73	25,7	90	90
4.1.		Amortizacija na teret posl.prihoda	221.498,27	16,1	221.447,39	15,5	223.132,84	16,1	101	101
4.2.		Amortizacija na teret prih.potpورا	173.147,17	12,5	173.147,17	12,1	132.239,89	9,6	76	76
5.		OSTALI TROŠKOVI	256.746,98	18,6	271.747,51	19,0	271.632,12	19,6	106	100
5.1.	440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	52.429,07	3,8	67.264,97	4,7	66.783,47	4,8	127	99
5.2.	445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	39,38	0,0	36,06	0,0	40,95	0,0	104	114
5.3.	446	Doprinosi koji ne zavise od posl.r.	114.905,33	8,3	114.729,87	8,0	115.032,76	8,3	100	100
5.4.	451	Ostali nematerijalni troškovi	5.415,27	0,4	7.430,17	0,5	8.115,49	0,6	150	109
5.5.	452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	408,36	0,0	159,60	0,0	269,14	0,0	66	169
5.6.	460	Neproizvodne usluge	77.520,47	5,6	75.870,87	5,3	75.126,33	5,4	97	99
5.7.	461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	1.212,61	0,1	404,92	0,0	977,81	0,1	81	241
5.8.	462	Premije osiguranja	2.933,15	0,2	3.471,98	0,2	2.907,14	0,2	99	84
5.9.	464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	1.769,53	0,1	2.257,85	0,2	2.257,85	0,2	128	100
5.10.	465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	113,81	0,0	121,22	0,0	121,18	0,0	106	100
6.	454	VRIJEDNOSNO USKLADIVANJE	50.303,93	3,6	69.794,49	4,9	75.452,51	5,4	150	108
7.	450	REZERVIRANJA		-		-		-		
8.	73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	56.418,06	4,1	- 21,98	- 0,0	12,60	0,0		
B	72	FINANCIJSKI RASHODI	2.859,81	0,2	1.577,33	0,1	1.784,93	0,1	62	113
C		OSTALI RASHODI		-		-		-		
II		UKUPNO RASHODI	1.379.880,94	100	1.432.335,98	100	1.384.475,47	100	100	97
III		DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	- 236.202,65		- 277.840,22		- 243.229,37		103	88

OJ Tržnice

Komunalac d.o.o. Jurdani

Red. br.	Kto	Elementi	Ostvareno 01-12.2021.	%	Rebalans plana 01-12.2022.	%	Ostvareno 01-12.2022.	%	indeksi	
									in.22/21	in.22/P.
A		POSLOVNI PRIHODI	3.234.116,87	99,5	3.647.141,58	99,5	3.639.487,39	99,2	113	100
1.	751	Prihodi od proizvoda i usluga	2.786.244,59	85,7	3.447.771,53	94,1	3.464.238,57	94,5	124	100
2.	753	Prihodi od primljenih potpora	935,64	0,0	935,68	0,0	15.841,93	0,4	1.693	1.693
3.	754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	65.901,73	2,0	76.087,63	2,1	78.676,91	2,1	119	103
4.	755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	3.860,51	0,1	5.790,07	0,2	7.586,01	0,2	197	131
5.	759	Interni rashodi	- 219.595,69	-6,8	- 570.478,11	-15,6	- 606.930,51	-16,6	276	106
	759	Interni prihodi	-	-	664,20	0,0	664,20	0,0		
6.	761	Prihodi od prodane robe	549.710,90	16,9	639.252,46	17,4	595.753,77	16,2	108	93
7.	78	Ostali prihodi	47.059,19	1,4	47.118,12	1,3	83.656,51	2,3	178	178
B	77	FINANCIJSKI PRIHODI	15.671,15	0,5	17.941,74	0,5	27.675,77	0,8	177	154
I		UKUPNO PRIHODI	3.249.788,02	100	3.665.083,32	100	3.667.163,16	100	113	100
A		POSLOVNI RASHODI	3.233.450,60	99,7	2.980.119,84	99,9	3.290.217,31	99,9	102	110
1.	60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.	- 60.051,52	-1,9	- 368.500,99	-12,3	- 157.499,66	-4,8		
2.		MATERIJALNI TROŠKOVI	1.245.484,41	38,4	1.412.945,47	47,3	1.569.228,06	47,6	126	111
2.1.	400	Troškovi sirovina i materijala	52.131,51	1,6	38.586,47	1,3	59.663,35	1,8	114	155
2.2.	401	Potrošena energija	80.828,10	2,5	100.588,69	3,4	100.002,03	3,0	124	99
2.3.	405	Otpis sitnog inventara	21.903,65	0,7	14.749,61	0,5	26.459,38	0,8	121	179
2.4.	410	Transportne usluge	14.699,74	0,5	15.340,90	0,5	15.484,57	0,5	105	101
2.5.	411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	37.248,00	1,1	34.933,32	1,2	43.419,97	1,3	117	124
2.6.	412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	601.939,96	18,6	719.806,63	24,1	861.021,27	26,1	143	120
2.7.	413	Usluge održavanja	26.069,30	0,8	63.572,19	2,1	53.757,47	1,6	206	85
2.8.	414	Zakupnine i najamnine	38.467,32	1,2	-	-	-	-	#DIV/0!	
2.9.	415	Reklama i propaganda	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
2.10.	418	Komunalne usluge	26.332,12		28.053,37		30.824,07		117	110
2.11.	419	Ostale usluge	46.224,17	1,4	53.984,19	1,8	56.338,97	1,7	122	104
2.12.	710	Nabavna vrijednost prod. robe	299.640,54	9,2	343.330,10	11,5	322.256,98	9,8	108	94
3.		TROŠKOVI OSOBLJA	1.380.779,73	42,6	1.258.863,97	42,2	1.262.040,67	38,3	91	100
3.1.	470	Neto plaća	884.536,72	27,3	799.370,00	26,8	793.654,33	24,1	90	99
3.2.	471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	300.682,00	9,3	286.601,48	9,6	288.407,58	8,8	96	101
3.3.	472	Doprinosi na plaće	195.561,01	6,0	172.892,49	5,8	179.978,76	5,5	92	104
4.	430	AMORTIZACIJA	200.939,24	6,2	200.786,92	6,7	127.631,35	3,9	64	64
4.1.		Amortizacija na teret posl.prihoda	200.003,56	6,2	199.851,24	6,7	114.195,67	3,5	57	57
4.2.		Amortizacija na teret prih.potpota	935,68	0,0	935,68	0,0	13.435,68	0,4	1.436	1.436
5.		OSTALI TROŠKOVI	412.121,12	12,7	398.771,63	13,4	409.225,45	12,4	99	103
5.1.	440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	218.519,93	6,7	210.747,91	7,1	214.508,59	6,5	98	102
5.2.	445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	118,13	0,0	123,97	0,0	138,60	0,0	117	112
5.3.	446	Doprinosi koji ne zavise od posl.r.	10.475,69	0,3	9.949,46	0,3	10.858,25	0,3	104	109
5.4.	451	Ostali nematerijalni troškovi	16.264,05	0,5	20.278,03	0,7	21.549,73	0,7	132	106
5.5.	452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	2.825,06	0,1	578,80	0,0	1.207,40	0,0	43	209
5.6.	460	Neproizvodne usluge	130.109,61	4,0	121.906,60	4,1	122.815,95	3,7	94	101
5.7.	461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	3.637,82	0,1	1.214,75	0,0	2.933,39	0,1	81	241
5.8.	462	Premije osiguranja	15.884,88	0,5	16.768,94	0,6	14.947,87	0,5	94	89
5.9.	464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	13.944,75	0,4	16.839,51	0,6	19.902,19	0,6	143	118
5.10.	465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	341,20	0,0	363,66	0,0	363,48	0,0	107	100
6.	454	VRIJEDNOSNO USKLADIVANJE	53.278,62	1,6	63.209,43	2,1	64.302,16	2,0	121	102
7.	450	REZERVIRANJA	-	-	-	-	-	-		
8.	73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	899,00	0,0	14.043,41	0,5	15.289,28	0,5	1.701	
B	72	FINANCIJSKI RASHODI	8.557,98	0,3	4.221,63	0,1	4.843,08	0,1	57	115
C		OSTALI RASHODI	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	
II		UKUPNO RASHODI	3.242.008,58	100	2.984.341,47	100	3.295.060,39	100	102	110
III		DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	7.779,44		680.741,85		372.102,77		4.783	55

OJ Pogrebne usluge

Komunalac d.o.o. Jurdani

Red.			Ostvareno		Rebalans plana		Ostvareno		indeksi	
br.	Kto	Elementi	01-12.2021.	%	01-12.2022.	%	01-12.2022.	%	in.22/21	in.22/P.
A		POSLOVNI PRIHODI	524.658,69	100,0	529.327,04	100,0	533.249,37	100,0	102	101
1.	751	Prihodi od proizvoda i usluga	-	-	-	-	-	-		
2.	753	Prihodi od primljenih potpora	-	-	-	-	-	-		
3.	754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	217.972,19	41,5	238.371,15	45,0	237.349,88	44,5	109	100
4.	755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	80,24	0,0	11,04	0,0	29,92	0,0	37	271
5.	759	Interni rashodi	- 2.526,34	-0,5	- 2.502,69	- 0,5	- 2.377,48	- 0,4	94	
	759	Interni prihodi	309.087,60	58,9	293.402,54	55,4	298.157,05	55,9	96	102
6.	761	Prihodi od prodane robe	-	-	-	-	-	-		
7.	78	Ostali prihodi	45,00	0,0	45,00	0,0	90,00	0,0		
B	77	FINANCIJSKI PRIHODI	-	-	-	-	-	-		
I		UKUPNO PRIHODI	524.658,69	100	529.327,04	100	533.249,37	100	102	101
A		POSLOVNI RASHODI	524.658,69	100,0	529.327,04	100,0	533.249,37	100,0	102	101
1.	60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.	-	-	-	-	-	-		
2.		MATERIJALNI TROŠKOVI	69.156,84	13,2	75.793,92	14,3	81.660,81	15,3	118	108
2.1.	400	Troškovi sirovina i materijala	49.575,74	9,4	61.635,20	11,6	59.547,00	11,2	120	97
2.2.	401	Potrošena energija	5.959,36	1,1	9.623,88	1,8	9.397,55	1,8		
2.3.	405	Otpis sitnog inventara	10.613,60	2,0	1.151,93	0,2	2.898,15	0,5	27	252
2.4.	410	Transportne usluge	92,40	0,0	76,40	0,0	240,80	0,0		
2.5.	411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	-	-	955,80	0,2	955,80	0,2		
2.6.	412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	-	-	-	-	-	-		
2.7.	413	Usluge održavanja	1.637,60	0,3	813,64	0,2	1.754,44	0,3	107	216
2.8.	414	Zakupnine i najamnine	-	-	-	-	-	-		
2.9.	415	Reklama i propaganda	-	-	-	-	-	-		
2.10.	418	Komunalne usluge	-	-	-	-	-	-		
2.11.	419	Ostale usluge	1.278,14	0,2	1.537,07	0,3	6.867,07	1,3	537	
2.12.	710	Nabavna vrijednost prod. robe	-	-	-	-	-	-		
3.		TROŠKOVI OSOBLJA	381.735,71	72,8	378.082,04	71,4	379.374,17	71,1	99	100
3.1.	470	Neto plaća	248.355,18	47,3	245.770,32	46,4	246.229,73	46,2	99	100
3.2.	471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	79.314,95	15,1	78.763,61	14,9	79.413,32	14,9	100	101
3.3.	472	Doprinosi na plaće	54.065,58	10,3	53.548,11	10,1	53.731,12	10,1	99	100
4.	430	AMORTIZACIJA	19.416,03	3,7	19.416,00	3,7	16.901,03	3,2	87	87
4.1.		Amortizacija na teret posl.prihoda	19.416,03	3,7	19.416,00	3,7	16.901,03	3,2	87	87
4.2.		Amortizacija na teret prih.potpore	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
5.		OSTALI TROŠKOVI	53.828,61	10,3	56.035,08	10,6	55.313,36	10,4	103	99
5.1.	440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	42.444,00	8,1	54.664,00	10,3	53.942,28	10,1	127	99
5.2.	445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	-	-	-	-	-	-		
5.3.	446	Doprinosi koji ne zavise od posl.r.	-	-	-	-	-	-		
5.4.	451	Ostali nematerijalni troškovi	6.097,00	1,2	-	-	-	-		
5.5.	452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	1.500,00	0,3	-	-	-	-		
5.6.	460	Neproizvodne usluge	3.034,63	0,6	80,00	0,0	80,00	0,0		
5.7.	461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	-	-	-	-	-	-		
5.8.	462	Premije osiguranja	752,98	0,1	1.291,08	0,2	1.291,08	0,2	171	100
5.9.	464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
5.10.	465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	-	-	-	-	-	-		
6.	454	VRIJEDNOSNO USKLADIVANJE	-	-	-	-	-	-		
7.	450	REZERVIRANJA	-	-	-	-	-	-		
8.	73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	521,50	0,1	-	-	-	-		
B	72	FINANCIJSKI RASHODI	-	-	-	-	-	-		
C		OSTALI RASHODI	-	-	-	-	-	-		
II		UKUPNO RASHODI	524.658,69	100	529.327,04	100	533.249,37	100	102	101
III		DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	-	-	-	-	-	-		

OJ Mehanička radiona

Komunalac d.o.o. Jurdani

Red. br.	Kto	Elementi	Ostvareno 01-12.2021.	%	Rebalans plana 01-12.2022.	%	Ostvareno 01-12.2022.	%	indeksi	
									in.22/21	in.22/P.
A		POSLOVNI PRIHODI	10.719.565,57	99,8	11.330.877,26	100,0	11.993.720,78	100,0	112	106
1.	751	Prihodi od proizvoda i usluga	9.992.296,57	93,0	10.323.216,34	91,1	10.797.673,09	90,0	108	105
2.	753	Prihodi od primljenih potpora	18.364,68	0,2	18.364,66	0,2	24.183,14	0,2	132	132
3.	754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	320.809,94	3,0	366.080,40	3,2	377.588,70	3,1	118	103
4.	755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	206.219,16	1,9	124.451,50	1,1	163.730,79	1,4	79	132
5.	759	Interni rashodi	- 196.677,29	-1,8	- 230.825,53	- 2,0	- 256.723,76	- 2,1	131	111
	759	Interni prihodi	272.135,39	2,5	721.861,32	6,4	802.913,22	6,7	295	111
6.	761	Prihodi od prodane robe	-	-	-	-	-	-		
7.	78	Ostali prihodi	106.417,12	1,0	7.728,57	0,1	84.355,60	0,7	79	1.091
B	77	FINANCIJSKI PRIHODI	19.652,78	0,2	412,65	0,0	5.111,07	0,0	26	1.239
I		UKUPNO PRIHODI	10.739.218,35	100	11.331.289,91	100	11.998.831,85	100	112	106
A		POSLOVNI RASHODI	11.757.097,85	99,6	11.519.290,82	99,8	11.902.705,49	99,8	101	103
1.	60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.	-	-	-	-	-	-		
2.		MATERIJALNI TROŠKOVI	5.598.308,99	47,4	5.404.708,71	46,8	5.710.501,85	47,9	102	106
2.1.	400	Troškovi sirovina i materijala	1.792.201,99	15,2	1.714.284,07	14,9	1.817.602,28	15,2	101	106
2.2.	401	Potrošena energija	337.606,33	2,9	401.632,10	3,5	409.083,38	3,4	121	102
2.3.	405	Otpis sitnog inventara	114.111,60	1,0	77.885,90	0,7	76.031,13	0,6	67	98
2.4.	410	Transportne usluge	102.760,30	0,9	77.345,23	0,7	79.694,18	0,7	78	103
2.5.	411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	2.893,00	0,0	1.248,00	0,0	1.824,00	0,0	63	146
2.6.	412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	2.871.978,42	24,3	2.691.866,30	23,3	2.805.788,30	23,5	98	104
2.7.	413	Usluge održavanja	119.202,29	1,0	181.986,75	1,6	263.707,07	2,2	221	145
2.8.	414	Zakupnine i najamnine	67.452,52	0,6	47.407,80	0,4	51.111,72	0,4	76	108
2.9.	415	Reklama i propaganda	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	
2.10.	418	Komunalne usluge	22.624,76	-2,1	26.955,27	-13,0	25.317,10	33,9	112	
2.11.	419	Ostale usluge	167.477,78	1,4	184.097,29	1,6	180.342,69	1,5	108	98
2.12.	710	Nabavna vrijednost prod. robe	-	-	-	-	-	-		
3.		TROŠKOVI OSOBLJA	4.406.214,79	37,3	4.270.810,59	37,0	4.342.996,40	36,4	99	102
3.1.	470	Neto plaća	2.903.913,48	24,6	2.808.146,08	24,3	2.836.274,60	23,8	98	101
3.2.	471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	878.174,00	7,4	882.539,16	7,6	891.166,09	7,5	101	101
3.3.	472	Doprinosi na plaće	624.127,31	5,3	580.125,35	5,0	615.555,71	5,2	99	106
4.	430	AMORTIZACIJA	440.606,30	3,7	440.606,85	3,8	404.559,77	3,4	92	92
4.1.		Amortizacija na teret posl.prihoda	422.241,64	3,6	422.242,19	3,7	386.195,11	3,2	91	91
4.2.		Amortizacija na teret prih. potpora	18.364,66	0,2	18.364,66	0,2	18.364,66	0,2	100	100
5.		OSTALI TROŠKOVI	1.299.309,84	11,0	1.402.617,76	12,2	1.443.639,44	12,1	111	103
5.1.	440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	687.325,79	5,8	830.526,60	7,2	823.349,29	6,9	120	99
5.2.	445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	1.354,78	0,0	2.407,88	0,0	2.831,71	0,0	209	118
5.3.	446	Doprinosi koji ne zavise od posl.r.	46.558,96	0,4	44.219,82	0,4	48.258,58	0,4	104	109
5.4.	451	Ostali nematerijalni troškovi	29.634,48	0,3	48.721,31	0,4	52.197,29	0,4	176	107
5.5.	452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	8.948,09	0,1	6.253,00	0,1	7.713,48	0,1	86	123
5.6.	460	Neproizvodne usluge	163.234,51	1,4	129.927,10	1,1	137.712,64	1,2	84	106
5.7.	461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	43.777,46	0,4	18.376,41	0,2	32.322,92	0,3	74	176
5.8.	462	Premije osiguranja	92.531,30	0,8	97.715,34	0,8	90.290,53	0,8	98	92
5.9.	464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	224.427,39	1,9	216.852,83	1,9	247.346,11	2,1	110	114
5.10.	465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	1.517,08	0,0	7.617,47	0,1	1.616,89	0,0	107	21
6.	454	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE	517,04	0,0	-	-	-	-	#DIV/0!	
7.	450	REZERVIRANJA	-	-	-	-	-	-		
8.	73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	12.140,89	0,1	546,91	0,0	1.008,03	0,0	8	(+)
B	72	FINANCIJSKI RASHODI	46.052,53	0,4	18.762,88	0,2	21.525,17	0,2	47	115
C		OSTALI RASHODI	-	-	-	-	-	-		
II		UKUPNO RASHODI	11.803.150,38	100	11.538.053,70	100	11.924.230,66	100	101	103
III		DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	- 1.063.932,03		- 206.763,79		74.601,19			

RJ Održavanje

Komunalac d.o.o. Jurdani

Red.			Ostvareno		Rebalans plana		Ostvareno		indeksi	
br.	Kto	Elementi	01-12.2021.	%	01-12.2022.	%	01-12.2022.	%	in.22/21	in.22/P.
A		POSLOVNI PRIHODI	2.209.075,28	99,7	2.900.294,31	100,0	3.302.222,83	99,9	149	114
1.	751	Prihodi od proizvoda i usluga	1.867.228,71	84,3	2.225.047,45	76,7	2.518.374,82	76,2	135	113
2.	753	Prihodi od primljenih potpora	1.455,48	0,1	1.455,50	0,1	3.491,95	0,1	240	240
3.	754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	102.513,89	4,6	118.358,53	4,1	122.386,44	3,7	119	103
4.	755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	117.336,30	5,3	80.154,47	2,8	109.127,02	3,3	93	136
5.	759	Interni rashodi	- 67.496,81	-3,0	- 100.183,60	- 3,5	- 96.420,98	- 2,9	143	96
	759	Interni prihodi	185.217,38	8,4	572.745,71	19,7	615.726,71	18,6	332	108
6.	761	Prihodi od prodane robe	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	78	Ostali prihodi	2.820,33	0,1	2.716,25	0,1	29.536,87	0,9	1.047	-
B	77	FINANCIJSKI PRIHODI	6.878,48	0,3	120,03	0,0	1.764,48	0,1	26	1.470
I		UKUPNO PRIHODI	2.215.953,76	100	2.900.414,34	100	3.303.987,31	100,00	149	114
A		POSLOVNI RASHODI	3.427.802,82	99,6	3.783.864,88	99,8	4.002.010,33	99,8	117	106
1.	60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.	-	-	-	-	-	-	-	-
2.		MATERIJALNI TROŠKOVI	1.460.293,27	42,4	1.866.529,00	49,2	2.051.323,67	51,2	140	110
2.1.	400	Troškovi sirovina i materijala	502.837,47	14,6	525.627,42	13,9	566.739,76	14,1	113	108
2.2.	401	Potrošena energija	90.660,18	2,6	104.538,04	2,8	107.848,41	2,7	119	103
2.3.	405	Otpis sitnog inventara	28.134,04	0,8	30.540,66	0,8	25.943,73	0,6	92	85
2.4.	410	Transportne usluge	42.954,58	1,2	24.278,60	0,6	24.230,58	0,6	56	100
2.5.	411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	-	-	564,00	0,0	1.140,00	0,0	#DIV/0!	202
2.6.	412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	701.936,89	20,4	1.039.697,95	27,4	1.156.249,44	28,8	165	111
2.7.	413	Usluge održavanja	20.994,72	0,6	55.659,56	1,5	84.395,49	2,1	402	152
2.8.	414	Zakupnine i najamnine	11.202,52	0,3	17.407,80	0,5	17.361,72	0,4	155	100
2.9.	415	Reklama i propaganda	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
2.10.	418	Komunalne usluge	7.827,69	-	9.434,34	-	8.833,34	-	113	94
2.11.	419	Ostale usluge	53.745,18	1,6	58.780,63	1,6	58.581,20	1,5	109	100
2.12.	710	Nabavna vrijednost prod. robe	-	-	-	-	-	-	-	-
3.		TROŠKOVI OSOBLJA	1.508.685,54	43,8	1.429.369,69	37,7	1.453.678,64	36,3	96	102
3.1.	470	Neto plaća	993.700,53	28,9	936.245,47	24,7	945.120,11	23,6	95	101
3.2.	471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	301.255,41	8,8	299.345,02	7,9	302.514,11	7,5	100	101
3.3.	472	Doprinosi na plaće	213.729,60	6,2	193.779,20	5,1	206.044,42	5,1	96	106
4.	430	AMORTIZACIJA	73.675,67	2,1	73.675,78	1,9	75.244,40	1,9	102	102
4.1.		Amortizacija na teret posl.prihoda	71.596,38	2,1	72.220,28	1,9	73.165,11	1,8	102	101
4.2.		Amortizacija na teret prih. potpora	2.079,29	0,1	1.455,50	0,0	2.079,29	0,1	100	143
5.		OSTALI TROŠKOVI	383.096,67	11,1	414.393,00	10,9	421.704,82	10,5	110	102
5.1.	440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	251.151,28	7,3	294.717,56	7,8	290.226,93	7,2	116	98
5.2.	445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	341,98	0,0	1.549,95	0,0	882,49	0,0	258	57
5.3.	446	Doprinosi koji ne zavise od posl.r.	16.295,62	0,5	15.476,94	0,4	16.890,48	0,4	104	109
5.4.	451	Ostali nematerijalni troškovi	7.096,25	0,2	16.652,96	0,4	17.869,54	0,4	252	107
5.5.	452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	1.844,33	0,1	744,80	0,0	1.255,97	0,0	68	169
5.6.	460	Neproizvodne usluge	58.221,71	1,7	44.110,05	1,2	47.094,16	1,2	81	107
5.7.	461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	16.959,22	0,5	5.229,62	0,1	14.211,13	0,4	84	272
5.8.	462	Premije osiguranja	22.831,72	0,7	25.530,81	0,7	22.894,04	0,6	100	90
5.9.	464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	7.823,53	0,2	9.814,62	0,3	9.814,57	0,2	125	100
5.10.	465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	531,03	0,0	565,69	0,0	565,51	0,0	106	100
6.	454	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE	180,96	0,0	-	-	-	-	-	#DIV/0!
7.	450	REZERVIRANJA	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	1.870,71	0,1	- 102,59	- 0,0	58,80	0,0	3	-57
B	72	FINANCIJSKI RASHODI	13.312,46	0,4	6.566,97	0,2	7.533,78	0,2	57	115
C		OSTALI RASHODI	-	-	-	-	-	-	-	-
II		UKUPNO RASHODI	3.441.115,28	100,00	3.790.431,85	100	4.009.544,11	100	117	106
III		DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	- 1.225.161,52		- 890.017,51		- 705.556,80	100	58	79

OJ Građevinsko održavanje

Komunalac d.o.o. Jurdani

Red.			Ostvareno		Rebalans plana		Ostvareno		indeksi	
br.	Kto	Elementi	01-12.2021.	%	01-12.2022.	%	01-12.2022.	%	in.22/21	in.22/P.
A		POSLOVNI PRIHODI	6.441.721,75	99,8	6.244.298,50	100,0	6.452.029,27	100,0	100	103
1.	751	Prihodi od proizvoda i usluga	6.116.832,27	94,8	5.967.065,55	95,6	6.087.639,23	94,3	100	102
2.	753	Prihodi od primljenih potpora	2.287,20	0,0	2.287,22	0,0	5.487,36	0,1	240	240
3.	754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	161.093,25	2,5	185.991,98	3,0	192.321,54	3,0	119	103
4.	755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	87.316,82	1,4	44.280,59	0,7	53.999,95	0,8	62	122
5.	759	Interni rashodi	- 103.531,22	-1,6	- 102.010,81	- 1,6	- 112.550,99	- 1,7	109	110
	759	Interni prihodi	74.956,01	1,2	142.467,01	2,3	178.795,41	2,8	239	125
6.	761	Prihodi od prodane robe	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	78	Ostali prihodi	102.767,42	1,6	4.216,96	0,1	46.336,77	0,7	45	1.099
B	77	FINANCIJSKI PRIHODI	10.809,02	0,2	188,62	0,0	2.772,74	0,0	26	1.470
I		UKUPNO PRIHODI	6.452.530,77	100	6.244.487,12	100	6.454.802,01	100	100	103
A		POSLOVNI RASHODI	6.723.514,12	99,6	6.078.328,48	99,8	6.166.646,12	99,8	92	101
1.	60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.	-	-	-	-	-	-	-	-
2.		MATERIJALNI TROŠKOVI	3.533.132,38	52,3	2.935.548,11	48,2	2.977.143,86	48,2	84	101
2.1.	400	Troškovi sirovina i materijala	944.074,67	14,0	810.742,03	13,3	833.089,35	13,5	88	103
2.2.	401	Potrošena energija	203.429,45	3,0	245.494,36	4,0	246.966,45	4,0	121	101
2.3.	405	Otpis sitnog inventara	74.541,06	1,1	38.822,40	0,6	37.265,24	0,6	50	96
2.4.	410	Transportne usluge	51.786,81	0,8	44.610,23	0,7	46.839,20	0,8	90	105
2.5.	411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	2.893,00	0,0	-	-	-	-	-	#DIV/0!
2.6.	412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	2.018.736,97	29,9	1.537.204,06	25,2	1.536.230,32	24,9	76	100
2.7.	413	Usluge održavanja	77.421,34	1,1	114.271,66	1,9	128.188,91	2,1	166	112
2.8.	414	Zakupnine i najamnine	56.250,00	0,8	30.000,00	0,5	33.750,00	0,5	60	113
2.9.	415	Reklama i propaganda	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
2.10.	418	Komunalne usluge	12.560,61	-	14.825,40	-	13.959,94	-	111	94
2.11.	419	Ostale usluge	91.438,47	1,4	99.577,97	1,6	100.854,45	1,6	110	101
2.12.	710	Nabavna vrijednost prod. robe	-	-	-	-	-	-	-	-
3.		TROŠKOVI OSOBLJA	2.123.046,75	31,4	2.041.394,22	33,5	2.085.857,80	33,8	98	102
3.1.	470	Neto plaća	1.405.942,29	20,8	1.349.170,55	22,2	1.367.946,05	22,1	97	101
3.2.	471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	416.397,45	6,2	416.713,55	6,8	422.240,56	6,8	101	101
3.3.	472	Doprinosi na plaće	300.707,01	4,5	275.510,12	4,5	295.671,19	4,8	98	107
4.	430	AMORTIZACIJA	278.032,71	4,1	278.033,07	4,6	241.497,02	3,9	87	87
4.1.		Amortizacija na teret posl.prihoda	276.369,28	4,1	275.745,85	4,5	239.833,59	3,9	87	87
4.2.		Amortizacija na teret prih.potpora	1.663,43	0,0	2.287,22	0,0	1.663,43	0,0	100	73
5.		OSTALI TROŠKOVI	778.815,43	11,5	822.674,27	13,5	861.215,01	13,9	111	105
5.1.	440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	336.660,43	5,0	417.658,88	6,9	414.459,34	6,7	123	99
5.2.	445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	733,88	0,0	494,95	0,0	1.545,26	0,0	211	312
5.3.	446	Doprinosi koji ne zavise od posl.r.	25.607,40	0,4	24.320,90	0,4	26.542,19	0,4	104	109
5.4.	451	Ostali nematerijalni troškovi	21.376,47	0,3	28.133,22	0,5	30.045,02	0,5	141	107
5.5.	452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	6.633,95	0,1	3.295,40	0,1	4.098,66	0,1	62	124
5.6.	460	Neproizvodne usluge	88.433,70	1,3	70.554,36	1,2	75.648,71	1,2	86	107
5.7.	461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	25.201,41	0,4	12.606,90	0,2	16.808,06	0,3	67	133
5.8.	462	Premije osiguranja	58.965,19	0,9	60.486,69	1,0	56.451,77	0,9	96	93
5.9.	464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	214.368,56	3,2	204.234,03	3,4	234.727,35	3,8	109	115
5.10.	465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	834,44	0,0	888,94	0,0	888,65	0,0	106	100
6.	454	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE	284,37	0,0	-	-	-	-	-	#DIV/0!
7.	450	REZERVIRANJA	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	10.202,48	0,2	678,81	0,0	932,43	0,0	-	-
B	72	FINANCIJSKI RASHODI	28.936,51	0,4	10.319,63	0,2	11.838,89	0,2	41	115
C		OSTALI RASHODI	-	-	-	-	-	-	-	-
II		UKUPNO RASHODI	6.752.450,63	100	6.088.648,11	100	6.178.485,01	100	91	101
III		DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	- 299.919,86		155.839,01		276.317,00		(+)	177

OJ Cestari

Komunalac d.o.o. Jurdani

Red.			Ostvareno		Rebalans plana		Ostvareno		indeksi	
br.	Kto	Elementi	01-12.2021.	%	01-12.2022.	%	01-12.2022.	%	in.22/21	in.22/P.
A		POSLOVNI PRIHODI	2.068.768,54	99,9	2.186.284,45	100,0	2.239.468,68	100,0	108	100
1.	751	Prihodi od proizvoda i usluga	2.008.235,59	97,0	2.131.103,34	97,5	2.191.659,04	97,8	109	101
2.	753	Prihodi od primljenih potpora	14.622,00	0,7	14.621,94	0,7	15.203,83	0,7	104	96
3.	754	Prihodi od prodaje ostalih usluga	57.202,80	2,8	61.729,89	2,8	62.880,72	2,8	110	102
4.	755	Prihodi s osnove vlastitih usluga	1.566,04	0,1	16,44	0,0	603,82	0,0	39	36
5.	759	Interni rashodi	- 25.649,26	-1,2	- 28.631,12	- 1,3	- 47.751,79	- 2,1	186	172
	759	Interni prihodi	11.962,00	0,6	6.648,60	0,3	8.391,10	0,4	70	65
6.	761	Prihodi od prodane robe	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	78	Ostali prihodi	829,37	0,0	795,36	0,0	8.481,96	0,4	1.023	945
B	77	FINANCIJSKI PRIHODI	1.965,28	0,1	104,00	0,0	573,85	0,0	29	27
I		UKUPNO PRIHODI	2.070.733,82	100	2.186.388,45	100	2.240.042,53	100	108	100
A		POSLOVNI RASHODI	1.605.780,91	99,8	1.657.097,46	99,9	1.734.049,04	99,9	108	100
1.	60,63	Nedovršena proizv.,gotovi proizv.	-	-	-	-	-	-	-	-
2.		MATERIJALNI TROŠKOVI	604.883,34	37,6	602.631,60	36,3	682.034,32	39,3	113	105
2.1.	400	Troškovi sirovina i materijala	345.289,85	21,5	377.914,62	22,8	417.773,17	24,1	121	112
2.2.	401	Potrošena energija	43.516,70	2,7	51.599,70	3,1	54.268,52	3,1	125	116
2.3.	405	Otpis sitnog inventara	11.436,50	0,7	8.522,84	0,5	12.822,16	0,7	112	104
2.4.	410	Transportne usluge	8.018,91	0,5	8.456,40	0,5	8.624,40	0,5	108	100
2.5.	411	Proizv.usluge koje se ne naplać.	-	-	684,00	0,0	684,00	0,0	#DIV/0!	#DIV/0!
2.6.	412	Proizv.usluge koje se naplaćuju	151.304,56	9,4	114.964,29	6,9	113.308,54	6,5	75	69
2.7.	413	Usluge održavanja	20.786,23	1,3	12.055,53	0,7	51.122,67	2,9	246	228
2.8.	414	Zakupnine i najamnine	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
2.9.	415	Reklama i propaganda	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
2.10.	418	Komunalne usluge	2.236,46	-	2.695,53	-	2.523,82	-	113	-
2.11.	419	Ostale usluge	22.294,13	1,4	25.738,69	1,6	20.907,04	1,2	94	87
2.12.	710	Nabavna vrijednost prod. robe	-	-	-	-	-	-	-	-
3.		TROŠKOVI OSOBLJA	774.482,50	48,1	800.046,68	48,2	803.459,96	46,3	104	96
3.1.	470	Neto plaća	504.270,66	31,3	522.730,06	31,5	523.208,44	30,1	104	96
3.2.	471	Doprinosi,porezi i prirezi iz plaća	160.521,14	10,0	166.480,59	10,0	166.411,42	9,6	104	96
3.3.	472	Doprinosi na plaće	109.690,70	6,8	110.836,03	6,7	113.840,10	6,6	104	96
4.	430	AMORTIZACIJA	88.897,92	5,5	88.898,00	5,4	87.818,35	5,1	99	92
4.1.		Amortizacija na teret posl.prihoda	74.275,98	4,6	74.276,06	4,5	73.196,41	4,2	99	91
4.2.		Amortizacija na teret prih.potpota	14.621,94	0,9	14.621,94	0,9	14.621,94	0,8	100	93
5.		OSTALI TROŠKOVI	137.397,74	8,5	165.550,49	10,0	160.719,61	9,3	117	108
5.1.	440	Naknade trošk. radnika i ost.mat.prava	99.514,08	6,2	118.150,16	7,1	118.663,02	6,8	119	111
5.2.	445	Porezi koji ne zavise od posl.rez.	278,92	0,0	362,98	0,0	403,96	0,0	145	134
5.3.	446	Doprinosi koji ne zavise od posl.r.	4.655,94	0,3	4.421,98	0,3	4.825,91	0,3	104	96
5.4.	451	Ostali nematerijalni troškovi	1.161,76	0,1	3.935,13	0,2	4.282,73	0,2	369	342
5.5.	452	Troškovi obrazovanja i struč.usavr.	469,81	0,0	2.212,80	0,1	2.358,85	0,1	502	465
5.6.	460	Neproizvodne usluge	16.579,10	1,0	15.262,69	0,9	14.969,77	0,9	90	84
5.7.	461	Troškovi reprezentacije i sponzor.	1.616,83	0,1	539,89	0,0	1.303,73	0,1	81	75
5.8.	462	Premije osiguranja	10.734,39	0,7	11.697,84	0,7	10.944,72	0,6	102	95
5.9.	464	Naknade NO, ugovori,učen.praksa	2.235,30	0,1	2.804,18	0,2	2.804,19	0,2	125	116
5.10.	465	Usluge plat.promet, bankar.prov.	151,61	0,0	6.162,84	0,4	162,73	0,0	107	100
6.	454	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE	51,71	0,0	-	-	-	-	-	-
7.	450	REZERVIRANJA	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	73	OSTALI POSLOVNI RASHODI	67,70	0,0	- 29,31	- 0,0	16,80	0,0	-	-
B	72	FINANCIJSKI RASHODI	3.803,56	0,2	1.876,28	0,1	2.152,50	0,1	57	52
C		OSTALI RASHODI	-	-	-	-	-	-	-	-
II		UKUPNO RASHODI	1.609.584,47	100	1.658.973,74	100	1.736.201,54	100	108	100
III		DOBIT-GUBITAK FINANC.RAZDOBLJA	461.149,35		527.414,71		503.840,99		109	96

OJ Održavanje javne rasvjete

5. **BILANCA NA DAN 31.12.2022. - bilješke**

I	AKTIVA	OSTVARENO	%	OSTVARENO	%	INDEKSI
		31.12.2021.		31.12.2022.		22/21
	DUGOTRAJNA IMOVINA	30.181.346	74,23	30.330.736	78,05	100,49
1.	nematerijalna imovina	327.936	0,81	371.614	0,96	113,32
2.	materijalna imovina	29.594.730	72,79	29.565.447	76,08	99,90
3.	dugotrajna financijska imovina	258.680	0,64	393.675	1,01	152,19
4.	potraživanja	0		0		
	KRATKOTRAJNA IMOVINA	10.082.372	24,80	8.203.766	21,11	81,37
5.	zalihe	1.159.026	2,85	1.349.756	3,47	116,46
6.	potraživanja	5.356.567	13,17	5.195.194	13,37	102,68
7.	kratkotrajna financijska imovina	0		0		
8.	novac u banci i blagajni	3.566.779	8,77	1.658.816	4,27	96,99
9.	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	393.808	0,97	328.550	0,85	83,43
	U K U P N O	40.657.526	100	38.863.052	100	95,59

II	PASIVA	OSTVARENO	%	OSTVARENO	%	INDEKSI
		31.12.2021.		31.12.2022.		22/21
	KAPITAL I REZERVE	25.789.568	63,43	25.815.607	66,43	100,10
1.	temeljni upisani kapital	17.596.300	43,28	17.596.300	45,28	100,00
2.	kapitalne rezerve	8.588.359	21,12	9.328.359	24,00	108,62
3.	revalorizacijske rezerve	0	0	0	0	0
4.	zadržana dobit ili preneseni gubitak	762.763	1,88	-395.091	-1,02	-51,80
5.	dobit ili gubitak poslovne godine	-1.157.854	-2,85	-713.961	-1,84	61,66
6.	REZERVIRANJA	649.177	1,60	57.186	0,15	8,81
7.	DUGOROČNE OBVEZE	416.983	1,03	0		
8.	KRATKOROČNE OBVEZE	5.959.987	14,66	5.224.327	13,44	87,66
9.	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	7.841.811	19,29	7.489.484	19,27	95,51
	U K U P N O	40.657.526	100	38.863.052	100	95,59

5. I A K T I V A**Dugotrajna imovina**

Dugotrajna imovina iznosi 30.330.736 kuna, u ukupnoj aktivni sudjeluje sa 78,05 %.

5. I 1. NEMATERIJALNA IMOVINA – u iznosu**371.614 kn**

Struktura i promjene na nematerijalnoj imovini

Opis	Nematerijalna imovina
<u>NABAVNA VRIJEDNOST 01.01.2022.</u>	2.681.882
<u>Povećanje</u>	182.471
- direktno povećanje	182.471
<u>Smanjenje</u>	0
stanje 31.12.2022.	2.864.353
<u>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI 01.01.2022.</u>	2.353.946
<u>Povećanje</u>	138.793
- obračun amortizacije za 2022. g.	138.793
<u>Smanjenje</u>	0
Stanje 31.12.2022.	2.492.739
<u>SADASNJA VRIJEDNOST 31.12.2022.</u>	371.614
<u>SADASNJA VRIJEDNOST 01.01.2022.</u>	327.936

Nematerijalnu imovinu čine ulaganja na tuđim sredstvima u iznosu od 323.905 kn, te licence i software u iznosu od 47.709 kn.

Povećanje u toku godine se odnosi na ulaganja na nabavke softwarea u iznosu od 39.210 kn, te ulaganja u objekte groblja u iznosu od 143.261 kn.

Ispravak vrijednosti nematerijalne imovine u ovom razdoblju iznosi 223.483 kune.

5. I 2. MATERIJALNA IMOVINA – u iznosu**29.565.447 kn***Struktura i promjene na materijalnoj imovini*

Bilješka	MATERIJALNA IMOVINA						SVEUKUPNO
	NEMATERIJALNA IMOVINA	ZEMLIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	OPREMA	ALAT, NAMJEŠTAJ, TRANSPORTNA SREDSTVA	MATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	
NABAVNA VRIJEDNOST							
Stanje 01. siječnja 2022.	2.681.882	14.602.060	27.545.213	8.461.226	12.596.062	535.633	66.422.076
Povećanje:							
Direktno povećanje a)/i/, b)/i/	126.918	0	0	0	0	1.982.558	2.109.476
Prijenos s investicija u tijeku b)/ii/	55.553	0	63.906	495.933	1.202.843	(1.818.235)	0
Prijenos na troškove	0	0	0	0	0	0	0
Smanjenje:							
Prodaja, rashod b)/vi/	0	0	0	(20.705)	(2.736)	0	(23.441)
Stanje 31. prosinca 2022.	2.864.353	14.602.060	27.609.119	8.936.454	13.796.169	699.956	68.508.111
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI							
Stanje 01. siječnja 2022.	2.353.946	0	17.382.930	6.770.171	9.992.363	0	36.499.410
Obračun amortizacije za 2022. b)/v/	138.793	0	813.956	411.092	784.176	0	2.148.017
Smanjenje:							
Prodaja, rashod b)/vi/	0	0	0	(20.705)	(2.736)	0	(23.441)
Stanje 31. prosinca 2022.	2.492.739	0	18.196.886	7.160.558	10.773.803	0	38.623.986
SADAŠNJA VRIJEDNOST 31. prosinca 2022.	371.614	14.602.060	9.412.233	1.775.896	3.022.366	699.956	29.884.125
SADAŠNJA VRIJEDNOST 01. siječnja 2022.	327.936	14.602.060	10.162.283	1.691.055	2.603.699	535.633	29.922.666

Sa imovine u pripremi u 2022. godini u upotrebu je preneseno imovine nabavne vrijednosti 1.818.235 kn, od kojeg iznosa se 63.906 kn odnosi na ulaganje u građevinske objekte, 495.933 kn odnosi na ulaganje u opremu te 1.202.843 kn u alate, pogonski inventar i transportnu imovinu (najznačajnije nabavke su gore navedene). Iznos od 55.553 kuna odnosi se na nematerijalnu imovinu.

5. I 2.1. Zemljišta u apsolutnom iznosu od 14.602.060 kuna čine 49,39 % materijalne imovine.

5. I 2.2. Građevinski objekti u apsolutnom iznosu od 9.412.233 kuna čine 31,84 % materijalne imovine.

Obračun amortizacije građevinskih objekata u ovom razdoblju iznosi 813.956 kn.

5. I 2.3. Postrojenja i oprema u iznosu od 1.775.896 kuna čine 6,00 % dugotrajne materijalne imovine.

Tijekom godine, u skladu s Planom ulaganja iz sredstava amortizacije ukupno je nabavljeno i stavljeno u upotrebu imovine u iznosu od 495.933 kuna.

Obračun amortizacije opreme u ovom razdoblju iznosi 411.093 kuna.

5. I 2.4. *Alat, namještaj i transportna sredstva u iznosu od 3.022.366 kuna čine 11,38 % dugotrajne materijalne imovine.*

Tijekom godine, u skladu s Planom ulaganja iz sredstava amortizacije ukupno je nabavljeno i stavljeno u upotrebu imovine u iznosu od 1.202.843 kune.

Obračun amortizacije u ovom razdoblju iznosi 784.177 kuna.

5. I 2.5. *Investicijski radovi u tijeku*

Investicije u pripremi na dan 31. prosinca 2022. godine iznose 699.956 kn, a odnose se na investicije u tijeku za poslovnu zonu Jurdani (54.300 kn), ulaganje u sortirnicu (359.550 kn), investicije u tijeku za kompostanu (116.400 kn) te ostala ulaganja (169.706 kn).

5. I 3. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA – u iznosu 393.675 kn

Dugotrajna financijska imovina na dan 31. prosinca 2022. godine iznosi 393.675 kn, a odnosi se osnivački udio u društvu Libukom Jurdani d.o.o. u iznosu od 269.925 kuna, te danu jamčevinu po ugovoru o opreativnom leasingu u iznosu od 123.750 kuna.

Nominalni iznos osnivačkog pologa za društvo Libukom Jurdani d.o.o. iznosi 150.000 kuna što čini 50% temeljnog kapitala Društva.

5. I 4. DUGOTRAJNA POTRAŽIVANJA – u iznosu 0 kn

Dugotrajna potraživanja koja su se odnosila na potraživanje od prodaje stana na dugoročni zajam u cijelosti su naplaćena.

K r a t k o t r a j n a i m o v i n a

Kratkotrajna imovina iznosi 8.203.766 kn, te čini 21,11 % aktive.

5. I 5. ZALIHE – u iznosu 1.349.756 kn

Zalihe materijala evidentiraju se po stvarnim nabavnim cijenama uvećanim za troškove nabave. Utrošak zaliha obračunava se po prosječnim pomičnim cijenama. Trgovačka roba evidentira se po cijenama dobivenim na temelju izrađene kalkulacije prilikom nabave robe. Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vode se po troškovima izgradnje.

Promjene na zalihama tijekom 2022. godine:

vrsta zaliha	stanje zaliha 01.01.2022.	nabava zaliha	utrošak zaliha	stanje zaliha 31.12.2022.
osnovni materijal (građevinski)	329.158	1.420.537	1.469.428	280.267
gorivo i mazivo	40.951	227.169	193.255	74.865
auto dijelovi	135.571	479.852	469.237	146.185
vodovodni materijal	0	0	0	0
elektro materijal	21.444	463.564	387.955	97.053
zalihe vodovodne cijevi	0	0	0	0
uredski materijal	11	0	5	6
ukupno zalihe materijala	527.136	2.591.122	2.519.880	598.377
sitni inventar	3.052	40.411	40.347	3.116
auto gume	0	187.881	187.881	0
radna odjeća i obuća	130.649	131.357	148.492	113.514
ukupno zalihe sit inv auto guma i radne odjeće	133.701	359.649	376.720	116.630
proizvodnja u tijeku (nedovršena izgradnja grobnica)	21.831	584.634	586.436	20.029
zalihe gotovih proizvoda - izgrađene grobnice	213.585	586.437	427.135	372.887
zalihe proizvodnje i gotovih proizvoda	235.416	1.171.071	1.013.571	392.916
zalihe robe - pogrebne opreme, spremnici	262.773	335.366	356.306	241.833
predujmovi za sirovine i materijal	0	387.109	387.109	0
sveukupno zalihe	1.159.026	4.844.317	4.653.586	1.349.756

5. I 6. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA - u iznosu**5.195.194 kn**

rb	vrsta potraživanja	OSTVARENO 31.12.2021.	%	OSTVARENO 31.12.2022.	%	INDEKSI 22/21
1.	potraživanja od kupaca	4.896.102	91	4.615.488	89	94
2.	potraživanja od državnih institucija	365.166	7	391.428	8	107
3.	potraživanja od zaposlenih	250		2.220		888
4.	ostala potraživanja iz poslovanja	95.049	2	186.058	4	196
	ukupno	5.356.567	100	5.195.194	100	97

5. I 6. 1a Potraživanja od kupaca

Opis	<u>31.12.2021.</u>	<u>31.12.2022.</u>
	HRK	HRK
Potraživanje za odvoz otpada	2.535.723	2.474.823
Potraživanje za održavanje javnih površina - pometanje	274.256	281.040
Potraživanje za odvoz glomaznog otpada	34.263	75.608
Potraživanje za pogrebne usluge i grobnu taksu	153.568	292.068
Potraživanje za najam prostora - tržnica	196.365	159.786
Potraživanje za građevinske usluge	1.661.999	1.272.306
Potraživanja od Libukom Jurdani d.o.o. za naplaćena, nedoznačena sredstva	122.763	185.152
Ostala potraživanja	30.511	15.931
Sumnjiva i sporna potraživanja	1.994.631	1.944.277
Ukupno	7.004.079	6.700.991
Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca	(2.118.883)	(2.093.201)
Sveukupno	4.885.196	4.607.790

5. I 6. 1b Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca

Prema računovodstvenoj politici o ispravku i otpisu potraživanja, na ispravak vrijednosti od kupaca proknjižena su nenaplaćena potraživanja zaključno s dospijecem 31.12.2021. i sva potraživanja za koja su poduzete mjere prisilne naplate, za koja je pokrenut predstečajni ili stečajni postupak.

Promjene na ispravku vrijednosti potraživanja od kupaca prema vrsti usluge:

ispravak vrijednosti	31.12.2021.	ispravak vrijednosti u 2022.					INDEKS
		ispravak	naplaćeno	otpisano	stornirano	stanje	
sumnjiva i sporna potr.	526.736	28.949	42.939	23.106		489.640	92,96
grobna taksa	319.892	26.073	42.054	0		303.911	95,00
svi utuženi	1.144.958	406.235	343.471	35.120	0	1.172.604	102,41
stečaj	62.327	0	0	0		62.327	100,00
predstečajna nagodba	64.970	0	252	0		64.719	99,61
ukupno	2.118.883	461.257	428.716	58.226	0	2.093.201	98,79

Iz prethodne tabele vidljivo je da je na ispravku vrijednosti kupaca u 2022. godini ukupno knjiženo 461.257 kuna, naplaćeno je 428.716 kuna, te otpisano 58.226 kuna. Najveći otpis knjižen je na utuženim potraživanjima. Najviše je naplaćeno na ispravku vrijednosti utuženih potraživanja.

U odnosu na stanje 31.12.2022. godine smanjen je saldo ispravka vrijednosti na kontima sumjivih i spornih potraživanja te predstečajne nagodbe, dok je na kontima utuženih povećan saldo za 2,41%.

5. I 6. 2 Potraživanja od državnih institucija

Potraživanja od državnih institucija iznose 391.428 kuna, a odnose se na potraživanja za više plaćeni porez na dobit u iznosu od 279.892 kn, potraživanja za pretporez 7.269 kn i potraživanja za refundacije bolovanja od Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje 104.267 kn.

5. I 6. 4 Ostala potraživanja iz poslovanja

Opis	<u>31.12.2021.</u>	<u>31.12.2022.</u>
	HRK	HRK
<i>Potraživanja od Grada Opatije za obračunate kamate po kreditu Zagrebačke banke</i>	0	0
<i>Potraživanja za troškove ovrhe</i>	146.915	124.578
<i>Ostala potraživanja</i>	95.049	306.592
<i>Potraživanja od JLS za potpore</i>	0	0
<i>Ispravak vrijednosti potraživanja za troškove ovrha</i>	-146.915	-245.112
Ukupno	95.049	186.058

Od 01. siječnja 2014. godine postupke ovrha vodi društvo Libukom Jurdani d.o.o. i iskazuje ih u okviru svojih potraživanja.

Ostala potraživanja iznose 186.058 kun a odnose se potraživanja za najamninu i režije u najznačajnijem dijelu, te potraživanja od JLS za potpore za upravljanje deponijem Osojnica.

5. I 7. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA – u iznosu 0 kn

5. I 8.	NOVAC – u iznosu	1.658.816 kn
---------	------------------	--------------

Novčana sredstva na dan 31.12.2022. godine u ukupnoj vrijednosti od 1.658.816 kuna odnose se na poslovna sredstva Društva u Erste&Steiermärkisch Bank d.d u iznosu od 753.811 kn, 889.972 kn u Privrednoj Banci Zagreb d.d., te 8.887 kuna u Zagrebačkoj banci d.d. Saldo blagajne 31.12.2022. godine iznosi 1.360 kuna, dok je saldo deviznog računa u Erste&Steiermärkisch Bank d.d. 4.785 kuna u stranoj valuti.

**5. I 9. TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI –
u iznosu 328.550 kn**

Opis	Bilješka	<u>1.1.2022.</u> HRK	<u>31.12.2022.</u> HRK
Unaprijed plaćeni troškovi (prijevoz na posao i sa posla, stručna literatura, osiguranje vozila i imovine, najam vozila)		211.779	192.984
Odgođeni rashodi kamata po dugoročnim kreditima:			
- Zagrebačka banka	/i/	55.110	8.647
Odgođeni rashodi obračunatih tečajnih razlika	/ii/	126.919	126.919
Ukupno		<u>393.808</u>	<u>328.550</u>

Odgođeni rashodi kamata po dugoročnim kreditima odnose se na obračunate kamate po otplatnom planu koje dospijevaju za plaćanje u narednim godinama.

Odgođeni rashodi obračunatih tečajnih razlika odnose se na obračunate tečajne razlike po svođenju obveza po kreditima na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan 31. prosinca 2022. godine. Društvo tečajne razlike ne iskazuje kao financijski rashod odnosno financijski prihod, iz razloga što sredstva za otplatu kredita osiguravaju jedinice lokalne samouprave pa tečajne razlike ne utječu na poslovanje Društva.

UKUPNO AKTIVA	38.863.052 kn
----------------------	----------------------

5. II P A S I V A**K a p i t a l i r e z e r v e**

Vrijednost kapitala i rezervi iznosi 25.789.568 kuna ili 63,43 % ukupne pasive.

5. II 1. UPISANI KAPITAL – u iznosu**17.596.300 kn**

27. listopada 1993. godine u registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem Tt-95/1049-4 upisan je temeljni kapital društva Komunalac d.o.o. Opatija u iznosu 8.292.539 kuna.

Odlukom skupštine Društva od 30. lipnja 2003. izvršeno je povećanje temeljnog kapitala iz revalorizacijskih rezervi u iznosu 51.707.461,39. Upis u registar Trgovačkog suda u Rijeci izvršen je 06. kolovoza 2003. godine pod poslovnim brojem 03-2058/2.

Odlukom Skupštine društva od 7. prosinca 2009. godine temeljni kapital smanjen je za 795.000 kuna, odnosno sa 60.000.000 kuna na 59.205.000 kuna radi povlačenja udjela Općine Lovran. Kao naknada za umanjenje temeljnog uloga Općine Lovran u temeljnom kapitalu Društva, izvršen je prijenos objekta lovranske tržnice Općini Lovran. Smanjenje temeljnog kapitala upisano je 22. srpnja 2010. godine u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem Tt-10/1440-8.

Temeljni ulogi članova Društva u upisanom kapitalu na dan 31. prosinca 2012. godine su iznosili:

Grad Opatija	40.800.000	69%
Općina Lovran	7.605.000	13%
Općina Matulji	7.200.000	12%
Općina Mošćenička Draga	3.600.000	6%
Ukupno	59.205.000	100%

Članovi Društva su na Skupštini koja je održana 25. listopada 2013. godine donijeli Odluku o povećanju temeljnog kapitala iz rezervi Društva, Odluku o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala i Odluku o istovremenom povećanju temeljnog kapitala ulaganjem dospjelih prava.

a) Prema Odluci o povećanju temeljnog kapitala iz rezervi Društva, temeljni kapital društva Komunalac d.o.o. Opatija povećava se sa iznosa od 59.205.000 kuna za 1.250.200 kuna na iznos od 60.455.200 kuna i to na način da se proporcionalno postojećim poslovnim udjelima povećavaju postojeći nominalni iznosi poslovnih udjela članova društva pretvaranjem rezervi u temeljni kapital.

Navedene rezerve odnose se na bespovratno doznačena sredstva Hrvatskih voda i Republike Hrvatske u ranijim godinama za financiranje izgradnje projekata komunalne infrastrukture, a koja su temeljem Odluke o prijenosu kapitalnih ulaganja bila prenesena u rezerve Društva.

b) Prema Odluci o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala, temeljni kapital društva Komunalac d.o.o. Opatija smanjuje se sa iznosa od 60.455.200 kuna za 3.263.600 kuna na iznos od 57.191.600 kuna radi izravnjenja niže vrijednosti nakon postupka povlačenja (amortizacije) i to za sljedeće iznose:

- Pojednostavljeno smanjenje temeljnog kapitala za iznos od 1.229.000,00 kuna, kolika je knjigovodstvena vrijednost groblja, u skladu je s člankom 2. Zakona o grobljima (NN 19/98 i 50/12) prema kojem su groblja komunalni objekti u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na čijem prostoru se nalaze i to Grad Opatija u iznosu od 573.400 kuna, Općina Matulji u iznosu od 646.600 kuna i Općina Mošćenička Draga u iznosu od 9.000 kuna.

- Pojednostavljeno smanjenje temeljnog kapitala za iznos od 2.034.600,00 kuna, kolika je knjigovodstvena vrijednost Komplexa Lipovica, koji je bio u posjedu Komunalca d.o.o., ali nikada nije bio vlasništvo Komunalca, već je bio vlasništvo Grada Opatije.

c) Prema Odluci o istovremenom povećanju temeljnog kapitala, utvrđeno je da se temeljni kapital društva Komunalac d.o.o. Opatija povećava i ulaganjem dospjelih prava – novčane tražbine sa iznosa od 57.191.600 kuna za iznos od 110.784.700,00 kuna na iznos od 167.976.300 kuna strane postojećih članova društva.

Ugovorima o ulaganju prava u temeljni kapital Komunalac d.o.o. Opatija zaključenim između Komunalca d.o.o. Opatija i postojećih članova društva utvrđeno je da ulagači ulažu svoja prava potraživanja dospjelih novčanih tražbina na temelju ugovora i sporazuma o sufinanciranju izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u razdoblju od 01.01.1994. godine do 30.06.2013. godine.

Promjene na temeljnom kapitalu evidentirane su temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci Tt-13/8201-3 od 20. studenoga 2013. godine.

Nakon povećanja temeljnog kapitala iz rezervi, pojednostavljenog smanjenja temeljnog kapitala i istovremenog povećanja temeljnog kapitala ulaganjem prava, nominalni iznosi poslovnih udjela na dan 31. prosinca iznose:

vlasnici	stanje 31.12.2012.		povećanje iz rezervi	smanjenje za groblja	smanjenje za kompleks Lipovica	povećanje ulaganjem prava-novčanih tražbina	stanje 31.12.2013.	
Grad Opatija	40.800.000	69%	861.600	-573.400	-2.034.600	30.266.300	69.319.900	41%
Općina Lovran	7.605.000	13%	160.600			2.595.900	10.361.500	6%
Općina Matulji	7.200.000	12%	152.000	-646.600		55.547.500	62.252.900	37%
Općina M. Draga	3.600.000	6%	76.000	-9.000		22.375.000	26.042.000	16%
Ukupno	59.205.000	100%	1.250.200	-1.229.000	-2.034.600	110.784.700	167.976.300	100%

U skladu sa odredbama Zakona o vodama ("Narodne novine" br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13) 31.12.2013 izvršena je podjela trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Opatija sa osnivanjem novog društva Liburnijske vode d.o.o. Ičići koje obavlja isključivo djelatnost vodoopskrbe i odvodnje te s njima usko povezane djelatnosti.

Statusnom promjenom došlo je do odvajanja imovine Društva, i to onih dijelova imovine koji čine funkcionalnu cjelinu za obavljanje poslova vodoopskrbe i odvodnje (vodnih usluga), te prijenosa tih dijelova imovine na novo Društvo s posljedicom sveopćeg pravnog sljedništva uz prijenos udjela u novom Društvu alikvotno omjerima u Društvu koje se dijelilo. Slijedom navedenog smatra se da je izvršeno smanjenje temeljnog kapitala Društva Komunalac d.o.o. kao društva koje se dijeli za nominalni iznos temeljnog kapitala društva koje se osniva. S istim datumom Komunalac d.o.o. promijenio je sjedište i poslovnu adresu te ona sada glasi Jurdani, Jurdani 50/b.

24. siječnja 2014. godine Komunalac d.o.o. i Liburnijske vode d.o.o. osnovali su trgovačko društvo Libukom Jurdani d.o.o. sa svrhom obavljanja objedinjene naplate komunalnih i vodnih te drugih usluga za svoje osnivače. Temeljni kapital Društva nakon podjele iznosio je 19.241.200 kuna.

Društvo je 17. travnja 2018.g. temeljem Rješenja trgovačkog suda u Rijeci smanjilo temeljni kapital za iznos od 1.644.900 kn. Navedeno je provedeno radi gradnje sabirne ulice SU-a unutar poslovne zone Jurdani s rekonstrukcijom raskrižja na državnoj cesti D8 u Jurdanima. Društvo je ustupilo potrebna zemljišta Općini Matulji te je provelo smanjenje temeljnog kapitala za vrijednost ustupljenog zemljišta, a temeljem Zaključka Skupštine Društva br. 17/16 od 14. listopada 2016. g.

Nakon provedenog smanjenja temeljnog kapitala temeljni ulogi pojedinih članova Društva u upisanom kapitalu ostali su isti te na dan 31.12.2019. godine iznose:

Grad Opatija	7.214.500	41,00%
Općina Lovran	1.055.800	6,00%
Općina Matulji	6.510.600	37,00%
Općina Mošćenička Draga	2.815.400	16,00%
Ukupno	17.596.300	100,00%

5. II 2. KAPITALNE REZERVE – u iznosu

9.328.359 kn

Promjene na kapitalnim rezervama prikazujemo u sljedećoj tablici:

Opis	KAPITALNE REZERVE		
	Ulaganja osnivača Društva	Ostale rezerve	Ukupno
Stanje 31.12.2021.	8.588.296	63	8.588.359
Ulaganja vlasnika	740.000		740.000
Stanje 31.12.2022.	9.328.296	63	9.328.359

Kapitalne rezerve na dan 31. prosinca 2022. godine iznose 9.328.359 kuna, a predstavljaju ulaganja vlasnika Društva u povrat dugoročnog kredita za kupnju zemljišta u Jurdanima i

ulaganja u sanaciju odlagališta otpada u dijelu otkupa zemljišta kao neupisani kapital u iznosu od 9.328.296 kuna, te ostale rezerve u iznosu od 63 kune.

5. II 4. PRENESENI GUBITAK – u iznosu -395.092 kn

Zadržana dobit preuzeta po diobenju bilanci 01.01.2014.	1.149.402
Dobit ostvarena u 2013. godini	198.172
Isknjiženje zemljišta	-49.533
Dobit ostvarena u 2014. godini	120.858
Dobit ostvarena u 2015. godini	13.660
Dobit ostvarena u 2016. godini	4.111
Dobit ostvarena u 2017. godini	923.127
Gubitak ostvaren u 2018. godini na teret zadržane dobiti	-2.101.030
Dobit ostvarena u 2019. godini	324.496
Dobit ostvarena u 2020. godini	179.500
Gubitak ostvaren u 2021. godini na teret zadržane dobiti	-1.157.854
Ukupno:	-395.091

Skupština Društva je na sjednici održanoj 11. lipnja 2015. godine odlučila da se ostvarena dobit u poslovanju 2014. godine u iznosu od 120.858 kn rasporedi u zadržanu dobit, te na Skupštini Društva održanoj 16.06.2016. da se dobit ostvarena u 2015. godini u iznosu od 13.660 kuna raspoređuje u zadržanu dobit, te dana 27.06.2017. da se dobit u iznosu od 4.111 kn rasporedi u zadržanu dobit. Na Skupštini Društva održanoj 14. 06.2018. godine donesena je odluka da se dobit 2017. godine raspoređuje u zadržanu dobit. Dobit 2019. godine u iznosu od 324.496 kuna raspoređena je sukladno Odluci Skupštine Društva održanoj 27. kolovoza 2020. godine u zadržanu dobit. Dobit ostvarena 2020. godine u iznosu od 179.500 kn sukladno Odluci Skupštine od 16. kolovoza 2021. godine knjižena je u zadržanu dobit. Zadržana dobit na dan 31. prosinca 2021. godine iznosila 762.763 kn te je odlukom Skupštine Društva od 21. lipnja 2022.godine upotrijebljena za pokriće gubitka 2021. godine. Nepokriveni gubitak za prijenos iznosi 395.091 kunu.

5. II 5. GUBITAK POSLOVNE GODINE – u iznosu 713.961 kn

U 2022. godini ostvaren je bruto gubitak u poslovanju u iznosu 713.961 kunu. (Više o rezultatu poslovanja u Računu dobiti i gubitka)

5. II 6. REZERVIRANJA ZA TROŠKOVE – u iznosu 57.186 kn

Dugoročna rezerviranja na dan 31. prosinca 2022. godine iznose 57.186 kuna, a odnose se na rezerviranja za potencijalne obveze za sporove u tijeku.

U 2022. godini nije bilo novih rezerviranja, a ukinuta su rezerviranja temeljem pravomoćnih sudskih presuda u iznosu od 591.991 kuna.

5. II 7. DUGOROČNE OBVEZE – u iznosu

276.448 kn

07. ožujka 2011. godine sa Zagrebačkom bankom d.d. Zagreb zaključen je Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu (srednji tečaj HNB za EUR) broj 3222750635-5100257730 na iznos 20 milijuna kuna za kupnju nekretnine od Metal Opatija d.o.o. u stečaju, putem licitacije s početnom cijenom 17 milijuna kuna. Komunalac d.o.o. Opatija kupio je nekretninu za 17 milijuna kuna, porez na promet nekretnina iznosi 850.000,00 kuna tako da kreditno zaduženje iznosi 17.850.000,00 kuna (EUR 2.419.043,03)

Rok vraćanja kredita je 10 godina uvećano za period počeka od 2 godine, otplaćuje se u 40 tromjesečnih rata, prva rata dospijeva 30.06.2013. godine, a zadnja 31.03.2023. godine. Kamatna stopa je promjenjiva i iznosi tromjesečni EURIBOR + 3,17 postotnih poena godišnje.

Instrumenti osiguranja povrata kredita su: 5 bjanko mjenica Komunalac d.o.o., izjava sukladno članku 125 OZ-a i hipoteka na nekretninama u korist Banke.

S Gradom Opatija zaključen je ugovor kojim se Grad Opatija obvezao osigurati sredstva za povrat kredita sa svim pripadajućim troškovima sve dok Komunalac d.o.o. Opatija ne uspije prodati nekretnine u svom vlasništvu za što je Skupština Društva dala svoju suglasnost.

Na dan pisanja izvješća nisu podmirena sva dugovanja JLS prema Društvu temeljem kredita Zagrebačka banke.

Na dan pisanja Izvješća kredit je otplaćen u cijelosti.

Tijekom 2022. godine Društvo je sklopilo tri ugovora o financijskom leasingu za nabavku imovine (transportnog vozila i opreme) s rokom dospijeća od tri odnosno pet godina.

Stanje i promjene po dugoročnim obvezama prikazujemo u nastavku:

	Dugoročni kredit	Leasing	Ukupno
01.01.2022.	2.084.916	0	2.084.916
Povećanje	0	533.688	533.688
Smanjenje	(1.255.075)	(140.259)	(1.395.334)
Tečajne razlike	6.048	0	6.048
31.12.2022.	835.889	393.429	1.229.318
Dospijeće u 2023.	835.889	116.981	952.870
Dugoročni dio 31.12.2022.	0	276.448	276.448

5. II 8. **KRA TKOROČNE OBVEZE - u iznosu**

5.224.327 kn

Red br	OPIS	OSTVARENO		OSTVARENO		IND 22/21
		31.12.2021.	%	31.12.2022.	%	
1.	obveze prema dobavljačima	2.468.885	41	2.506.565	48	102
2.	obveze prema bankama	1.667.933	28	952.870	18	57
3.	obveze za predujmove	0	0	0	0	#DIV/0!
4.	obveze prema zaposlenima	902.544	15	877.831	17	97
5.	obveze prema državi	640.978	11	516.721	10	81
8.	obveze za zajmove, depzite i sl.	82.903		166.903		
9.	ostale kratkoročne obveze	196.744	3	203.437	4	103
	ukupno	5.959.987	99	5.224.327	97	88

5. II 8. 1 *Struktura kratkoročnih obveza prema dobavljačima*

STRUKTURA	OSTVARENO		OSTVARENO		INDEKSI 22/21
	01. - 12. 2021.	%	01. - 12. 2022.	%	
prijenos duga iz protekle godine	2.246.965	9	2.468.885	8	110
primljene obveze u razdoblju	23.802.439	91	28.847.476	92	121
ukupne obveze	26.049.404	101	31.316.361	100	120
plaćene obveze u razdoblju	23.580.519	91	28.809.796	92	122
nefakturirane usluge	0		0		
stanje na kraju razdoblja	2.468.885	9	2.506.565	8	102

Do dana pisanja izvješća podmirene su sve obveze u dospijeću plaćanja.

Struktura kratkoročnih obveza prema dobavljačima za obrtna sredstva

STRUKTURA	OSTVARENO		OSTVARENO		INDEKSI 22/21
	01. - 12. 2021.	%	01. - 12. 2022.	%	
prijenos duga iz protekle godine	2.125.656	9	2.467.319	9	116
primljene obveze u razdoblju	22.642.900	91	26.349.517	91	116
ukupne obveze	24.768.556	100	28.816.836	100	116
plaćene obveze u razdoblju	22.301.237	90	26.557.188	92	119
stanje na kraju razdoblja	2.467.319	10	2.259.647	8	92

U 2022. godini obveze prema dobavljačima za obrtna sredstva podmirene su u cijelosti prema dospijeću.

Struktura kratkoročnih obveza prema dobavljačima za investicije i osnovna sredstva

STRUKTURA	OSTVARENO		OSTVARENO		INDEKSI 22/21
	01. - 12. 2021.	%	01. - 12. 2022.	%	
prijenos duga iz protekle godine	121.311	10	1.567	0	1
primljene obveze u razdoblju	1.159.537	91	2.497.958	100	215
ukupne obveze	1.280.848	101	2.499.525	100	195
plaćene obveze u razdoblju	1.279.282	100	2.252.608	90	176
stanje na kraju razdoblja	1.567	0	246.918	10	15.757

U 2022. godini obveze prema dobavljačima za investicije i osnovna sredstva podmirene su u cijelosti prema dospijeću.

5. II 8. 2 Obveze prema bankama u iznosu 952.870 kuna predstavljaju tekuće dospijeće po dugoročnom kreditu, te kratkoročni dio obveza po ugovorima o financijskom leasingu. (Bilješka 5. II 7. - Dugoročne obveze)

5. II 8. 3. Obveze za predujmove su unaprijed primljena sredstva za obavljanje usluga. Na dan pisanja izvješća svi su predujmovi zatvoreni.

5. II 8. 4. Obveze prema zaposlenima u iznosu 877.831 kuna su obveze za neto plaću i naknade plaće za 12. mjesec, na naplatu dospijevaju u siječnju 2023. godine.

5. II 8. 5. Obveze prema državi (porezi, doprinosi i sl. davanja) iznose 516.721 kuna, dospijevaju na naplatu u 2023. godini, a odnose se na obvezna davanja pri isplati plaća.

5. II 8. 9. Ostale kratkoročne obveze iznose 203.437 kune.

5. II 9. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆIH RAZDOBLJA
u iznosu **7.489.484 kn**

Prihodi budućih razdoblja na dan 31.12.2022. iznose 7.489.484 kuna. Najvećim dijelom predstavljaju doznačena sredstva od strane JLS za ulaganja u dugotrajnu imovinu – građevinske objekte i nabavku komunalnih vozila, sanaciju deponija. Primljena sredstva potpora evidentiraju se po dobitnom pristupu sukladno HSFI 14, odnosno MRS-u 20. Prema računovodstvenoj politici Društva, sva ulaganja u izgradnju objekata komunalne infrastrukture vode se na poziciji odgođenih prihoda osim ulaganja u objekte koji se ne amortiziraju (zemljišta).

Opis	<u>31.12.2021.</u> HRK	<u>31.12.2022.</u> HRK
Odgođeni prihodi od obračunatih i primljenih potpora Grada Opatije za ulaganja u zgradu tržnice	5.275.818	5.143.890

Komunalac d.o.o. Jurdani

<i>Odgođeni prihodi od obračunatih i primljenih potpora JLS za sanaciju deponija, DTK kanalizaciju</i>	2.393.540	2.238.435
<i>Odgođeno plaćanje troškova kamata po dugoročnim kreditnim zaduženjima</i>	55.110	8.647
<i>Ostale potpore (treća lica)</i>	103.965	93.568
<i>Ostali odgođeni prihodi za troškove ovrha i kamata</i>	13.378	4.943
<i>Obračunati troškovi nedospjeli na naplatu</i>	0	0
Ukupno	7.841.811	7.489.484

Pregled strukture i promjena na poziciji odgođenih prihoda od obračunatih i primljenih potpora

Ulagачi	Početno stanje 01.01.2022.	Povećanje u 2022.	Prijenos u prihode za amortizaciju	Stanje na dan 31.12.2022.
JLS i Fond za zaštitu okoliša (putem JLS)	7.669.358	75.000	(362.033)	7.382.325
Grad Opatija	6.657.984	75.000	(274.758)	6.458.226
Općina Lovran	383.948	0	(40.599)	343.349
Općina Matulji	559.191	0	(41.055)	518.136
Općina Mošćenička Draga	68.235	0	(5.621)	62.614
Ostali	103.965	0	(10.396)	93.568
Ukupno	7.773.323	75.000	(372.429)	7.475.893

a) Društvo je kao pozitivan efekt primijenjene računovodstvene politike iskazalo prihode od primljenih potpora u ovom razdoblju u iznosu od 372.4296 kuna koliko je iznosila amortizacija objekata izgrađenih iz namjenskih sredstava i opreme i umanjilo odgođene prihode za isti iznos.

(3) Ostale odgođene prihode čine obračunati troškovi ovrha, kamata i tečajnih razlika:

Opis	Stanje 01.01.2022.	Obračun u toku godine	Otpis u toku godine	Prijenos u prihode	Stanje 31.12.2022.
<i>Obračunata potraživanja za plaćene troškove ovrhe</i>	3.537	0	0	0	3.537
<i>Odgođeni prihodi obračunatih kamata</i>	55.110	107	0	(46.570)	8.647
<i>Stručno osposobljavanje</i>	0	0	0	0	0
<i>Odgođeni prihodi nerealiziranih usluga</i>	9.841	0	0	(8.435)	1.406
Ukupno	68.488	107	0	(55.005)	13.590

UKUPNO PASIVA**38.863.052 kn****IZVANBILANČNI ZAPISI u iznosu****5.257.827 kn**

Izvanbilančni zapisi u poslovnim knjigama iskazani su na dan bilanciranja u iznosu od 5.257.827 kn.

Društvo u izvanbilančnim evidencijama vodi potraživanje od JLS za plaćenu glavnicu kredita Zagrebačke banke d.d. koje je na dan 1. siječnja 2022. godine iznosilo 3.094.504 kn. Navedeno potraživanje povećano je u 2022. godini za 1.255.075 kuna (otplaćeni iznos kredita), a umanjeno za doznaku JLS u iznosu od 740.000 kn.

U okviru izvanbilančnih zapisa iskazane su i primljene garancije i zadužnice za dobro izvršenje obveza iz ugovora u iznosu od 1.466.454 kn, te iznos odgođene porezne imovine po osnovu poreznog gubitka u iznosu od 635.203 kn (Bilješka 4.4.).

6. IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA ZA 2022. GODINU

	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zadržana dobit	Dobit/gubitak tekuće godine	Ukupno
Stanje 01. siječnja prethodnog razdoblja	17.596.300	7.848.359	583.264	179.500	26.207.423
Ispravak pogreške	0	0	0	0	0
Stanje 01. siječnja tekućeg razdoblja	17.596.300	7.848.359	583.264	179.500	26.207.423
Dobit/gubitak razdoblja	0	0	0	(1.157.854)	(1.157.854)
Ostale nevlasničke promjene kapitala	0	740.000	(1)	0	739.999
Prijenos po godišnjem rasporedu	0	0	179.500	(179.500)	0
Stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja	17.596.300	8.588.359	762.763	(1.157.854)	25.789.568
Stanje 01. siječnja tekućeg razdoblja	17.596.300	8.588.359	762.763	(1.157.854)	25.789.568
Dobit/gubitak razdoblja	0	0	0	(713.961)	(713.961)
Ostale nevlasničke promjene kapitala	0	740.000	0	0	740.000
Prijenos po godišnjem rasporedu	0	0	(1.157.854)	1.157.854	0
Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja	17.596.300	9.328.359	-395.091	(713.961)	25.815.607

Izvještaj o promjenama kapitala odražava sve promjene povećanja i smanjenja neto imovine u obračunskom razdoblju.

KAPITALNE REZERVE: predstavljaju ulaganja vlasnika Društva u izgradnju objekata komunalne infrastrukture kao neupisani kapital.

PRENESENI GUBITAK: dobit ostvarena u razdoblju od 1998. do 2013. godine, a koja je pripala Društvu nakon podjele (56,70% ukupne dobiti od 1998. do 2013. godine), te zadržana dobit 2014. godine u iznosu od 120.858 kuna, zadržana dobit 2015. godine u iznosu od 13.660 kuna, te zadržana dobit 2016. godine u iznosu od 4.111 kuna, zadržana dobit 2017. godine u iznosu od 923.127 kuna. Gubitak 2018.godine u iznosu od 4.195.770 kuna pokriven je dijelom iz zadržane dobiti u iznosu od 1.276.568 kuna, te dijelom iz ostalih rezervi u iznosu od 2.919.202 kuna. Dobit 2019. godine u iznosu od 324.498 kuna raspoređena je u zadržanu dobit. Dobit 2020. godine u iznosu od 179.500 kn raspoređena je u zadržanu dobit 2021. godine. Gubitak 2021. godine pokriven je dijelom iz zadržane dobiti u iznosu od 739.999 kune, te je prenesn gubitak 2021. godine u iznosu od 395.091 kunu.

GUBITAK TEKUĆE GODINE: gubitak ostvaren u poslovanju ove godine kao manjak prihoda nad rashodima iznosi 713.961 kunu

7. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU ZA 2022. GODINU – u HRK

Naziv pozicije	2021 HRK	2022 HRK
NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od kupaca	41.570.175	46.508.811
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	112.018	12.331
Novčani izdaci dobavljačima	(22.206.367)	(26.255.376)
Novčani izdaci za zaposlene	(16.909.289)	(16.989.581)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	(291.923)	(302.751)
Ostali novčani primici i izdaci	(1.540.946)	(2.108.624)
Novac iz poslovanja	733.668	864.810
Novčani izdaci za kamate	(144.873)	(46.570)
Plaćeni porez na dobit	0	0
NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	588.795	818.240
NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	906.000	0
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	0	75.000
Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	906.000	75.000
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	(1.279.282)	(2.252.607)
Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	(1.279.282)	(2.252.607)
NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	(373.282)	(2.177.607)
NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		
Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	740.000	740.000
Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti	740.000	740.000
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	(2.005.426)	(1.288.596)
Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti	(2.005.426)	(1.288.596)
NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	(1.265.426)	(548.596)
NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA	(1.049.913)	(1.907.963)
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	4.616.692	3.566.779
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	3.566.779	1.658.816

Izvještaj o novčanom tijeku daje prikaz priljeva i odljeva novca i novčanih ekvivalenata u jednom obračunskom razdoblju.

Iz izvještaja o novčanom tijeku može se saznati na koji način Društvo ostvaruje novčana sredstva i kako ih troši, odnosno koje aktivnosti su dovele do stanja novca i novčanih ekvivalenata iskazanih u bilanci na dan 31.12.

Izvještaj je sastavljen direktnom metodom što znači da su iskazane glavne skupine bruto novčanih primitaka (novčani primici od kupaca, primljeni predujmovi, primici u gotovini, primici za izgradnju komunalne infrastrukture i dr.) i bruto novčanih izdataka (isplate dobavljačima, zaposlenima, isplate za poreze i doprinose, isplate predujmova, kamata, isplate za kredite i dr).

7. 1. NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI

7. 1. 1. Novčani primici od poslovnih aktivnosti

Društvo je primitke od poslovnih aktivnosti ostvarilo u iznosu 46.521.142 kune od čega se na naplaćena potraživanja od kupaca odnosi 46.508.811 kuna, na naplatu od osiguranja 12.331 kuna.

7. 1. 2. Novčani izdaci od poslovnih aktivnosti

Na plaćanje dobavljačima za obrtna sredstva utrošeno je 26.255.376 kuna što čini 57,51 % od ostvarenog poslovnog priliva. Na novčane izdatke zaposlenicima (bruto plaće, naknade troškova prijevoza, bolovanje preko HZZO, neoporeziva materijalna prava radnika) utrošeno je 16.989.581 kuna ili 37,21 % poslovnog priliva.

7. 1.3. Pozitivan novčani tijek od poslovnih aktivnosti

ostvaren je u iznosu 818.240 kuna kao pozitivan rezultat novčanih primitaka od poslovnih aktivnosti nad novčanim izdacima od poslovnih aktivnosti.

7. 2. NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI

7. 2.1. Novčani primici od investicijskih aktivnosti

Novčani prilog od investicijskih aktivnosti ostvaren je u iznosu 75.000 kuna od potpora za obnovu upravn zgrade groblja Opatija.

7. 2.2. Novčani izdaci od investicijskih aktivnosti

Ukupni novčani izdaci za investicijske aktivnosti iznose 2.252.607 kuna, a odnosi se na isplate dobavljačima za osnovna sredstva.

7. 2.3. Negativan novčani tijek od investicijskih aktivnosti

Negativan novčani tijek iz investicijskih aktivnosti u iznosu 2.177.607 kuna ostvaren je uslijed vlastitih ulaganja iz sredstava amortizacije.

7. 3. NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI

7. 3.1. Novčani primici od financijskih aktivnosti ostvareni su u iznosu 740.000 kuna.

7. 3.2. Ukupni novčani izdaci za financijske aktivnosti iznose 1.288.596 kuna za plaćanje glavnice dugoročnog namjenskog kredita.

7.3.3. Negativan novčani tijek iz financijskih aktivnosti ostvaren je u iznosu 548.596 kuna kao posljedica kredita Zagrebačke banke d.d. za koji još nije ostvarena refundacija od strane JLS.

7. 4. UKUPNO SMANJENJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA u iznosu 1.907.963 kuna zbroj je neto povećanja i smanjenja po svim aktivnostima.

7. 5. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA u iznose 1.658.816 kuna.

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo nije izloženo valutnom riziku.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente.

Društvo ima dugoročne obveze po financijskom leasingu uz nepromjenjivu kamatnu stopu, te kao posljedicu toga nije izloženo riziku promjene kamatne stope.

KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Financijska imovina koja potencijalno može izložiti Društvo kreditnom riziku obuhvaća novac i potraživanja od kupaca. Potraživanja od kupaca iskazana su umanjena za rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja. Nema dodatnog kreditnog rizika za podmirenje kratkoročnih obveza Društva koji bi utjecao na povećanje vrijednosti rezerviranja za umanjenje vrijednosti kupaca i ostalih potraživanja.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2022. godine pokrivene su kratkotrajnom imovinom.

Upravljanje ovim rizikom, dijelom se svodi na usklađenje priljeva sredstava od strane JLS za podmirenje obveza po kreditu budući su JLS preuzele obveza plaćanja. Društvo i u 2022. godini planira prodaju nekretnina čime bi se osigurala sredstva za otplatu kredita i umanjio rizik.

Kako bi se izbjegle eventualne poteškoće s likvidnosti, Društvo ima odobren revolving kredit na iznos od 1.000.000 kuna, a koji do dana pisanja Bilješki nije korišten.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva, koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti, su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, dugotrajna potraživanja, obveze prema dobavljačima i ostale obveze.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijeca ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

Uprava Društva je procijenila da se fer vrijednost financijskih sredstava i obveza bitno ne razlikuje od knjigovodstvene vrijednosti.

DOGAĐAJI KOJI ĆE UTJECATI NA POSLOVANJE U 2023. GODINI I VJEROJATAN BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA

Zbrinjavanje otpada u CGO Mariščina

Početkom poslovne 2018. godine Društvo je započelo sa predajom komunalnog otpada CGO Mariščina na obradu i daljnje postupanje.

Sa 1.5.2018. godine u primjenu ulazi novi cjenik usluga prilagođen naplati prema količini otpada u kojoj su ukalkulirani troškovi obrade i zbrinjavanja otpada u CGO Mariščina, a čija primjena je krenula datumom potpisa ugovora između Društva kao davatelja usluge i korisnika usluge zbrinjavanja komunalnog otpada.

Cijena varijabilnog dijela prema količini preuzetog otpada ovisi o cijeni zbrinjavanja otpada na CGO Mariščina. Od 15. veljače 2022. godine stupio je na snagu novi cjenik kojim je cijena značajno povećana te se predviđa daljnje povećanje cijene u narednom periodu što će imati za posljedicu povećanje cijene prikupljanja komunalnog otpada od strane Društva. Nova cijena varijabilnog dijela stupiti će na snagu sa 01.01.2023. godine.

Sortirnica i kompostana

Sve preuzete količine reciklabilnog otpada trenutno se prevoze u Metis d.d. Kukuljanovo na daljnje postupanje. Obzirom da sastav predanog otpada ne zadovoljava kriterije tvrtke koja se bavi prometom sekundarnih sirovina obzirom da isti nije sortirani prema vrsti i svojstvima postupanjem na taj način stvaraju se dodatni troškovi koji opterećuju naš sustav gospodarenja otpadom a koji se u konačnosti prenosi u cijenu usluge. Rješenje je izgradnja sortirnice reciklabilnog otpada čime se stvaraju preduvjeti za sortiranje i baliranje prikupljenog reciklabilnog otpada te prodajom na tržištu stvaranjem dodatnih prihoda kao pokriće za troškova sustava.

Namjera Društva u ostvarenju cilja izgradnje sortirnice je da preko Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost ostvari sufinanciranje projekta. U tu svrhu pokrenuta je investicija, izvršena parcelacija dijela terena poslovne zone Društva u Jurdanima, te realizirana izrada projektne dokumentacije. Aplikacija na projekt ovisi o odluci i postignutom dogovoru sa JLS.

Bez potrebne infrastrukture Društvo nije u mogućnosti osigurati odvojeno prikupljanje biorazgradive frakcije, budući da je radi uspostave cjelovitog sustava i optimizacije procesa potrebno izraditi kompostanu radi uporabe biorazgradive frakcije.

Društvo je izradilo prijedlog prostornog razmještaja kompostane na području Općine Matulji, na lokaciji uz postojeće Odlagalište komunalnog otpada Osojnica koja nije usuglašena sa Općinom Matulji. Predstoje daljnji dogovori oko odabira lokacije te provedba projekta uz eventualne izmjene u prostornim planovima.

Početak odvojenog prikupljanja biootpada na kućnom pragu

Društvo u 2023. započinje sa odvojenim prikupljanjem biootpada na kućnom pragu, te su sve četiri jedinice lokalne samouprave pokrenule postupke nabavke spremnika za biootpad. U početnoj fazi biootpad će se predavati na obradu sve do uspostave vlastite kompostane. Navedeno će imati utjecaj na povećanje troškova poslovanja te posljedično na povećanje dijela cijene obvezne minimalne javne usluge. Povećanje cijene obvezne minimalne javne usluge planiran je sa 01.07.2023. godine.

Novi Kolektivni ugovor

Sa danom 01.01.2023. stupio je na snagu novi Kolektivni ugovor kojim su povećana materijalna prava radnika. Ovime će prosječna neto plaća u Društvu iznositi 7.000,00 kuna. Najveće povećanje odnosi se na deficitarna zanimanja pometač, pogrebnik i radnik na odvozu budući se Društvo u 2022. godini suočavalo sa značajnim odljevom ovih radnika i poteškoćama u redovnom obavljanju radnih zadataka.

Promjena cijena komunalnih usluga uslijed inflacije

Uslijed inflacije Društvo se susrelo sa povećanim troškovima poslovanja koje nije moguće pokriti postojećom razinom cijena komunalnih usluga. Radi navedenog stupiti će na snagu novi cjenici komunalnih usluga ukopa, grobne naknade, održavanje čistoće javnih površina, održavanje nerazvrstanih cesta i javne rasvjete ne usluge tržnica na malo.

Donošenje modela financiranja kreditnih obveza

Društvo će u 2023. godini otplatiti kredit Zagrebačke banke d.d. za kupnju zemljišta. Iznos nepokrivenih uplata iz vlastitih sredstava na dan 31.12.2022. iznosi 3.094.504 kuna.

O načinu pokrića ovog iznosa odlučiti će Skupština Društva budući da nije donesen trajni model financiranja otplate kredita.

ZAŠTITA OKOLIŠA I RADNIKA

Zaštiti na radu u društvu Komunalac d.o.o. poklanja se izuzetna pažnja. Komunalac d.o.o. provodi sve obveze koje proizlaze iz Zakona o zaštiti na radu i Zakona o zaštiti od požara te podzakonskih propisa kao što je procjenjivanje opasnosti i rizika za sigurnost i zdravlje radnika, ispitivanje radnog okoliša te strojeva i uređaja s povećanim opasnostima, korištenje sredstava rada i osobnih zaštitnih sredstava, vođenja propisanih evidencija. Provodi se kontinuirana izobrazba radnika.

Prije svega treba naglasiti da su svi radnici osposobljeni za rad na siguran način i za početno gašenje požara. Osposobljavanje radnika za rad na siguran način i osposobljavanje radnika za početno gašenje požara vrši se prilikom stupanja u radni odnos. Svi novozaposleni radnici prije zasnivanja radnog odnosa upućuju se na zdravstvene preglede.

U suradnji sa specijalističkim ordinacijama medicine rada određeni broj radnika osposobljen je za pružanje prve pomoći te su isti imenovani Odlukom.

Određeni su i osposobljeni voditelji evakuacije i spašavanja te njihovi zamjenici. Vježbe evakuacije i spašavanja provode se u zakonskim rokovima.

Određeni su i osposobljeni ovlaštenici poslodavca za zaštitu na radu te su isti imenovani Odlukom.

Povjerenici radnika za zaštitu na radu nisu izabrani.

Sjednice Odbora za zaštitu na radu održavaju se redovno dvaput godišnje.

Tijekom 2022. godine u poduzeću Komunalac d.o.o. prijavljeno je 5 ozljeda na radu, od čega su 4 priznate. Sve prijavljene ozljede bile su lakše prirode.

Prethodne preglede sukladno Pravilniku o poslovima s posebnim uvjetima rada obavilo je ukupno 13 radnika te su isti i zaposleni, a periodičke i kontrolne preglede 65 radnika.

Provedeno je ispitivanje strojeva i uređaja s povećanim opasnostima prilikom nabave novih strojeva ili uređaja te po isteku postojećih ispitivanja. Također su u periodičnim rokovima ispitane instalacije i uređaji na lokacijama Poslodavca gdje je to bilo potrebno.

Stožer Društva propisao je niz postupaka u slučaju pojave koronavirusa te provedbe higijenskih mjera, a temeljem uputa Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo i Odluka Nacionalnog stožera Republike Hrvatske. Interna evidencija o oboljelim radnicima i onima u izolaciji ili samoizolaciji se redovito ažurirala, a sve u cilju smanjenja oboljenja radnika.

Nabava zaštitnih maski i dezinfekcijskih sredstava za čišćenje prostora te dezinfekciju ruku je redovito obnavljana.

Interni nadzor provodi se kontinuirano prilikom obilaska radnih mjesta, utvrđuju se nedostaci i povrede pravila zaštite na radu te se predlažu mjere za otklanjanje nedostataka.

ZAKLJUČAK

Godišnje izvješće obuhvaća objektivni prikaz poslovanja u 2022. godini.

U 2022. godini Komunalac d.o.o. obavljalo je sve djelatnosti za koje je osnovano bez prekida i zastoja u poslovanju.

Sve tekuće obveze podmirene su uredno i na vrijeme.

Društvo Komunalac d.o.o. je u 2022. godini ostvarilo postavljene ciljeve i zadatke.

U Jurdanima, svibanj 2023.

Direktor:  KOMUNALAC d.o.o.
JURDANI 2